

ROMÂNIA
JUDEȚUL TULCEA
ORAȘUL ISACCEA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.117
privind inventarierea materiei impozabile pentru anul 2016
în orașul Isaccea, județul Tulcea

Consiliul Local al orașului Isaccea, județul Tulcea, întrunit în ședință ordinară la data de 17.12.2015, fiind prezenți un număr de 14 consilieri locali;

Tinând cont de raportul nr.10736/11.12.2015 al Serviciului Economic din cadrul Primăriei orașului Isaccea;

Având în vedere prevederile:

- art.288, pct.228 din Legea nr.571/2003 cu modificările și completările ulterioare, privind Codul fiscal,
- Hotărârii Guvernului nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Codului fiscal, cu modificările și completările ulterioare,
- Hotărârii Guvernului nr. 1309/2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și
- art.5, alin.2 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Tinând cont de avizele comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local;

În baza art.45, alin.1 și art.115, alin.1, lit.(b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă inventarierea materiei impozabile pentru anul fiscal 2016, conform anexelor nr.1-2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Prezenta hotărâre se comunică Serviciului Economic din cadrul Primăriei orașului Isaccea în vederea ducerii la îndeplinire și Instituției Prefectului Județului Tulcea și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului orașului Isaccea.

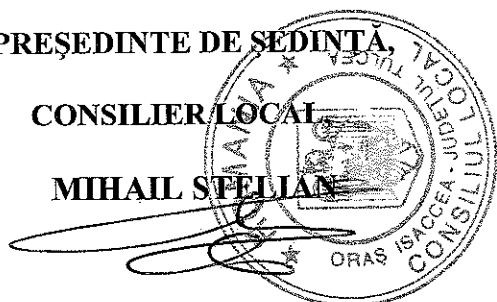
(2) Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul autorităților administrației publice locale și prin publicare pe internet.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu votul a 14 consilieri din totalul de 15 consilieri ai Consiliului local Isaccea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONSILIER LOCAL

MIHAIL STELIAN



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

MORARU LOREDANA

**Inventarierea materiei impozabile la persoane fizice
pentru anul 2016**

1. Clădiri și anexe gospodărești

- nr. matricole inventariate = 3093
- Total suprafață ocupată, din care: = 222 455,54 mp
 - Clădiri = 151 494,52 mp
 - Anexe = 70 961,02 mp
- Total valoare impozabilă = 92 123 868 lei
- Total impozit prognozat = 92 124 lei

1.1. Clădiri PF – total suprafețe

Rang	Zona	Cladiri cu pereți din				Anexa cladire				Subsol, demisol mansarda		Spații cu alta destinație în subsolul clădirilor		Piatra, caramida arsa	
		Beton, caramida arsa		Lemn, caramida nearsa		Beton, caramida arsa		Lemn, caramida nearsa		cu inst.	fara inst.	cu inst.	fara inst.	cu inst.	fara inst.
		cu inst.	fara inst.	cu inst.	fara inst.	cu inst.	fara inst.	cu inst.	fara inst.						
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
III	A	24.918,69	3.770,70	1.793,87	25.514,64	82,38	566,55	368,28	9.027,40	4,50	0,00	87,47	0,00	0,00	0,00
III	B	1.010,60	2.588,46	1.428,90	32.285,64	238,00	399,84	276,00	11.178,37	0,00	88,72	0,00		0,00	0,00
III	C	463,00	1.617,49	1.458,58	40.523,09	115,28	514,20	358,71	43.235,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III	D	276,17	278,22	363,22	13.112,65	60,00	42,00	162,00	4.144,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL		26.668,46	8.254,87	5.044,57	111.526,62	495,66	1.522,59	1.164,99	67.586,09	4,50	88,72	87,47	11,00	0,00	0,00

1.2 Clădiri PF - total matricole

Rang	Zona	Nr. matricole	Impozit
III	A	1.030	48.781,00
III	B	774	17.241,00
III	C	979	20.932,00
III	D	312	5.170,00
TOTAL		3.095	92.124,00

2. Teren

- nr. matricole inventariate = 6947
- Total suprafață = 26 900 797 mp
- Total impozit prognozat = 482 369 lei

2.1. Teren intravilan

Tip pers.	Rang	Zona	Tip teren	Suprafata	Nr. matr.	Impozit de plata
Impozit teren intravilan				2.431.773,22	2.612	15.406
Total pe PF				2.431.773,22	2.612	15.406
PF	III	A	Drumuri si cai ferate	3.960,00	2	0
PF	III	A	Teren arabil	305.668,19	371	2.520
PF	III	A	Vii	42.454,32	83	585
PF	III	B	Livezi	2.155,95	5	29

Anexa nr. 1 la H.C.L. nr.117/17.12.2015

PF	III	B	Teren arabil	405.997,72	473	2.429
PF	III	B	Teren neproductiv	2.612,00	3	0
PF	III	B	Vii	97.163,18	188	1.004
PF	III	C	Drumuri si cai ferate	33.722,00	2	0
PF	III	C	Livezi	5.971,65	9	63
PF	III	C	Teren arabil	860.362,37	680	4.809
PF	III	C	Teren neproductiv	2.334,00	5	0
PF	III	C	Vii	232.350,22	390	1.924
PF	III	D	Livezi	7.852,81	8	43
PF	III	D	Teren arabil	344.449,09	261	1.528
PF	III	D	Vii	84.719,72	132	472
Taxa teren intravilan				8.320,64	40	55
Total pe PF				8.320,64	40	55
PF	III	A	Teren arabil	199,02	2	3
PF	III	B	Teren arabil	3.020,62	8	15
PF	III	C	Teren arabil	4.616,00	29	33
PF	III	C	Vii	485,00	1	4
TOTAL INTRAVILAN				2.440.093,86	2.652	15.461

2.2 Teren curți construcții

Tip pers.	Rang	Zona	Suprafata totala curte	Suprafata construita la sol	Suprafata curte	Nr. matr.	Impozit de plata
Impozit curte			724.516,76	153.946,73	570.570,04	1.542	239.998
Total pe PF			724.516,76	153.946,73	570.570,04	1.542	239.998
PF	III	A	278.282,78	34.759,53	243.523,26	339	156.828
PF	III	B	138.342,04	43.411,47	94.930,57	435	40.590
PF	III	C	231.484,09	57.986,59	173.497,50	569	35.784
PF	III	D	76.407,85	17.789,14	58.618,71	199	6.796
Taxa curte			2.473,65	2.344,63	129,02	69	27
Total pe PF			2.473,65	2.344,63	129,02	69	27
PF	III	A	765,65	765,63	0,02	35	0
PF	III	B	175,00	175,00	0,00	2	0
PF	III	C	1.533,00	1.404,00	129,00	32	27
TOTAL			726.990,41	156.291,36	570.699,06	1.611	240.025

2.3 Teren extravilan

Tip pers.	Rang	Zona	Tip teren	Suprafata	Nr. matr.	Impozit de plata
Impozit teren extravilan				23.733.712,67	2.684	226.883
Total pe PF				23.733.712,67	2.684	226.883
PF	II	C	Teren arabil	5.500,00	2	55
PF	III	A	Livada intrata pe rod	42.200,00	3	544
PF	III	A	Paduri peste 20 ani	25.833,00	6	84
PF	III	A	Teren arabil	1.656.810,78	161	18.780
PF	III	A	Teren cu constructii	9.560,00	8	69

Anexa nr. 1 la H.C.L. nr.117/17.12.2015

PF	III	A	Vie pana la rod	3.220,00	1	0
PF	III	A	Vie pe rod	112.028,00	45	1.420
PF	III	B	Paduri pana la 20 ani	3.333,00	2	0
PF	III	B	Paduri peste 20 ani	115.000,00	18	353
PF	III	B	Pasune	52.500,00	2	301
PF	III	B	Teren arabil	4.588.972,72	377	47.013
PF	III	B	Teren cu constructii	2.200,00	2	14
PF	III	B	Vie pana la rod	4.578,00	2	0
PF	III	B	Vie pe rod	961.324,72	332	10.965
PF	III	C	Livada intrata pe rod	39.125,00	8	412
PF	III	C	Pasune	28.500,00	2	132
PF	III	C	Teren arabil	14.050.894,73	1.343	129.158
PF	III	C	Teren cu constructii	0,00	6	0
PF	III	C	Vie pana la rod	3.000,00	2	0
PF	III	C	Vie pe rod	467.607,71	193	4.658
PF	III	D	Teren arabil	1.503.374,01	142	12.391
PF	III	D	Teren cu constructii	3.658,00	1	16
PF	III	D	Vie pana la rod	1.000,00	1	0
PF	III	D	Vie pe rod	53.493,00	25	518
TOTAL				23.733.712,67	2.684	226.883

3. Mijloace transport

- nr. matricole inventariate = 1096

- Total impozit prognozatat = 100 269 lei

Nr. crt.	Categorie mijloc de transport	Tip persoana	Tip suspensie	Nr. bucati	Total impozit
auto<12 t				1.038	98.465,00
2.	Motociclete,motorete,scutere si atase pana la 1600 cmc	PF		15	58,00
3.	Motorete,scutere,autoturisme cu cc de pana la 1600 cmc	PF		657	27.986,00
4.	Autoturisme cu cc intre 1601 cmc si 2000 cmc	PF		279	41.714,00
5.	Autoturisme cu cc intre 2001 cmc si 2600 cmc	PF		25	13.314,00
6.	Autoturisme cu cc intre 2601 cmc si 3000 cmc	PF		5	4.680,00
7.	Autobuze,autocare,microbuze	PF		1	48,00
8.	Masa totala pana la 12 tone (Autoutilitare)	PF		24	7.594,00
9.	Tractoare inmatriculate	PF		16	2.753,00
10.	Remorca intre 1 - 3 tone inclusiv	PF		13	318,00
11.	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4800 cmc	PF		2	0,00
remorci				13	130,00
12.	Remorca de maxim o tona	PF		11	82,00
13.	Remorca intre 1 - 3 tone	PF		2	48,00
auto lente				5	58,00
14.	Mopede	PF		5	58,00
auto apa				40	1.616,00
15.	FARA TIP TRANSPORT PE APA	PF		1	0,00
16.	Luntre barci fara motor folosite pentru pescuit si uz personal	PF		31	540,00

17.	Barci fara motor folosite in alte scopuri	PF		2	112,00
18.	Barci cu motor	PF		6	964,00
TOTAL				1.096	100.269,00

4. Ocupare și folosire a locurilor publice

- nr. articole inventariate = 40
- Total masa impozabilă = 2539 mp
- Total impozit prognozat = 5 079 lei

5. Concesiuni și închirieri

- nr. articole inventariate = 155
- Total impozit prognozat = 94 481 lei

6. Servicii salubritate

- nr. articole inventariate = 3992
- Total masa impozabilă = 3992 persoane
- Total impozit prognozat = 191 616 lei

7. Amplasare utilizare suprafețe pășune pentru stâne

- nr. articole inventariate = 22
- Total impozit prognozat = 7 061 lei

TOTAL IMPOZIT PROGNOZAT PERSOANE FIZICE = 972 999 lei

Notă

La elaborarea bugetului pe anul 2016, pentru fundamentarea părții de venituri, se va ține cont de valoarea impozitelor stabilite în sarcina contribuabililor persoane fizice pentru care s-a declarat starea de insolabilitate potrivit prevederilor legale în vigoare, și care sunt evidențiate în afara bilanțului în conturile contabile.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONSILIER LOCAL

MIHAIL STELIAN

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

MORARU LOREDANA

**Inventarierea materiei impozabile la persoane juridice
pentru anul 2016**

1. Clădiri

- nr. matricole inventariate = 180
- Total masa impozabilă = 11 637 808,74 lei (valoare de inventar)
- Total impozit prognozat = 228 107 lei

Cladiri P.J	Nr. matr.	Valoare de inventar	Impozit
Reevaluate cu 1,8%	124	11 543 189,93	207 777,42
Amortizate	4	17 676,94	269,00
Nereevaluate cu 10%	20	15 108 ,00	1 510,80
Nereevaluate cu 30%	29	61 833,87	18 550,16
Total	180	11 637 808,74	228 107,38

2. Teren

- nr. matricole inventariate = 481
- Total suprafață teren = 20 828 312 mp
- Total impozit prognozat = 445 341 lei

2.1. Teren intravilan

Tip pers.	Rang	Zona	Tip teren	Suprafata	Nr. matr.	Impozit de plata
Impozit teren intravilan				1.034.377,50	40	445
Total pe PJ				1.034.377,50	40	445
PJ	III	A	Drumuri si cai ferate	18.799,00	2	0
PJ	III	A	Paduri	1.000,00	1	8
PJ	III	A	Teren arabil	16.060,89	15	134
PJ	III	A	Teren cu ape	7.700,00	1	35
PJ	III	A	Teren neproductiv	963.435,60	5	23
PJ	III	A	Vii	3.221,51	5	44
PJ	III	B	Teren arabil	0,00	1	0
PJ	III	C	Teren arabil	17.102,50	6	182
PJ	III	C	Teren neproductiv	4.791,00	2	0
PJ	III	C	Vii	2.267,00	2	19
TOTAL INTRAVILAN				1.034.377,50	40	445

2.2 Teren curți construcții

Tip pers.	Rang	Zona	Suprafata totala curte	Suprafata construita la sol	Suprafata curte	Nr. matr.	Impozit de plata
Impozit curte			902.367,32	35.041,07	867.326,25	119	296.354
Total pe PJ			902.367,32	35.041,07	867.326,25	119	296.354
PJ	III	A	275.238,20	22.986,76	252.251,44	82	164.923
PJ	III	B	34.143,96	6.942,31	27.201,65	9	12.097
PJ	III	C	579.534,16	4.535,00	574.999,16	23	117.751

Anexa nr. 2 la H.C.L. nr.117/17.12.2015

PJ	III	D	13.451,00	577,00	12.874,00	5	1.583
Taxa curte			605,00	104,00	501,00	5	106
Total pe PJ			605,00	104,00	501,00	5	106
PJ	III	A	104,00	104,00	0,00	3	0
PJ	III	B	1,00	0,00	1,00	1	0
PJ	III	C	500,00	0,00	500,00	1	106
TOTAL			902.972,32	35.145,07	867.827,25	124	296.460

2.3 Teren extravilan

Tip pers.	Rang	Zona	Tip teren	Suprafata	Nr. matr.	Impozit de plata
Impozit teren extravilan				18.889.487,21	313	148.430
Total pe PJ				18.889.487,21	313	148.430
PJ	III	A	Amenajari piscicole	4.480.900,00	3	35.041
PJ	III	A	Drumuri si cai ferate	422.160,01	7	0
PJ	III	A	Livada intrata pe rod	50.000,00	1	644
PJ	III	A	Paduri peste 20 ani	10.000,00	1	37
PJ	III	A	Pasune	1.015.000,00	4	6.537
PJ	III	A	Teren arabil	2.609.703,84	64	30.015
PJ	III	A	Teren cu apa	761.500,00	31	1.051
PJ	III	A	Teren cu constructii	50.935,77	5	364
PJ	III	A	Teren neproductiv	1.147.864,73	15	0
PJ	III	A	Vie pe rod	120.794,00	7	1.528
PJ	III	B	Livada intrata pe rod	500.000,00	1	5.830
PJ	III	B	Teren arabil	823.871,09	45	8.487
PJ	III	B	Vie pe rod	35.961,00	3	419
PJ	III	C	Livada intrata pe rod	2.869.100,00	2	30.126
PJ	III	C	Teren arabil	1.713.626,31	104	15.824
PJ	III	C	Teren cu constructii	25.500,00	1	139
PJ	III	C	Teren neproductiv	18.200,00	1	0
PJ	III	C	Vie pe rod	1.320,00	1	14
PJ	III	D	Drumuri si cai ferate	104.500,00	1	0
PJ	III	D	Livada intrata pe rod	900.000,00	1	8.640
PJ	III	D	Paduri peste 20 ani	546.900,00	1	875
PJ	III	D	Pasune	257.600,00	1	1.030
PJ	III	D	Teren arabil	284.848,61	11	1.829
PJ	III	D	Teren neproductiv	139.201,85	2	0
Taxa teren extravilan				1.475,00	4	6
Total pe PJ				1.475,00	4	6
PJ	III	C	Pasune	1.278,00	2	6
PJ	III	C	Teren neproductiv	197,00	1	0
PJ	III	D	Teren cu constructii	0,00	1	0
TOTAL				18.890.962,21	317	148.436

3. Ocupare si folosire a locurilor publice

- nr. articole inventariate = 3
- Total impozit prognozat = 1532 lei

4. Mijloace transport

- nr. articole inventariate = 181
- Total impozit prognozat = 41 674 lei

Nr. crt.	Categorie mijloc de transport	Tip persoana	Tip suspensie	Nr. bucati	Total impozit
auto<12 t				152	38.098,00
2.	Motociclete,motorete,scutere si atase pana la 1600 cmc	PJ		12	556,00
3.	Motorete,scutere,autoturisme cu cc de pana la 1600 cmc	PJ		50	1.930,00
4.	Autoturisme cu cc intre 1601 cmc si 2000 cmc	PJ		25	4.101,00
5.	Autoturisme cu cc intre 2001 cmc si 2600 cmc	PJ		8	5.196,00
6.	Autoturisme cu cc intre 2601 cmc si 3000 cmc	PJ		2	4.320,00
7.	Autoturisme cu cc peste 3001 cmc	PJ		2	12.470,00
8.	Autobuze,autocare,microbuze	PJ		2	154,00
9.	Masa totala pana la 12 tone (Autoutilitare)	PJ		7	2.056,00
10.	Tractoare inmatriculate	PJ		18	6.354,00
11.	Remorca între 1 - 3 tone inclusiv	PJ		5	170,00
12.	Remorca între 3 - 5 tone inclusiv	PJ		4	208,00
13.	Remorca peste 5 tone	PJ		5	320,00
14.	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4800 cmc	PJ		4	13,00
15.	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	PJ		6	250,00
auto>12 t				7	1.680,00
16.	Vehicule cu 2 axe	PJ	SP	1	0,00
17.	Vehicule cu 2 axe, peste 12 t pana la 13 t	PJ	AS	2	266,00
18.	Vehicule cu 2 axe, peste 13 t pana la 14 t	PJ	AS	1	367,00
19.	Vehicule cu 2 axe, peste 13 t pana la 14 t	PJ	SP	1	133,00
20.	Vehicule cu 4 axe, peste 23 t pana la 25 t	PJ	SP	1	615,00
21.	Vehicule 2+2 axe, peste 23 t pana la 25 t	PJ	AS	1	299,00
remorci				9	325,00
22.	Remorca de maxim o tona	PJ		1	9,00
23.	Remorca între 3 - 5 tone	PJ		4	113,00
24.	Remorca de minim 5 tone	PJ		4	203,00
auto lente				5	373,00
25.	Tractor mic	PJ		2	82,00
26.	Buldozer pe pneuri	PJ		1	41,00
27.	Compactor autopropulsat	PJ		1	10,00
28.	Tractoare neinmatriculate	PJ		1	240,00
auto apa				8	1.198,00
29.	Barci fara motor folosite in alte scopuri	PJ		4	224,00
30.	Barci cu motor	PJ		2	228,00
31.	Nave de sport si agrement	PJ		1	187,00
32.	Remorchere si impingatoare pana la 500 CP inclusiv	PJ		1	559,00
TOTAL				181	41.674,00

5. Concesiuni închirieri

- nr. articole inventariate (contracte) = 26
- Total impozit prognozat = 808 320 lei

6. Folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

- nr. articole inventariate = 226
- Total masa impozabilă = 202 mp
- Total impozit prognozat = 4 489 lei

TOTAL IMPOZIT PROGNOZAT PERSOANE JURIDICE = 1 529 463 lei

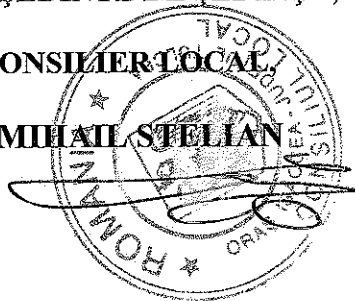
Notă

La elaborarea bugetului pe anul 2016, pentru fundamentarea părții de venituri, se va ține cont de valoarea impozitelor stabilite în sarcina contribuabililor persoane juridice aflate în procedura insolvenței Conform Legii nr. 85/2006 și a Legii nr. 85/2014 și/sau aflate în litigiu și care sunt evidențiate în afara bilanțului în conturile contabile.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,

CONSILIER LOCAL

MIHAIL STELIAN



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

MORARU LOREDANA

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Loredana Moraru', is written over the printed name of the secretary.