

**HOTARAREA NR.137**

**privind concesionarea prin negociere directa, catre S.C. Sorocam S.R.L. a terenului extravilan în suprafata totala de 1475 mp, in vederea realizarii proiectului "Amenajare racord la DN 22, km 131+962, cu drumul de acces la cariera Revarsarea"**

Consiliul Local al orașului Isaccea, județul Tulcea, întrunit în ședința extraordinară la data de 16.12.2013, legal constituită, fiind prezenți un număr de 12 consilieri locali;

Avand in vedere raportul de specialitate al Serviciului Urbanism si Amenajarea Teritoriului, inregistrat sub nr.11318/13.12.2013, cererea nr.11290/13.12.2013 a S.C. Sorocam S.R.L., planul de amplasament și delimitare a imobilului;

In conformitate cu :

- prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, modificata si completata, ale Legii nr.50/1991, republicata privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii , ale Legii nr.7/1996, republicata, privind cadastrul si publicitatea imobiliara, ale Legii nr.215/2001 republicată cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul prevederilor art.36, alin.2, lit.c coroborat cu alin.5, lit.b, art. 45, alin.3, art.123, alin.1, art.61, alin.2 si art.115, alin.1, lit.b din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, modificata si completata

**HOTARASTE:**

**Art.1 (1)** Se aproba concesionarea, prin negociere directa, pe o durata de 49 ani, catre S.C. Sorocam S.R.L. a terenului extravilan în suprafata totala de 1475 mp, in vederea realizarii proiectului "Amenajare racord la DN 22, km 131+962, cu drumul de acces la cariera Revarsarea".

**(2)**Terenul este identificat in planul de amplasament, anexa la prezenta hotărâre si are urmatoarele date de identificare:

Nr. crt.	Denumire	Amplasare	Regim juridic
1.	Teren 631 mp	Extravilan , tarla 19, parcela 294, categorie de folosinta pasune	Ordinul Prefectului nr.219/2006
2.	Teren 647 mp	Extravilan , tarla 26, parcela 343, categorie de folosinta pasune	H.C.J. nr.737/2004
3.	Teren 197 mp	Extravilan , tarla 26, parcela 344, categorie de folosinta neproductiv	H.C.L. nr.136/2013

**Art.2** – Se aproba raportul de evaluare intocmit de evaluator autorizat si valoarea de pornire pentru stabilirea redeventei terenurilor ce urmeaza a fi concesionate dupa cum urmeaza:

Nr. crt.	Denumire	Valoare redeventa Euro/lot/an
1.	Teren 631 mp	2,7
2.	Teren 647 mp	2,8
3.	Teren 197 mp	0,7
	TOTAL	6,2

**Art.2** –Se desemneaza pentru a face parte din comisia de negociere directa d-nii consilieri locali: Cretu Ion și Gica Tudor;

**Art.3** – Se imputerniceste Primarul orasului Isaccea sa desemneze comisia de negociere directa din care vor face parte si cei doi consilieri locali mentionati la art.2 si sa semneze contractul de concesiune.

**Art.4** – -Secretarul orașului Isaccea va asigura comunicarea hotărârii autoritatilor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu votul a 12 consilieri din totalul de 15 consilieri ai Consiliului Local Isaccea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL,

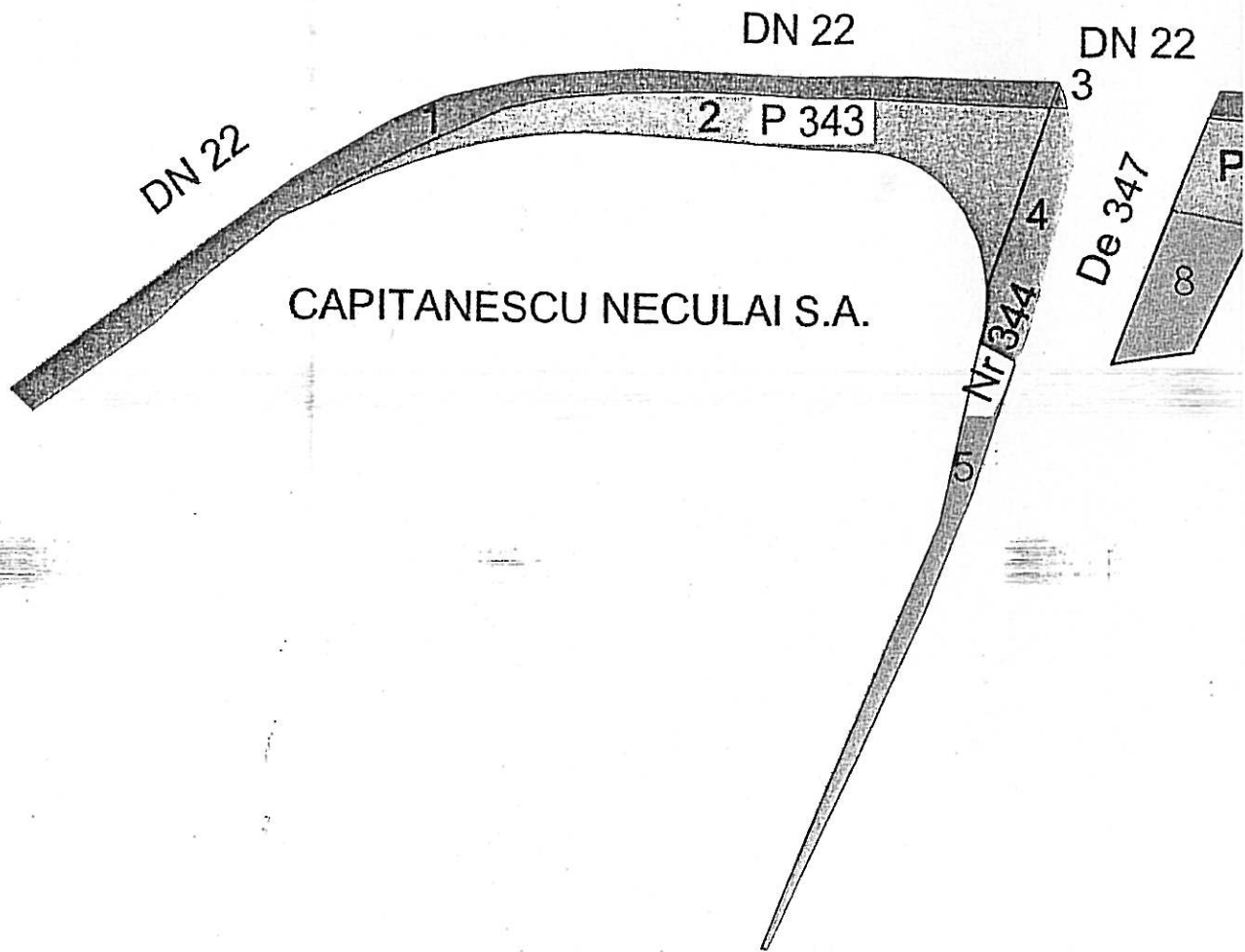
Cretu Ion



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR ORAȘ,

Moraru Loredana

PLAN DE AMPLAS  
Sca  
T26,P343;T2



12.12.2013

S.C. TOPO CONSULT S.R.L.  
Ing. EFTIMIE DUMITRU

CERTIFICAT DE AUTORIZARE  
Seria RO-B-F Nr. 0004  
EFTIMIE DUMITRU  
CATEGORIA A

CERTIFICAT DE AUTORIZARE  
Seria RO-B-J Nr. S.C. TOPO CONS S.R.L. CLASA I