

HOTARAREA NR.109

**privind cumpărarea terenului intravilan în suprafață de 1200 mp, situat pe str.1
Decembrie, tarla 54, parcela Cp1955/1**

Consiliul Local al orașului Isaccea, județul Tulcea, întrunit în ședința ordinară la data de 31.10.2014, prezenți fiind un număr de 14 consilieri locali;

Văzând referatul comun al Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Disciplina în Construcții și Compartimentului Contencios-Juridic nr.9023/27.10.2014 și proiectul de hotărâre inițiat de Primarul orașului Isaccea;

Având în vedere raportul de evaluare nr.12/03.10.2014, întocmit de S.C. Expert S.R.L., acordul proprietarului persoană fizică - Ștefan Timofte, înregistrat sub nr.9072/16.10.2014, planul de amplasament și delimitare a corpului de proprietate și titlul de proprietate nr.67434/04.03.1999;

Tinând cont de avizele comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local;

În temeiul art. 36, alin.2, lit.b coroborat cu alin.4,lit.a, art.45, alin.2, lit.a și art.61, alin.2 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicata, cu modificările și completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă cumpărarea terenului intravilan în suprafață de 1200 mp, situat pe str.1 Decembrie, tarla 54, parcela Cp1955/1 de la numitul Ștefan Timofte, în calitate de proprietar, conform titlului de proprietate nr.67434/04.03.1999, în vederea realizării de către U.A.T. Isaccea a unor obiective investiționale de interes public.

Art.2. Se însușește raportul de evaluare nr.12/03.10.2014, întocmit de S.C. Expert S.R.L., înregistrat sub nr.8800/09.10.2014.

Art.3.(1) Se aprobă prețul de achiziție al terenului intravilan în suprafață de 1200 mp, situat pe str.1 Decembrie, tarla 54, parcela Cp1955/1 la valoarea de 7,2 euro/mp, echivalent a 32 lei/mp, valoarea totală a lotului fiind de 8640 euro echivalent a 38.100 lei.

(2) Plata se va face într-o singură tranșă în funcție de fondurile disponibile existente în bugetul local.

(3) Cumpărarea terenului se face în condițiile dreptului comun conform prevederilor Codului Civil.

Art.4. Se împuternicește d-na Moraru Loredana – Secretar al orașului Isaccea să semneze contractul de vânzare-cumpărare a terenului menționat la art.1 din prezenta hotărâre, în formă autentică, în numele și pentru orașul Isaccea, în calitate de cumpărător.

Art.5. (1)Cheltuielile pentru întocmirea actelor premergătoare semnării contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică: lucrare cadastrală, intabulare drept de proprietate, extras de carte funciară vor fi suportate de către vânzător.

(2) Cheltuielile pentru întocmirea actelor ulterioare semnării contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică: taxe notariale, intabulare drept de proprietate publică a orașului Isaccea vor fi suportate de către cumpărător..

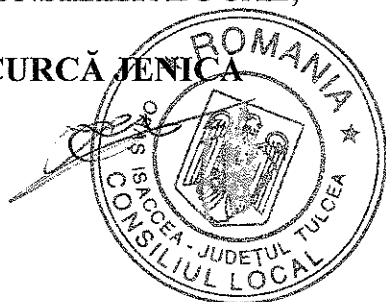
Art.6 -Secretarul orașului Isaccea va asigura comunicarea hotărârii autorităților interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu votul a 14 consilieri prezenți din totalul de 15 consilieri ai Consiliului Local Isaccea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONSILIER LOCAL,

CURCĂ JENICA



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

Moraru
MORARU LOREDANA