

HOTARAREA NR.105

privind însușirea raportului de evaluare nr.6/18.03.2014 și aprobarea concesiunii cu acordarea dreptului de preferință către Federalcoop Tulcea a suprafeței de 1084 mp, teren intravilan, localitatea component Revărsarea, oraș Isaccea

Consiliul Local al orașului Isaccea, județul Tulcea, întrunit în ședința ordinară la data de 30.09.2014, legal constituită, fiind prezenți un număr de 13 consilieri locali;

Având în vedere raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Disciplina în Construcții, înregistrat sub nr.8411/30.09.2014, cererea nr.1078/17.09.2014 a FEDERALCOOP TULCEA – Societate Cooperativă de Consum de Gradul I, Autorizația de construire nr.3/04.02.1992 pentru realizarea obiectivului Construcții montaj pentru magazin sătesc cu bufet în localitatea Revărsarea”, Decizia nr.9/09.07.1991 a Primăriei orașului Isaccea, Încheierea de carte funciară nr.44876/11.07.2014, raportul de evaluare nr.6/18.03.2014;

În conformitate cu prevederile:

- art.107, alin.2 din Legea nr.1/2005 a cooperăției;
- Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, modificată și completată,
- Legii nr.7/1996, republicată, privind cadastrul și publicitatea imobiliară;
- Legii nr.215/2001 republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.36, alin.2, lit.c coroborat cu alin.5, lit.b, art. 45, alin.3, art.123, alin.1, art.61, alin.2 și art.115, alin.1, lit.b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată

HOTARASTE:

Art.1 – Se aprobă concesiunea cu acordarea dreptului de preferință a suprafeței totale de 1084 mp teren, cu următoarele date de identificare:

Nr. crt.	Denumire	Amplasare	Regim juridic
1.	Teren 1084 mp	Intravilan , tarla 18, parcela 282, categorie de folosinta curți construcții	H.C.L. nr.4/31.01.2014 Încheierea nr.44876/11.07.2014

Art.2 – Se aprobă valoarea lotului de 1084 mp, în vederea concesiunii, conform raportului de evaluare nr.6/18.03.2014 întocmit de expert evaluator, în cuantum de 183 euro/an/lot/mp.

Art.3 – Prin grija Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Disciplina în Construcții se va notifica proprietarul construcțiilor existente pe acest teren, respectiv FEDERALCOOP TULCEA – Societate Cooperativă de Consum de Gradul I, pentru a-și exprima opțiunea de concesiune în termen de cel mult 45 zile de la primirea notificării.

Art.4 – Se imputernicește Primarul orașului Isaccea să semneze contractul de concesiune ce urmează să se încheie între părți.

Art.5 – Secretarul orașului Isaccea va asigura comunicarea hotărârii autorităților interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu votul a 13 consilieri din totalul de 15 consilieri ai Consiliului Local Isaccea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,

Moraru Neculai



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR ORAȘ,

Moraru Loredana