

HOTARAREA NR.113

privind prelungirea valabilității unor contracte de închiriere pentru locuințele situate în oraș Isaccea, conform Legii nr.152/1998 pentru înființarea ANL, republicată

Consiliul Local al orașului Isaccea, județul Tulcea, întrunit în ședința ordinară la data de 31.10.2014, prezenți fiind un număr de 14 consilieri locali;

Luând în discuție raportul nr.9375/24.10.2014 al Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Disciplina în Construcții și Contractele de închiriere încheiate între U.A.T. Isaccea și persoane fizice: Savenco Camelia și Albu Ionuț – chiriași în bloc A.N.L.;

Văzând prevederile :

- art. 36, alin. 2, lit. c din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii locuinței nr.114/1996, republicată ,cu modificările și completările ulterioare ;
- Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată ;
- Hotărârii nr.165/2008 privind modificarea și completarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe ,republicată , aprobată prin Hotărârea de Guvern nr. 962/2001 ;
- Hotărârea Consiliului Local Isaccea nr. 79/31.07.2014 privind stabilirea cuantumului chiriei pentru titularii de contracte ANL care au depășit vârsta de 35 ani,
- Procesul-verbal al Comisiei sociale constituită în baza H.C.L. nr.15/2012.

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local;

În temeiul art.45 alin.3 și art.49 din Legea nr.215/2001 privind Administrația Publică Locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTARASTE:

Art. 1. (1) Se aprobă prelungirea valabilității unor contracte de închiriere pentru locuințele situate în oraș Isaccea, conform Legii nr.152/1998 pentru înființarea ANL, republicată, conform anexei nr.1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Modificarea contractelor de închiriere se face prin act adițional semnat în numele și pentru locator de către primarul orașului Isaccea, care se împuternicește în acest sens.

Art. 2 - Secretarul orașului Isaccea va asigura comunicarea hotararii autoritatilor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale și Instituției Prefectului Județului Tulcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu votul a 14 consilieri prezenți din totalul de 15 consilieri ai Consiliului Local Isaccea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONSILIER LOCAL

CURCĂ JENICA



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

MORARU LOREDANA

**TABEL NOMINAL PRIVIND CONTRACTELE DE ÎNCHIRIERE CARE SE
PRELUNGESC CU
DATA DE 01.11.2014, PENTRU UN AN DE ZILE**

NR. CRT.	NR. CONTRACT DE ÎNCHIRIERE	TITULAR CONTRACT DE ÎNCHIRIERE	VARSTĂ TITULAR	SUPRAFAȚĂ SPAȚIU LOCATIV Sc= Su x 1,2 - conf. Cod Fiscal (Su-suprafață utilă Sc= suprafață construită 1,2 = coeficient de transformare)
1.	9172/2009	Savenco Camelia	37	Su = 36 mp ; SC = 43,2 mp
2.	5329/2012	Albu Ionuț	30	Su = 82 mp ; Cotă indiviza= 98 mp

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONSILIER LOCAL,

CURCĂ JENICA



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

MORARU LOREDANA