

ROMANIA  
JUDEȚUL TULCEA  
ORAȘUL ISACCEA  
CONSILIUL LOCAL

**HOTARAREA NR.81**

**privind vanzarea cu exercitarea dreptului de preemțiune a terenului intravilan in suprafata de 500 mp, str.Livezii, nr.15, oras Isaccea**

Consiliul Local al orașului Isaccea, județul Tulcea, întrunit în ședința ordinară la data de 25.09.2015, prezenti fiind un număr de 14 consilieri locali;  
Văzând referatul Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Disciplina în Construcții nr.964/21.09.2015;

- Având în vedere prevederile:
  - H.C.L. nr.37/23.09.2003 privind inventarierea domeniului privat al orașului Isaccea;
  - Încheierea de intabulare nr.71389/04.02.2014;
  - Autorizația de construire nr.18/18.01.2001 și procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.2/18.01.2002;

Ținând cont de rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate din Consiliul local al orașului Isaccea, în baza prevederilor art. 36, alin.2, lit.c coroborat cu alin.5, lit.b, art. 45 alin. 3 și art.123, alin.3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTARASTE:**

**Art.1** – Se aprobă vânzarea, cu exercitarea dreptului de preemțiune a suprafeței totale de 500 mp teren intravilan, situat pe str.Livezii, nr.15, oras Isaccea, CF 30758, din care:

- 252 mp, categorie de folosinta curti constructii, situat in tarla 40, parcela Cc475/7
- 248 mp, categorie de folosință arabil , situat in tarla 40, parcela A475/7/1

**Art.2** – Pretul de vanzare este de 5275 lei conform raportului de evaluare întocmit de un expert evaluator și a unei promisiuni de vânzare-cumpărare încheiate anterior adoptării acestei hotărâri.

**Art.3** – Prin grija Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Disciplina în Construcții se va notifica proprietarul construcției pentru a-și exprima opțiunea de cumpărare în termen de 15 zile de la primirea notificării.

**Art.4** –Cumparatorul va suporta contravaloarea serviciilor notariale.

**Art.5** - Se imputernicește d-na Moraru Loredana, Secretarul orasului Isaccea, sa semneze contractul de vanzare-cumparare, in forma autentica.

**Art.6** – La data adoptarii prezentei hotarari se revoca poz.10 din anexa la H.C.L. nr.12/2004.

**Art.7** – Secretarul orașului Isaccea va asigura comunicarea hotararii autoritatilor interesate pentru luarea la indeplinire a prevederilor sale și Instituției Prefectului Județului Tulcea.  
Prezenta hotărâre a fost adoptată cu votul a 14 consilieri prezenți din totalul de 15 consilieri ai Consiliului Local Isaccea.

**PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**



**CONTRASEMNEAZĂ,**

**SECRETAR,**

*Moraru*  
**MORARU LOREDANA**