

## HOTĂRÂRE NR.113

### privind aprobarea unui schimb de terenuri și însușirea rapoartelor de evaluare a celor două imobile ce fac obiectul schimbului

Consiliul Local al orașului Isaccea, județul Tulcea, întrunit în ședința ordinară la data de 17.12.2015, legal constituită, fiind prezenți un număr de 14 consilieri locali;

Luând în discuție Referatul nr.10819/14.12.2015 al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Cadastru și al Serviciului Economic prin care se propune aprobarea schimbului de terenuri, însușirea rapoartelor de evaluare nr.6/02.03.2015 și nr.7/02.03.2015 pentru cele două suprafețe de teren de 654 mp, respectiv 419 mp și suportarea din bugetul local a diferenței de 5100 lei între valorile celor două imobile;

Având în vedere prevederile :

- Art.121, alin.2 și 4 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.1763-1765 din codul Civil;
- H.C.L. nr.64/28.10.2011 privind inventarierea în domeniul privat al orașului Isaccea a terenului intravilan în suprafață de 419 mp, situate în tarla 40, parcele A1540, Vh1539;
- Încheierea nr.1560/25.01.2012 prin care se intabulează dreptul de proprietate privată în cotă de 1/1 în favoarea orașului Isaccea sub nr.CF 30557 a terenului în suprafață de 419 mp, situat în tarla 40, parcele A1540, Vh1539;
- Acordul d-lui Oltean Silviu Andrei nr.10813/14.12.2015;

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local;

În baza prevederilor art. 36 alin. 1, lit.c, alin.5, lit.b, alin.2, lit.c, art. 45 alin. 3 și art.115 ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTARASTE:**

**Art.1** Se aprobă schimbul între terenul intravilan în suprafață de 419 mp, intabulat în cartea funciară sub nr. CF 30557, domeniul privat al orașului Isaccea, situat pe str. 1 Decembrie, nr.42, în tarla 40, parcela A1540, Vh 1539 654 și terenul intravilan în suprafață de 654 mp, proprietar Oltean Silviu Andrei, conform contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr.532/21.02.2007, CF 677/N, situat pe str.Suhat, nr.14, tarla 14, parcela A506 și parcela Cc505.

**Art.2** Se însușesc rapoartele de evaluare nr.6/02.03.2015 și nr.7/02.03.2015, întocmite de persoană autorizată, parte integrantă din prezenta hotărâre, cu următoarele valori: 654 mp – 2750 euro/lot, 419 mp – 1600 euro/lot.

**Art.3** Se aprobă suportarea din bugetul local a sumei de 5100 lei ca diferență între valorile stabilite ale celor două imobile(12.200 lei-7100 lei=5100 lei) și suportarea în mod egal a cheltuielilor notariale

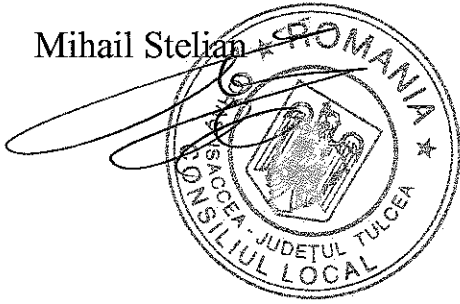
**Art.4** Se împuternicește Secretarul orașului Isaccea, d-na Moraru Loredana, în vederea semnării contractului de schimb în formă autentică.

**Art.5** -Secretarul orașului Isaccea va asigura comunicarea hotărârii autoritatilor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale și Instituției Prefectului Județului Tulcea.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu votul a 14 consilieri din totalul de 15 consilieri ai Consiliului Local Isaccea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL,

Mihail Stelian



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR ORAȘ,

  
Moraru Loredana