

HOTARÂREA NR.37

*privind aprobarea modificării Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor
Publice de Alimentare cu Apa și Canalizare din județul Tulcea către S.C.
AQUASERV S.A. TULCEA, aprobat inițial prin H.C.L. Isaccea nr. 65/28.09.2007*

Consiliul Local al orașului Isaccea, Județul Tulcea, întrunit astăzi data de 31.05.2012, în ședința ordinară, legal constituită, fiind prezenți un număr de 13 consilieri locali;

Luând în discuție adresele nr.1426/15.02.2012 și nr.5335/15.03.2012 înaintate de către S.C. AQUASERV S.A. - Tulcea, proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul orașului Isaccea însoțit de Referatul nr.4819/25.05.2012 întocmit de Secretarul orașului Isaccea, precum și raportul de avizare a comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al orașului Isaccea, cu privire la aprobarea modificării Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apa și Canalizare din județul Tulcea către S.C. AQUASERV S.A. TULCEA, aprobat inițial prin H.C.L. Isaccea nr. 65/28.09.2007.

Având în vedere prevederile:

- Legii nr.241/2006, Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.51/2006, Legea serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței Guvernului nr.26/2000 cu privire la asociații și fundații, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr.855/2008 pentru aprobarea actului constitutiv-cadru și a statutului-cadru ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice;
- H.C.L. Isaccea nr.23/29.03.2007 privind înființarea Asociației Intercomunitare „Dezvoltarea Durabilă a Serviciilor de Apa și Canalizare din Județul Tulcea”;
- Hotărârii nr.28/21.07.2011 a Adunării Generale a Asociației Intercomunitare „Dezvoltarea Durabilă a Serviciilor de Apa și Canalizare din Județul Tulcea”, privind aprobarea modificărilor la Actul Constitutiv și la Statutul Asociației ca urmare a primirii unor noi membri asociați;

În temeiul art. 11, art. 36 alin. (2), lit. d și e, alin. (6) lit. a, pct. 14 și alin. (7), lit. c, art.45 alin.(1) și (6) și art.49 alin.(1) și (2) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE

Art.1 - Se aproba modificarea Contractului de Delegare a gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apa și Canalizare din județul Tulcea către S.C. Aquaserv S.A. Tulcea, aprobat prin H.C.L. Isaccea nr.65/28.09.2007, ca urmare a acceptării ca membri asociați a unităților administrativ-teritoriale, Orașul Babadag și Comuna Somova (partea N-E din sat Minerii aferentă sistemului de furnizare apă din municipiul Tulcea și suburbia Câslita), cu o serie de completări și corectări față de forma propusă de către S.C. AQUASERV S.A. Tulcea, respectiv următoarele:

DISPOZITII GENERALE

- pct. 2 al art.5 – Serviciile Delegate, va avea urmatorul continut: "Operatorul poate sub-delega, prin licitatie, o parte a serviciului de operare catre alte companii, daca ratiuni de eficientizare a costurilor impun acest lucru dar, numai pe baza obtinerii acordului prealabil al autoritatii delegante.";
- art.13 – Inventarul Bunurilor de Preluare, va avea urmatorul continut: "Inventarul Bunurilor de Preluare este pus la dispozitia Autoritatii Delegante, in format print si electronic si va fi actualizat anual.";
- pct. 2. al alin.16.1 din art.16 – Drepturile Autoritatii Delegante, va avea urmatorul continut: "sa coordoneze proiectarea si executia lucrarilor tehnico-edilitare, de investitii, in scopul realizarii acestora intr-o conceptie unitara, corelata cu programele de dezvoltare economico-sociala a localitatilor si de amenajare a teritoriului, de urbanism si de mediu.";
- punctul 8 al alin.16.1 din art.16 – Drepturile Autoritatii Delegante, se va completa la finalul frazei cu textul : " si/sau local";
- la alin.16.1 din art.16 – Drepturile Autoritatii Delegante, se va adauga pct. 9 care, era initial fara text, si va avea urmatorul continut: " sa stabileasca si sa aprobe anual programele de reabilitare si extindere si modernizare a dotarilor existente, in functie de posibilitatile tehnico-economice ale Operatorului si impreuna cu acesta.";
- pct. 10 al alin.16.1 din art.16 Drepturile Autoritatii Delegante, va avea urmatorul continut: " sa rezilieze Contractul in cazul in care Operatorul, in mod nejustificat nu isi respecta obligatiile asumate prin prezentul Contract de Delegare.";
- pct. 8 al art.17 – Obligatiile Autoritatii Delegante, va avea urmatorul continut: "sa ia toate masurile pentru inlocuirea, de catre Operator, a bunurilor scoase din uz conform legii, in asa fel incat capacitatea de a realiza serviciile publice de alimentare cu apa si de canalizare sa ramana cel putin constanta pe toata durata Delegarii.";
- pct.4 al art.18 – Principiile de baza ale Serviciilor Delegate, va avea urmatorul continut: " sa monteze pe cheltuiala proprie, cate un contor la bransamentul fiecarui Utilizator casnic, in termenele si in conditiile stabilite de caietele de sarcini de autoritatile administratiei publice locale semnatare ale prezentului Contract de Delegare in Mod Directa a Gestunii.";
- pct.18 al art.18 – Principiile de baza ale Serviciilor Delegate, va avea urmatorul continut: " sa restituie Bunurile de Retur, in starea de functionare initiala, in deplina proprietate, in mod gratuit si libere de orice sarcini, la incetarea Contractului de Delegare.";
- la art.24 – Responsabilitatile si asigurarile Operatorului, se va adauga pct.3. - Obligatia de a se asigura care va avea urmatorul continut: " De la data Intrarii in Vigoare si pe intreaga durata a prezentului Contract de Delegare, Operatorul este obligat sa se asigure, prin polite de asigurare incheiate cu societati de asigurare inregistrate in Romania, impotriva unor riscuri financiare rezultate din daunele pe care le-ar putea provoca pierderea partiala sau totala a instalatiilor de productie si transport de apa si de canalizare.";
- de la pct.4 al art.28 – Atributiile Operatorului privind lucrarile, se va elimina paragraful ultim referitor la obligatia autoritatii Delegante de a suporta taxele aferente Companiei nationale de Autostrazi si Drumuri Nationale din Romania.;
- pct.5 al art.28– Atributiile Operatorului privind lucrarile, va avea

urmatorul continut: " Autoritatea Deleganta trebuie sa plateasca o despagubire oricarui tert in cazul luarii unor hotarari ce ar conduce la restrangerea furnizarii de catre Operator a Serviciilor Delegate dar, numai in cazul in care restrangerea se produce din culpa Autoritatii Delegante. ";

- alin. referitor la Tarife din continutul art.34 – Preturile, Tarifele si alte surse de venit, va avea urmatorul continut:

" 1) tarifele practicate pentru serviciile de apa si de canalizare se vor baza pe principiul acoperirii tuturor costurilor aferente serviciilor furnizate/prestate:

- costuri de operare;
- costuri de intretinere si reparatii;
- costuri financiare;
- costuri cu munca vie;
- redeventa;

- plata serviciului datoriei aferente creditelor contractate (incluzand principalul, dobanzile si comisioanele aferente);

- profit (in conformitate cu prevederile legale) care urmeaza a fi integral folosit pentru dezvoltare si investitii.

2) Structura tarifelor si nivelele de tarifare trebuie sa descurajeze risipa si consumul în exces si trebuie sa fie stabilite tinând cont de gradul de suportabilitate al consumatorilor.

În cazul în care gradul de suportabilitate al consumatorilor nu permite stabilirea unor preturi si tarife fata de acestia care sa acopere toate elementele prevazute la pct.3, partile vor cadea de acord asupra diminuarii diferitelor elemente de cost, astfel încât echilibrul financiar al Operatorului sa fie mentinut si utilizatorii sa platesca preturi si tarife la gradul de suportabilitate.

Tarifele vor fi ajustate in fiecare an la data de 01 Iulie, atat cu indicii de inflatie pentru ultimul an, comunicati de Comisia Nationala de Statistica, cat si respectând regelementarile si normativele legale în vigoare la acea data.

3) Acceptarea mecanismului de tarifare prezentat nu reprezinta si hotarare de aprobare a tarifelor viitoare pe care Operatorul le va calcula conform metodologiei mai sus prezentate.

7) Conform prevederilor legale, Autoritatea Deleganta va prezenta la ANRSC documentatia de ajustare a tarifelor, potrivit legislatiei in vigoare si metodologiei de calcul prezentate si aprobate/avizate prin hotarare emisa de Autoritatea Deleganta. Autoritatea Deleganta imputerniceste Operatorul sa aplice tarifele numai dupa ce acestea au fost aprobate.

Finantarea investitiilor si co-finantarea

lit.c) Surse proprii ale Operatorului obtinute din eficientizare si din profitul obtinut de catre acesta.

- pct.2 al art.37 – Alte costuri, taxe si suprataxe – Se va elimina acest punct care prevede ca suma de plata aferenta redeventei va fi direct proportionala cu procentul de încasare al productiei facturate.

DISPOZITII SPECIALE – PARTEA COMUNA

- art.9 – Principiul General din Cap.II al Titlului II, va avea urmatorul continut: " Lucrarile definite la articolele 6, 7 si 8 cad in sarcina si sunt efectuate de Operator. ";

- art.23 – Preturile si Tarifele din Cap.V al Titlului III, se va elimina

paragraful ultim referitor la cuprinderea în preturi și tarife a unei cote de dezvoltare”;

la alin. 28.1 al art.28 – Gestiunea mijloacelor fixe din Cap.I al Titlului IV, se va specifica faptul ca Operatorul este cel care gestioneaza totalitatea activelor delegate și nu Autoritatea Deleganta;

DISPOZITII SPECIALE – PARTEA DE APA

- alin.10.3 al art.10 – Contoarele, va avea urmatorul continut: ”Contoarele sunt furnizate și montate de Operator, iar adaptarea, sigilarea, verificarea și intretinerea se realizeaza tot de catre acesta, pe baza contractuala. Verificarea contoarelor se face de Operator pe baza standardelor internationale ISO.”;

2. Regulamentul Serviciilor de Alimentare cu Apa și de Canalizare prestate de S.C. Aquaserv S.A. Tulcea, este necesar sa sufere o serie de completari și corectari fata de forma propusa de catre S.C. AQUASERV S.A. Tulcea, respectiv urmatoarele:

- la alin.8.7 din art.8, se va elimina al doilea paragraf referitor la trecerea de conditii in Autorizatia de Construire.;

- la art.110 se elimina alin.110.1, conform prevederilor art.3 alin.2 lit.i din Legea nr.241/2006;

- alin.175.1 din art.175, va avea urmatorul continut: ”Cantitatea de apa uzata evacuata de utilizatorii casnici, stabilita în cadrul contractului de prestare/furnizare a serviciului, reprezinta o cota procentuala, de regula, între 80 și 100% din cantitatea totala de apa rece furnizata, prin hotarâre a autoritatii administratiei publice locale, pe baza unui studiu de specialitate efectuat de un institut de specialitate.”;

- la alin.(1) din art.207, se va adauga un paragraf ultim cu urmatorul continut: ”Exceptie face orasul Isaccea care, nu detine retea de canalizare pentru preluarea apelor meteorice și in cadrul caruia reseaua de canalizare menajera nu preia și apele pluviale/meteorice, fapt pentru care nu se va percepe nici tariful pentru preluarea apelor meteorice/pluviale in retea de la Utilizatorii din orasul Isaccea, cu exceptia zonei cuprinsa în Centrul civic al localitatii”

- la alin.1.10 din art.9 din Anexa nr.6 – Contract de furnizare – persoane fizice, se va adauga un paragraf ultim cu urmatorul continut: ”Pentru intreruperi ce depasesc 24 de ore, in cazul in care operatorul nu asigura cu mijloace proprii necesarul de apa, din totalul consumului lunar in regim pausal se vor scadea intreruperile in cauza, astfel incat facturarea sa fie realizata cat mai corect.”;

- la cap.VI, pct.eee) din Anexa nr.6 – Contractul de Furnizare – persoane fizice, se va completa cu precizarea: ”Exceptie face orasul Isaccea, intrucat nu exista retea de canalizare pluviala cu exceptia zonei cuprinsa în Centrul Civic al localitatii”;

- la cap.VI, pct.vvv) din Anexa nr.7 – Contractul de Furnizare – persoane juridice, se va completa cu precizarea: ”Exceptie face orasul Isaccea, intrucat nu exista retea de canalizare pluviala cu exceptia zonei cuprinsa în Centrul Civic al localitatii”;

- la cap.VII din Anexa nr.7 – Contract de furnizare – persoane juridice, se va adauga un paragraf ultim cu urmatorul continut: ”Pentru intreruperi ce depasesc 24 de ore, in cazul in care operatorul nu asigura cu mijloace proprii necesarul de apa, din totalul consumului lunar in regim pausal se vor scadea intreruperile in cauza, astfel incat facturarea sa fie realizata cat mai corect.”;

Art.3 - Se acorda mandat Asociatiei Intercomunitare „Dezvoltarea Durabila a Serviciilor de Apa și Canalizare din Judetul Tulcea”, cu sediul în Tulcea, str. Tudor Vladimirescu nr. 2, înscrisa la registrul asociatiilor și fundatiilor de la grefa Judecatoriei Tulcea cu nr. 2274/327/2007, sa semneze Contractul de delegare în forma modificata, prin reprezentantul sau legal, Primarul orasului Isaccea – dl. Petre Ilie, în numele și pe seama

numele și pe seama orașului Isaccea.

Art.4. - Contractul de Delegare a gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apa și Canalizare din județul Tulcea către S.C. Aquaserv S.A. Tulcea, aprobat prin H.C.L. nr. 65/28.09.2007, se modifică și se completează în mod corespunzător.

Art.5. - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare și va fi comunicată către S.C. AQUASERV S.A. - Tulcea, Direcției Economice, din cadrul Primăriei orașului Isaccea, precum și Instituției Prefectului Județului Tulcea, în vederea exercitării controlului de legalitate

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu votul a 13 consilieri, din totalul de 15 consilieri ai Consiliului local Isaccea.

PRESEDINTE DE SEDINTA,


FETA MUSIN

CONTRASEMNEAZA

SECRETAR,


TIVRIS LOREDANA