

**HOTĂRÂREA NR.130**  
**privind inventarierea materiei impozabile pentru anul 2015**  
**în orașul Isaccea, județul Tulcea**

Consiliul Local al orașului Isaccea, județul Tulcea, întrunit în ședință ordinară la data de 22.12.2014, fiind prezenți un număr de 13 consilieri locali;

Tinand cont de raportul nr.11236/15.12.2014 al Serviciului Economic din cadrul Primăriei orașului Isaccea;

Avand in vedere prevederile:

- art.288, pct.228 din Legea nr.571/2003 cu modificările și completările ulterioare, privind Codul fiscal,
- Hotărârii Guvernului nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Codului fiscal, cu modificările și completările ulterioare,
- Hotărârii Guvernului nr. 1309/2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și
- art.5, alin.2 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului local.

În baza art.45, alin.1 și art.115, alin.1, lit.(b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE**

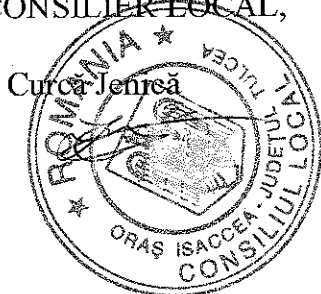
**Art.1** Se aprobă inventarierea materiei impozabile pentru anul fiscal 2015, conform anexelor nr.1-2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** (1) Prezenta hotărâre se comunică Serviciului Economic din cadrul Primăriei orașului Isaccea în vederea ducerii la îndeplinire și Instituției Prefectului Județului Tulcea și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului orașului Isaccea.

(2) Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul autorităților administrației publice locale și prin publicare pe internet.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu votul a 13 consilieri din totalul de 15 consilieri ai Consiliului local Isaccea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL,



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,

  
Moraru Loredana

**Inventarierea materiei impozabile la persoane fizice  
pentru anul 2015**

**1. Clădiri și anexe gospodărești**

- nr. matricole inventariate = 3045
- nr. roluri = 1904
- Total suprafață ocupată = 218 934 mp
- Total valoare impozabilă = 98 624 889 lei
- **Total impozit prognozat = 98 625 lei**

**2. Teren**

- nr. matricole inventariate = 6865
- nr. roluri = 2717
- Total suprafață = 27 006 362 mp
- **Total impozit prognozat = 488 120 lei**

**2.1. Teren intravilan**

Tip pers.	Rang	Zona	Tip teren	Suprafata	Nr. matr.	Impozit de plata
<b>Impozit teren intravilan</b>				<b>2.433.472,90</b>	<b>2.598</b>	<b>15.601</b>
<b>Total pe PF</b>				<b>2.433.472,90</b>	<b>2.598</b>	<b>15.601</b>
PF	III	A	Drumuri si cai ferate	3.960,00	2	0
PF	III	A	Teren arabil	307.203,07	373	2.565
PF	III	A	Vii	43.057,32	82	597
PF	III	B	Livezi	2.155,95	5	28
PF	III	B	Paduri	300,00	1	2
PF	III	B	Pasune	5.000,00	1	29
PF	III	B	Teren arabil	402.446,28	468	2.518
PF	III	B	Teren neproductiv	2.612,00	3	0
PF	III	B	Vii	99.161,19	187	1.022
PF	III	C	Drumuri si cai ferate	33.722,00	2	0
PF	III	C	Livezi	5.971,65	9	62
PF	III	C	Teren arabil	853.769,12	670	4.784
PF	III	C	Teren neproductiv	2.334,00	5	0
PF	III	C	Vii	233.241,51	391	1.930
PF	III	D	Livezi	5.151,69	6	43
PF	III	D	Pasune	180,00	1	1
PF	III	D	Teren arabil	348.171,28	261	1.549
PF	III	D	Vii	85.035,84	131	471
<b>Taxa teren intravilan</b>				<b>7.460,64</b>	<b>40</b>	<b>52</b>
<b>Total pe PF</b>				<b>7.460,64</b>	<b>40</b>	<b>52</b>
PF	III	A	Teren arabil	199,02	2	2
PF	III	B	Teren arabil	2.116,62	7	12
PF	III	C	Teren arabil	4.660,00	30	34

PF	III	C	Vii	485,00	1	4
<b>TOTAL INTRAVILAN</b>				<b>2.440.933,54</b>	<b>2.638</b>	<b>15.653</b>

## 2.2. Teren curti construcții

Tip pers.	Rang	Zona	Suprafata totala curte	Suprafata construita la sol	Suprafata curte	Nr. matr.	Impozit de plata
<b>Impozit curte</b>			<b>719.672,42</b>	<b>152.281,39</b>	<b>567.391,04</b>	<b>1.532</b>	<b>241.594</b>
<b>Total pe PF</b>			<b>719.672,42</b>	<b>152.281,39</b>	<b>567.391,04</b>	<b>1.532</b>	<b>241.594</b>
PF	III	A	277.076,54	34.208,92	242.867,63	334	158.096
PF	III	B	136.751,54	42.418,07	94.333,47	434	40.848
PF	III	C	230.618,69	57.955,26	172.663,43	565	35.742
PF	III	D	75.225,65	17.699,14	57.526,51	199	6.908
<b>Taxa curte</b>			<b>2.473,65</b>	<b>2.344,63</b>	<b>129,02</b>	<b>69</b>	<b>11</b>
<b>Total pe PF</b>			<b>2.473,65</b>	<b>2.344,63</b>	<b>129,02</b>	<b>69</b>	<b>11</b>
PF	III	A	765,65	765,63	0,02	35	0
PF	III	B	175,00	175,00	0,00	2	0
PF	III	C	1.533,00	1.404,00	129,00	32	11
<b>TOTAL</b>			<b>722.146,07</b>	<b>154.626,02</b>	<b>567.520,06</b>	<b>1.601</b>	<b>241.605</b>

## 2.3. Teren extravilan

Tip pers.	Rang	Zona	Tip teren	Suprafata	Nr. matr.	Impozit de plata
<b>Impozit teren extravilan</b>				<b>23.843.282,65</b>	<b>2.626</b>	<b>230.862</b>
<b>Total pe PF</b>				<b>23.843.282,65</b>	<b>2.626</b>	<b>230.862</b>
PF			Teren cu constructii	0,00	3	0
PF	II	C	Teren arabil	5.500,00	2	55
PF	III	A	Livada intrata pe rod	42.200,00	3	544
PF	III	A	Paduri peste 20 ani	22.500,00	5	82
PF	III	A	Teren arabil	1.754.760,78	169	20.126
PF	III	A	Teren cu constructii	9.560,00	8	35
PF	III	A	Vie pana la rod	3.220,00	1	0
PF	III	A	Vie pe rod	122.703,00	50	1.482
PF	III	B	Paduri pana la 20 ani	3.333,00	2	0
PF	III	B	Paduri peste 20 ani	115.000,00	18	349
PF	III	B	Pasune	52.500,00	2	301
PF	III	B	Teren arabil	4.628.179,72	366	48.162
PF	III	B	Teren cu constructii	2.200,00	2	14
PF	III	B	Vie pana la rod	9.078,00	3	0
PF	III	B	Vie pe rod	1.121.466,52	339	12.717
PF	III	C	Livada intrata pe rod	52.125,00	9	313
PF	III	C	Livada neintrata pe rod	2.000,00	1	0
PF	III	C	Pasune	25.000,00	1	116
PF	III	C	Teren arabil	13.737.860,70	1.273	127.848
PF	III	C	Teren cu constructii	15.000,00	5	0

PF	III	C	Vie pana la rod	3.000,00	2	0
PF	III	C	Vie pe rod	477.602,97	188	4.947
PF	III	D	Teren arabil	1.579.124,96	147	13.226
PF	III	D	Teren cu constructii	3.658,00	1	16
PF	III	D	Vie pana la rod	1.000,00	1	0
PF	III	D	Vie pe rod	54.710,00	25	529
<b>TOTAL</b>				<b>23.843.282,65</b>	<b>2.626</b>	<b>230.862</b>

### **3. Mijloace transport**

- nr. matricole inventariate = 829
- nr. roluri = 693
- **Total impozit prognozat = 92 724 lei**

Tip. Pers.	Tip mijloc transport	Nr. matr.	Impozit de plată
PF	Autoturisme cu capacitate cilindrica de pana la 1600 cmc	585	26.233
PF	Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 1600 – 2000 cmc	235	37.255
PF	Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2000 – 2600 cmc	22	16.482
PF	Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2600 – 3000 cmc	2	4.32
PF	Autoturisme cu capacitate cilindrica mai mare de 4800 cmc	2	156
PF	Barci cu motor	2	36
PF	Barci fara motor	2	112
PF	Luntre si barci folosite pentru pescuit	29	566
PF	Autoutilitare pana la 12 tone	19	5.644
PF	Mopede	3	28
PF	Remorci intre 1 – 3 tone	12	383
PF	Motociclete, motorete, scutere	3	25
PF	Remorci de maxim o tona	6	26
PF	Tractoare inmatriculate	8	1.458
	<b>TOTAL</b>	<b>930</b>	<b>92.724</b>

### **4. Ocupare și folosire a locurilor publice**

- nr. articole inventariate = 40
- nr. contribuabili (roluri) = 40
- Total masa impozabilă = 3210 mp
- **Total impozit prognozat = 6 420 lei**

### **5. Concesiuni și închirieri**

- nr. articole inventariate = 223
- nr. roluri = 108
- **Total impozit prognozat = 82 650 lei**

### **6. Servicii salubritate**

- nr. articole inventariate = 3648
- nr. roluri = 2122
- Total masa impozabilă = 3648 persoane
- **Total impozit prognozat = 14 592 lei**

## 7. Amplasare utilizare suprafete pășune pentru stâne

- nr. articole inventariate = 16
- nr. roluri = 16
- Total impozit prognozat = 4 744 lei

**TOTAL IMPOZIT PROGNOZAT PERSOANE FIZICE = 787 875 lei**

### Notă

La elaborarea bugetului pe anul 2015, pentru fundamentarea părții de venituri, se va ține cont de valoarea impozitelor stabilite în sarcina contribuabililor persoane fizice pentru care s-a declarat starea de insolvabilitate potrivit prevederilor legale în vigoare, și care sunt evidențiate în afara bilanțului în conturile contabile.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL,

Curcă Jenica



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR

  
Moraru Loredana

**Inventarierea materiei impozabile la persoane juridice  
pentru anul 2015**

**1. Clădiri**

- nr. matricole inventariate = 180
- nr. roluri = 85
- Total masa impozabilă = 15 223 030 lei (valoarea de inventar)
- **Total impozit prognozat = 299 305 lei**

Cladiri P.J	Nr. matr.	Nr. roluri	Valoare de inventar	Impozit
Reevaluate cu 1,8%	141	72	15.114.588	272.936
Nereevaluate cu 10%	7	5	26.471	2.648
Nereevaluate cu 30%	32	8	81.971	24.594
<b>Total</b>	<b>180</b>	<b>85</b>	<b>15.233.030</b>	<b>299.305</b>

**2. Teren**

- nr. matricole inventariate = 460
- nr. roluri = 117
- Total suprafață teren = 21 413 450 mp
- **Total impozit prognozat = 458 297 lei**

**2.1. Teren intravilan**

Tip pers.	Rang	Zona	Tip teren	Suprafata	Nr. matr.	Impozit de plata
<b>Impozit teren intravilan</b>				<b>1.033.177,50</b>	<b>37</b>	<b>378</b>
<b>Total pe PJ</b>				<b>1.033.177,50</b>	<b>37</b>	<b>378</b>
PJ	III	A	Drumuri si cai ferate	18.799,00	2	0
PJ	III	A	Paduri	1.000,00	1	8
PJ	III	A	Teren arabil	14.860,89	14	115
PJ	III	A	Teren cu ape	7.700,00	1	35
PJ	III	A	Teren neproductiv	963.435,60	5	4
PJ	III	A	Vii	3.221,51	5	36
PJ	III	C	Teren arabil	17.102,50	5	161
PJ	III	C	Teren neproductiv	4.791,00	2	0
PJ	III	C	Vii	2.267,00	2	19
<b>TOTAL INTRAVILAN</b>				<b>1.033.177,50</b>	<b>37</b>	<b>378</b>

**2.2. Teren curti constructii**

Tip pers.	Rang	Zona	Suprafata totala curte	Suprafata construita la sol	Suprafata curte	Nr. matr.	Impozit de plata
<b>Impozit curte</b>			<b>935.576,07</b>	<b>36.311,06</b>	<b>899.265,01</b>	<b>121</b>	<b>312.298</b>

<b>Total pe PJ</b>			<b>935.576,07</b>	<b>36.311,06</b>	<b>899.265,01</b>	<b>121</b>	<b>312.298</b>
PJ	III	A	294.766,35	24.391,11	270.375,24	83	176.278
PJ	III	B	34.213,34	6.942,31	27.271,03	10	11.793
PJ	III	C	575.930,16	4.349,00	571.581,16	22	120.533
PJ	III	D	30.666,22	628,64	30.037,58	6	3.694
<b>Taxa curte</b>			<b>59,00</b>	<b>59,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2</b>	<b>0</b>
<b>Total pe PJ</b>			<b>59,00</b>	<b>59,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2</b>	<b>0</b>
PJ	III	A	59,00	59,00	0,00	2	0
<b>TOTAL</b>			<b>935.635,07</b>	<b>36.370,06</b>	<b>899.265,01</b>	<b>123</b>	<b>312.298</b>

### 2.3. Teren extravilan

Tip pers.	Rang	Zona	Tip teren	Suprafata	Nr. matr.	Impozit de plata
<b>Impozit teren extravilan</b>				<b>19.444.746,00</b>	<b>296</b>	<b>145.617</b>
<b>Total pe PJ</b>				<b>19.444.746,00</b>	<b>296</b>	<b>145.617</b>
PJ	III	A	Amenajari piscicole	4.375.900,00	3	34.220
PJ	III	A	Drumuri si cai ferate	422.160,01	7	0
PJ	III	A	Livada intrata pe rod	50.000,00	1	644
PJ	III	A	Paduri peste 20 ani	10.000,00	1	37
PJ	III	A	Pasune	1.015.000,00	4	6.537
PJ	III	A	Teren arabil	2.610.103,84	64	29.706
PJ	III	A	Teren cu apa	1.833.400,00	42	2.535
PJ	III	A	Teren cu constructii	23.787,95	3	171
PJ	III	A	Teren neproductiv	1.147.864,73	15	0
PJ	III	A	Vie pe rod	120.794,00	7	1.474
PJ	III	B	Livada intrata pe rod	500.000,00	1	5.830
PJ	III	B	Teren arabil	729.097,09	35	7.419
PJ	III	B	Teren cu constructii	7.031,28	1	43
PJ	III	B	Vie pe rod	35.961,00	3	407
PJ	III	C	Livada intrata pe rod	2.869.100,00	2	30.126
PJ	III	C	Teren arabil	1.610.275,64	92	15.000
PJ	III	C	Teren cu constructii	25.500,00	1	139
PJ	III	C	Teren neproductiv	18.200,00	1	0
PJ	III	C	Vie pe rod	3.520,00	2	37
PJ	III	D	Drumuri si cai ferate	104.500,00	1	0
PJ	III	D	Livada intrata pe rod	900.000,00	1	8.640
PJ	III	D	Paduri peste 20 ani	546.900,00	1	875
PJ	III	D	Pasune	257.600,00	1	1.030
PJ	III	D	Teren arabil	88.848,61	5	747
PJ	III	D	Teren neproductiv	139.201,85	2	0
<b>Taxa teren extravilan</b>				<b>1.475,00</b>	<b>4</b>	<b>4</b>
<b>Total pe PJ</b>				<b>1.475,00</b>	<b>4</b>	<b>4</b>
PJ	III	C	Pasune	1.278,00	2	4

PJ	III	C	Teren neproductiv	197,00	1	0
PJ	III	D	Teren cu constructii	0,00	I	0
<b>TOTAL</b>				<b>19.446.221,00</b>	<b>300</b>	<b>145.621</b>

### **3. Ocupare și folosire a locurilor publice**

- nr. articole inventariate = 4
- nr. contribuabili (roluri) = 4
- **Total impozit prognozat = 1 895 lei**

### **4. Mijloace transport**

- nr. articole inventariate = 106
- nr. roluri = 54
- **Total impozit prognozat = 29 458 lei**

Tip. Pers.	Tip mijloc transport	Nr. matr.	Impozit de plată
PJ	Autoturisme cu capacitate cilindrica de pana la 1600 cmc	31	1.673
PJ	Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 1601 – 2000 cmc	21	3.399
PJ	Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2001 – 2600 cmc	5	3.732
PJ	Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2601 – 3000 cmc	2	3.96
PJ	Autoturisme cu capacitate cilindrica mai mare de 3001 cmc	1	7.83
PJ	Autobuze, autocare, microbuze	1	672
PJ	Buldozer pe pneuri	1	21
PJ	Mijloaca transport pe apa	7	639
PJ	Autoutilitare pana la 12 tone	5	2.008
PJ	Motorete, motociclete, scutere	4	163
PJ	Remorci intre 1 – 3 tone	7	274
PJ	Remorci peste 5 tone	5	320
PJ	Remorci de maxim o tona	1	5
PJ	Tractoare inmatriculate	12	4.176
PJ	Mijloace transport cu masa mai mare de 12 tone	3	586
	<b>TOTAL</b>	<b>106</b>	<b>29.458</b>

### **5. Concesiuni închirieri**

- nr. articole inventariate (contracte) = 31
- nr. roluri = 27
- **Total impozit prognozat = 827 544 lei**

### **6. Folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate**

- nr. articole inventariate = 119
- nr. roluri = 107
- Total masa impozabilă = 158 mp
- **Total impozit prognozat = 4 410 lei**

**TOTAL IMPOZIT PROGNOZAT PERSOANE JURIDICE = 1 620 909 lei**

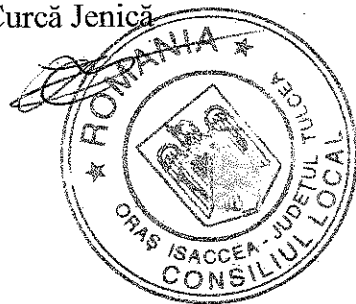


**Notă**

La elaborarea bugetului pe anul 2015, pentru fundamentarea părții de venituri, se va ține cont de valoarea impozitelor stabilite în sarcina contribuabililor persoane juridice aflate în procedura insolvenței Conform Legii 85/2006 și/sau aflate în litigiu și care sunt evidențiate în afara bilanțului în conturile contabile.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL,

Curcă Jenică



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,

  
Moraru Loredana