

**HOTARAREA NR.131**

privind aprobarea Regulamentului privind metodologia de refacere a infrastructurii  
domeniului public și/sau privat al orașului Isaccea

Consiliul Local al orașului Isaccea, județul Tulcea, întrunit în ședința ordinară la data de 22.12.2014, legal constituită, fiind prezenți un număr de 13 consilieri locali;

Luand în discuție referatul Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriului și disciplina în Construcții și adresa S.C. Aquaserv S.A. nr.12622/02.12.2014, înregistrată la Primăria orașului Isaccea sub nr.10961/05.12.2014 prin care se solicită analizarea și aprobarea Metodologiei de refacere a infrastructurii domeniului public/privat al orașului Isaccea(denumit generic Regulament) ;

Avand în vedere prevederile:

- Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local;

În baza dispozițiilor art. 36(2) lit. „c” și art. 45, alin.3 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată și actualizată,

**HOTĂRĂȘTE**

Art.1 - Se aproba Regulamentul privind metodologia de refacere a infrastructurii domeniului public și/sau privat al orașului Isaccea conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 (1) - Secretarul orașului Isaccea va asigura comunicarea hotărârii autoritatilor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale și Instituției Prefectului Județului Tulcea.

(2) Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul autorităților administrației publice locale și prin publicare pe internet.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu votul a 13 consilieri din totalul de 15 consilieri ai Consiliului Local Isaccea

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CURCĂ JENICA



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,

MORARU LOREDANA

**REGULAMENT**  
**privind aprobarea metodologiei de refacere a infrastructurii domeniului public si/sau privat al**  
**Oraşului Isaccea**

**Cap. I. DISPOZITII GENERALE**

**1.1. Cadrul legal**

Prezentul Regulament a fost întocmit în baza următoarelor acte normative :

Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, modificată și completată de O.U.G. nr. 13/2008, O.G. nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, aprobată prin Legea nr.82/1998, O.G nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare.

**1.2. Obiectul Regulamentului**

Obiectul prezentului **Regulament** îl constituie stabilirea cadrului tehnic necesar derulării în condiții optime a lucrărilor de refacere a întregului sistem rutier în urma lucrărilor de modernizare, investiții sau intervenții de urgență asupra rețelelor edilitate de pe domeniul public sau privat al orașului Isaccea .

Orice intervenție pe domeniul public în scopul refacerii întregului sistem rutier va fi realizată în baza unei autorizații de construire și a documentației tehnice aferente acesteia, în conformitate cu normele tehnice în vigoare și a caietelor de sarcini aprobate, care au stat la baza elaborării documentațiilor tehnice pentru modernizare drumuri oraș Isaccea .

Este interzisă orice tip de intervenție pe strazile aflate în garanție.

Prevederile prezentului Regulament se vor aplica în egală măsură tuturor lucrărilor de refacere a infrastructurii domeniului public și privat al orașului Isaccea, inclusiv pentru lucrări de refacere în caz de avarii ce afectează sistemele rutiere aflate în perioada de garanție.

**1.3. Definierea termenilor și tehnologiile de refacere a carosabilului**

În sensul prezentului Regulament, termenii vor fi interpretați, după cum urmează :

- *"administrator de strazi și drumuri în orașul Isaccea - U.A.T. oraș Isaccea ,*
- *„executantul lucrării”* - o entitate juridică autorizată în condițiile legii să execute lucrări pe domeniul public și privat al UAT oraș Isaccea ;
- *"refacere sistem rutier"* - intervenție pe domeniul public sau privat al orașului Isaccea realizată de societăți specializate, care constă în repararea, readucerea la starea inițială a zonei afectate, respectând tehnologia refacerii, a carosabilului sau trotuarului, după caz;
- *"zona afectată"* - zona carosabilă, trotuar, zona verde;
- *"zona de intervenție"* - perimetrul delimitat prin mijloace de semnalizare rutieră ;
- *"solicitant"* - titularii de rețele sau orice persoană fizică sau juridică care intervine la rețelele de utilitate publică și afectează domeniul public și/sau privat al orașului Isaccea;

**1.4. Domeniul de aplicare**

Prezentul Regulament se va aplica lucrărilor de investiții, reparații și intervenții executate pe domeniul public sau privat al orașului Isaccea de către persoane fizice, persoane juridice, detinatori sau administratori de rețele, precum și de prestatori autorizați care intervin la aceste rețele.

**Cap. II. PROCEDURA PRIVIND APROBAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR PE DOMENIUL PUBLIC SI/SAU PRIVAT AL ORAȘULUI ISACCEA**

Lucrările de investiții autorizate și intervențiile de urgență, procedurile pentru refacerea domeniului public și/sau privat în urma intervențiilor definite mai sus se reglementează în acest capitol după cum urmează:

**II. 1. Lucrări de investiții și reparații supuse autorizării pentru titularii de rețele.**

Lucrările se vor desfășura în perioada 01.04 – 31.10 a anului în curs.

În intervalul 01.11 – 31.03 a anului în curs nu se va interveni pe domeniul public/privat al U.A.T. Isaccea, cu următoarele excepții:

- În cazul lucrărilor de investiții derulate de U.A.T. Isaccea, finanțate de la bugetul local/fonduri europene, cu acordul scris al dirigintei de santier.
- În cazul intervențiilor în regim de urgență (avarii), la sistemele de utilități publice.

În cazul lucrărilor de investiții, reparații curente, care sunt supuse procedurii de obținere a autorizației de construire, executarea lucrărilor se aproba de către UAT oraș Isaccea, în baza unei documentații tehnice ce va conține următoarele documente:

**Certificat de urbanism** în care se va înscrie în mod obligatoriu de către emitent: situația juridică a părții din domeniul public sau privat asupra căreia se solicită intervenția referitoare la existența sau inexistența unei perioade de garanție a lucrărilor;

**Autorizație de construcție**, care va cuprinde suprafața în m.p. asupra căreia se intervine în conformitate cu proiectul tehnic;

**Aviz de începerea lucrărilor** care va conține data, locul și perioada de execuție cu obligația de a înștiința administratorul drumului -UAT oraș Isaccea, despre începerea intervenției;

**Proiecte de semnalizare rutieră și siguranța a circulației pentru zona de intervenție;**

**Plan de situație** redactat pe ridicare topografică la zi, în stereo 70, pe care să fie marcată zona afectată;

*Acte necesare pentru emiterea Avizului de începerea lucrărilor:*

- cerere tip;
- certificat de urbanism (copie); autorizație de construire (copie);
- plan de situație vizat spre neschimbare (anexa la autorizația de construcție);
- proiect tehnic de execuție;

**Neînceperea lucrărilor în perioada avizată atrage după sine pierderea valabilității avizului inițial. În acest caz solicitantul este obligat să ceară reavizarea începerii lucrărilor îndeplinind formalitățile indicate în prezentul Regulament.**

## **II.2. Lucrări de bransament și reparații supuse autorizării pentru persoane fizice.**

În cazul lucrărilor de bransare și reparații curente, care sunt supuse procedurii de obținere a autorizației de construire, executarea lucrărilor se aproba de către Primaria orașului Isaccea, în baza unei documentații ce va conține următoarele documente:

- **certificat de urbanism** în care se va înscrie în mod obligatoriu de către emitent: - situația juridică a părții din domeniul public sau privat, asupra căreia se solicită intervenția referitoare la existența sau inexistența unei perioade de garanție a lucrărilor;
- **autorizație de construcție** care va cuprinde suprafața în mp. asupra căreia se intervine în conformitate cu proiectul tehnic;
- **aviz de începerea lucrărilor** care va conține data, locul și perioada de execuție cu obligația de a înștiința administratorul drumului - UAT oraș Isaccea, despre începerea intervenției;
- **proiecte de semnalizare rutieră și siguranța circulației pentru zona de intervenție;**
- **plan de situație** redactat pe ridicare topografică la zi, în stereo 70, pe care să fie marcată zona afectată;

*Acte necesare pentru emiterea Avizului de începerea lucrărilor:*

- cerere tip;
- certificat de urbanism (copie);
- autorizație de construire copie;
- plan de situație vizat spre neschimbare (anexa la autorizația de construcție);
- proiect tehnic de execuție;

**Neînceperea lucrărilor în perioada avizată atrage după sine pierderea valabilității avizului inițial, în acest caz solicitantul este obligat să solicite reavizarea începerii lucrărilor îndeplinind formalitățile indicate în prezentul regulament.**

## **II.3. Intervenții în regim de urgență, defectiuni accidentale la rețele.**

Prin excepție, pe strazile aflate în garanție, în cazul producerii unor avarii se poate interveni, respectându-se cumulativ următoarele condiții:

-refacerea tronsonului de stradă afectat se va face în baza detaliilor de execuție menționate în prezentul regulament și a caietelor de sarcini;

- refacerea stratului rutier de uzura se va reface din bordura in bordura si cu o distanta de 2 m stanga dreapta fata de limitele sapaturii pe directia axului drumului.

- termenul garantiei de buna executie va fi de minim 48 luni.

In cazul unor defectiuni accidentale la retele, detinatorii acestora, au obligatia de a anunta de îndată Primaria oraşului Isaccea, prin fax sau e-mail, asupra intentiei de efectuare a interventiei pe domeniul public si/sau privat cu precizarea urmatoarelor:

- adresa la care se solicita interventia;

- estimare suprafetei zonei afectate;

- durata de executie ce implica si refacerea zonei afectate pana la cota de interventie a administratorului drumului;

- responsabilul lucrarii din partea executantului: nume, prenume, telefon; conform formularului care constituie anexa la prezentul Regulament.

Interventia de urgenta pe domeniul public si/sau privat (remedierea defectiunilor si refacerea tramei stradale) de catre titularul de retele se va face in maxim 48 de ore de la aparitia cauzei si se va realiza cu respectarea urmatoarelor faze in executie:

- semnalizarea rutiera corespunzatoare a lucrarii;

- executarea sapaturii si evacuarea imediata a pamantului (**orice depozitare a materialului rezultat din sapatura se va face direct in mijloace de transport**). Pamantul rezultat din sapatura se va transporta de catre solicitant la locul indicat de UAT oraş Isaccea .

- remedierea avariei inclusiv refacerea sistemului rutier

In cazuri exceptionale cand lucrarile solicitate de detinatori au un grad ridicat de complexitate si in functie de suprafetele afectate, termenele care se vor acorda vor fi stabilite de comun acord intre reprezentantul U.A.T. oraş Isaccea si reprezentantul detinatorului de retea, astfel încât ele sa fie credibile si realizabile in scopul evitarii aplicarii unor penalizari acolo unde nu este cazul.

In raport de documentele prezentate, Compartimentul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Disciplina în Construcţii din cadrul UAT oraş Isaccea, stabileste tipul tehnologiei de refacere aprobata in prezentul Regulament.

#### **II.4. Monitorizarea executiei de refacere a infrastructurii**

UAT oraş Isaccea prin reprezentantii sai desemnati , va urmari pe parcursul executarii lucrarilor de refacere infrastructura, respectarea tipului de tehnologie aprobata si incadrarea in prevederile ei.

Daca suprafata afectata depaseste 100 m.p. pe obiectiv, termenele mai sus-mentionate pot fi prelungite prin acordul UAT oraş Isaccea .

#### **II.5. Receptia lucrarilor.**

UAT oraş Isaccea receptioneaza lucrarea impreuna cu detinatorul de retea. Cu aceasta ocazie se intocmeste procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor.

### **Cap. III . PRESEMNALIZAREA SI SEMNALIZAREA LUCRARILOR PE DOMENIUL PUBLIC SI/SAU PRIVAT AL ORAŞULUI ISACCEA**

#### **III.1. Presemnalizarea si semnalizarea lucrarilor de investitii si reparatii**

Pentru lucrarile care se executa pe domeniul public U.A.T. oraş Isaccea aproba cu acordul Politiei rutiere ,planul de inchidere partiala sau totala a zonei cu variantele de deviere a circulatiei. Lucrarile vor fi presemnalizate si semnalizate prin indicatoare de circulatie care sa fie conform STAS 1848/1997. Planul de inchidere partiala sau totala a zonei va respecta prevederile Codului rutier in vigoare. In acest sens vor fi respectate de catre executant urmatoarele :

a) inchiderea sau instituirea restrictiilor de circulatie in vederea executarii lucrarilor de modernizare, reparatii, bransamente (electrice, gaz, apa, etc), reabilitari , sporirea capacitatii de circulatie se face pe baza proiectelor de semnalizare si presemnalizare trafic .

b) Executanti de lucrari pe drumurile domeniului public au urmatoarele obligatii:

- inceperea lucrarilor se va executa numai dupa obtinerea **avizului de inceperea lucrarilor** si acordul Politiei rutiere, pentru inchiderea si devierea traficului sau instituirea restrictiilor de circulatie;

- pastrarea permanenta la punctul de lucru a copiilor aprobarii inchiderii sau restrictionarii circulatiei, insotita de schema de semnalizare;

- respectarea duratei si termenelor de executie prevazute in documentul aprobat;

- respectarea procesului tehnologic si solutiilor tehnice de executie din documentatia in baza careia s-a emis aprobarea administratorului strazilor si drumurilor si acordul politiei rutiere;

- amenajarea, instalarea, completarea operativa si intretinerea permanenta a mijloacelor de semnalizare si protectie pe sectorul de strada /drum, pe toata durata executiei lucrarii;

- amenajarea de culoare speciala pentru circulatia pietonilor, în situatia in care lucrarea afecteaza trotuarul; realizarea unei variante ocolitoare aprobata, in conditiile de siguranta, in cazul devierii circulatiei;

- asigurarea restabilirii circulatiei prin eliberarea complete a platformei si zonei de drum, dupa terminarea lucrarii si demontarea semnalizarii rutiere temporare de pe sectorul de drum si refacerea semnalizarii la forma initiala sau, dupa caz, asigurarea semnalizarii adecvate noilor conditii de circulatie;

c) Dupa caz, pentru sporirea securitatii rutiere se pot stabili si aplica si alte masuri, ce se vor face in scris, cu conditia respectarii prevederilor legale in vigoare.

### III.2. Presemnalizarea si semnalizarea la lucrarile de interventii in regim de urgenta, defectiuni accidentale la retele.

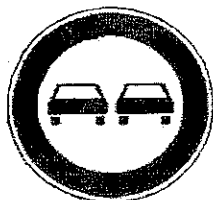
U.A.T. oras Isaccea aproba cu acordul Politiei rutiere instituirea restrictiilor de circulatie, pe sectoare de drum si pe timp limitat, in vederea executarii unor lucrari de urgenta (accidentale) astfel ca titularul retelei sa fie dotat cu minim de indicatoare rutiere ce pot fi folosite la devierea circulatiei sau marcarea defectiunii (pana la remedierea acestuia), dupa cum urmeaza:

a) indicatoare rutiere: -drum ingustat - 2 buc. —»  
dimensiune : latura de 700 mm



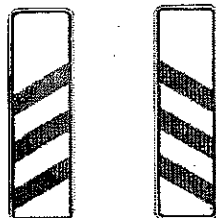
-lucrari —» dimensiune : latura de 700 mm

-depasirea autovehiculelor cu exceptia motocicletelor fara atas, interzisa - dimensiune : diametru de 600 mm

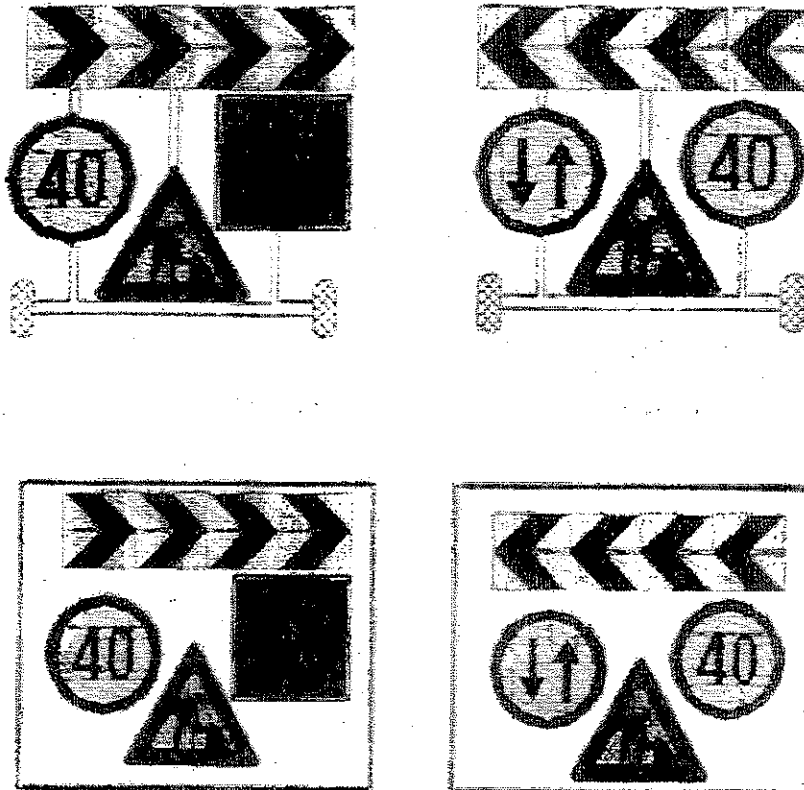


b) mijloace auxiliare de semnalizare a lucrarilor:

-balize directionale —» dimensiune : 200x800 mm cu 20cm de la sol



- carucioare portsemnalizare sau panouri portsemnalizare -1 buc. —► dimensiune ; 2000 x1600 mm



#### Cap.IV. CONTRAVENTII, SANCTIUNI, RASPUNDERI

##### IV. 1. **Constituie contravenție și se sancționează potrivit prevederilor prezentului Regulament următoarele fapte (persoane fizice și juridice):**

- a) executarea de săpături pe domeniul public și/sau privat al orașului Isaccea fără anunțarea intervenției prealabile conform prezentului Regulament - cu amendă între 1000 lei - 2000 lei;
- b) executarea săpăturilor pe domeniul public sau privat al orașului Isaccea, carosabil, trotuar sau zonă verde fără aviz de începerea lucrărilor sau în baza unui aviz expirat - cu amendă între 2000 - 2500 lei;
- c) neaducerea la starea inițială a domeniului public afectat conform prezentului Regulament - cu amendă 2000 lei - 2500 lei
- d) nerespectarea termenului de 48 de ore de refacere a zonei afectate, prevăzut la pct.II.3 al Capitolului II - cu amendă între 1500 lei - 2000 lei;
- e) depozitarea pământului rezultat din săpătura direct pe domeniul public sau privat al orașului Isaccea cu amendă între 1000 lei - 1500 lei;
- f) nerespectarea avizului de începerea lucrărilor și a avizului eliberat de Serviciul circulației rutiere din cadrul Poliției Isaccea - cu amendă între 1000 lei - 2000 lei;
- g) nesemnălizarea lucrărilor de refacere pe domeniul public sau privat al orașului Isaccea conform STAS 1848/1997 - cu amendă între 500 lei- 1000 lei
- h) nerespectarea tehnologiilor de execuție și a detaliilor de execuție din prezentul Regulament - cu amendă între 2000 lei- 2500 lei

**Sumele provenite din amenzile aplicate în baza prezentului regulament se constituie venit la bugetul local al UAT oraș Isaccea .**

**IV2. Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor la prezentul Regulament se efectuează de către agenți constatați, împuterniciți ai Primarului orașului Isaccea .**

**IV. 3. Raspunderea civilă, penală și administrativă față de terți rezultată ca urmare a intervențiilor pe domeniul public și/sau privat revine în totalitate titularului de rețea/autorizației de construire sau beneficiarului/investitorului, în funcție de faza de execuție a intervenției raportată la momentul producerii evenimentului.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL

Curcă Jenică

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR

Moraru Loredana