

TAXA DE HABITAT

1. Taxa de habitat reprezintă taxă cu destinație exclusivă de finanțare a activității de colectare, transport și depozitare a deșeurilor menajere de la toți utilizatorii serviciului- persoane fizice de pe raza orașului Isaccea și este fundamentată pe necesitatea asigurării curățeniei și înfrumusețării orașului.

2. Sumele încasate din taxa de habitat constituie venit al bugetului local, urmând ca din bugetul orașului Isaccea să fie achitate operatorului contravaloarea serviciilor prestate.

3. Obligația de plată a taxei de habitat revine tuturor persoanelor fizice care dețin imobile (apartamente si/sau proprietati formate din case si teren) pe raza orașului Isaccea, indiferent de forma de proprietate (titulari sau chiriași).

4. Persoanele fizice sunt obligate la plata acestei taxe în funcție de numărul de persoane din fiecare gospodărie sau numărul locatarilor existenți la o anumită adresă.

5. Persoanele fizice vor achita taxa de habitat în cuantumul stabilit de :

- **4 lei / lună / persoană / gospodarie;**

6. Proprietarul locuinței are obligația depunerii declarației în vederea stabilirii taxei de habitat, cuprinzând toate proprietățile deținute și va cuprinde numărul persoanelor care locuiesc la acea adresă (membri de familie, rude, chiriași, flotanți). Modelul de declarație va putea fi ridicat de la compartimentul de specialitate sau de pe site-ul Serviciului Impozite și Taxe Locale al orașului Isaccea. Declarația poate fi depusă și de un alt membru major din gospodărie.

7. În situația în care contribuabilii persoane fizice dețin mai multe imobile în proprietate, vor depune o singură declarație pentru toate imobilele deținute. Pentru imobilele proprietatea persoanelor fizice care sunt închiriate altor persoane fizice, obligația de a declara și a achita revine utilizatorului locuinței, iar proprietarul are obligația de a furniza sub semnătură, printr-o adresă datele complete ale beneficiarului.

8. Pentru fiecare gospodarie declarata nelocuita sau neutilizata, declaratia pe propria raspundere va fi insotita de documente doveditoare:

- xerocopie dupa actul de identitate din care rezulta ca proprietarul are un alt domiciliu;

- declaratia pe propria raspundere a 2(doi) vecini, identificati prin act de identitate si CNP, prin care sa fie recunoscut faptul ca proprietatea este nelocuita sau neutilizata.

9. Cuantumul taxei de habitat pentru persoanele fizice se stabilește pe baza declarației de impunere a acestora. Termenul de depunere al declarației privind taxa de habitat pentru anul fiscal 2016 este de 31 martie.

10. În cazul nedeunerii declarației, obligația de plată se va stabili din oficiu de către organele de specialitate pe baza datelor și informațiilor deținute de acestea de la Registrul Agricol, Asociația de Proprietari și Serviciul Evidență a Populației.

11. În cazul în care se înregistrează nașterea sau decesul unei persoane, Serviciul de Evidență a Populației din cadrul U.A.T. Isaccea are obligația să transmită Serviciului Impozite și Taxe Locale această informație până la sfârșitul fiecărei luni calendaristice.

12. Pentru anul fiscal 2016, Compartimentul de Impozite și Taxe Locale va inventaria și compara în vederea realizării unei evidențe corecte și complete a tuturor persoanelor de pe raza orașului Isaccea. În cazul în care numărul persoanelor din evidența fiscală este diferit de numărul persoanelor din evidențele celorlalte servicii, se vor solicita proprietarilor documente justificative pentru persoanele neînregistrate.

13. Declarațiile de impunere depuse inițial vor putea fi modificate în timpul anului prin declarații rectificative, însoțite de documente justificative, în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări.

14. În caz de deces, scăderea taxei de habitat se efectuează cu data de întâi a lunii următoare apariției acestei situații și necesită depunerea copiei după certificatul de deces.

15. Cetățenii care probează cu documente de tipul viză de flotant, acte de încorporare, adeverințe de internare în spital ori alte documente justificative din care să rezulte că au lipsit din localitate consecutiv cel puțin 90 de zile într-un an calendaristic, li se va recalcula taxa datorată.

16. Taxa de habitat este anuală și va fi achitată lunar, până în ultima zi lucrătoare ale fiecărei luni. Neplata taxei de habitat în termen atrage după sine calculul și plata majorărilor de întârziere, de 2 % / lună, precum și aplicarea măsurilor de urmărire și executare silită, prevăzute de O.G. nr. 92 / 2003 privind Codul de Procedură Fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

SCUTIRI SI FACILITATI PENTRU PERSOANELE FIZICE :

1. Veteranii de razboi: -scutirea se aplica doar pentru gospodăria situată la adresa de domiciliu;

2. Vaduvele de razboi si vaduvele veteranilor de razboi care nu s-au recasatorit: scutirea se aplica doar pentru gospodăria situată la adresa de domiciliu;

3. Persoanele fizice prevazute la art. 1 al Decretului Lege nr. 118 / 1990, privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate in strainatate ori constituite prizonieri, republicat cu modificarile si completarile ulterioare, precum si in alte legi: scutirea se aplica doar pentru gospodăria situată la adresa de domiciliu;

4. Persoanele fizice ale caror imobile au fost afectate de calamitati naturale : -scutirea se aplica integral pentru gospodaria afectata, incepand cu prima zi a lunii urmatoare in care sunt depuse documentele justificative si se va anula in luna in care sunt remediate distrugerile , avariile datorate calamitatilor naturale;

5. Pentru gospodăriile în care locuiesc mai mult de 4 persoane, indiferent de numărul de familii din gospodăria respectivă, taxa de habitat se stabilește doar pentru maxim 4 persoane. Celelalte persoane vor fi înregistrate în declarație, dar nu vor fi luate în calculul cuantumului taxei de habitat.

SANCTIUNI:

6. Constituie contravenție nedeclararea sau declararea eronată a datelor si se sancționează cu amendă între 60 lei și 240 lei.

7. Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul compartimentelor de specialitate ale autorității administrației publice locale, în baza dispozițiilor Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002 cu modificările și completările ulterioare, inclusive posibilitatea achitării pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului – verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.

MODELUL DECLARAȚIEI DE IMPUNERE PENTRU STABILIREA TAXEI DE HABITAT:

**DECLARAȚIE DE IMPUNERE PENTRU STABILIREA
TAXEI DE HABITAT**

Subsemnatul _____, domiciliat în _____,
str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, etaj _____, ap. _____, BI/CI seria _____,
nr. _____, eliberat(ă) de _____, la data de _____,
CNP _____, declar pe propria răspundere că mă oblig la plata taxei de habitant
pentru _____ persoane, după cum urmează:

Nr. crt.	Nume și prenume	CNP	Calitatea față de proprietar	Observații

reprezentand numarul total al persoanelor care locuiesc la adresa proprietatii sus- mentionata.

De asemenea declar ca sunt posesorul unui numar de _____ proprietăți situate in intravilanul orasului Isaccea, după cum urmează:

- 1.- str. _____, nr. _____
- 2.- str. _____, nr. _____
- 3.- str. _____, nr. _____

Sub sanctiunile aplicate faptei de fals in acte publice, declar ca datele din aceasta declaratie sunt corecte si complete.

_____ (nume, prenume, semnatura)

_____ (data)

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MIHAIL STELIAN**



**SECRETAR,
MORARU LOREDANA**

Moraru