

HOTĂRÂREA NR.167

privind constituirea dreptului de suprafață, cu titlu gratuit, fără licitație publică, în favoarea BRD GROUPE SOCIETE GENERALE S.A., asupra terenului în suprafață totală de 120 mp, categorie de folosință curți construcții, situat pe str.1 Decembrie, nr.3, domeniul privat al orașului Isaccea

Consiliul Local al orașului Isaccea, județul Tulcea, întrunit în ședința ordinară la data de 27.12.2017, legal constituită, fiind prezenți un număr de 15 consilieri locali;

Luând în discuție proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Isaccea, Referatul nr.11459/22.12.2017 al Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Disciplina în Construcții și adresa nr. 11459/19.12.2017, depusă de BRD GROUPE SOCIETE GENERALE S.A., Sucursala Tulcea, Regiunea Constanța ;

Având în vedere prevederile:

- art.693-702 Codul civil;
- Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- H.C.L. nr.26/27.04.2007 privind inventarierea unor suprafețe de teren în domeniul privat al orașului Isaccea;

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local;

În baza prevederilor art. 36 alin. 2, lit.c, art. 45 alin. 3 și art.115 ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1 Se aprobă constituirea cu titlu gratuit, fără licitație publică, a dreptului de suprafață, în favoarea BRD GROUPE SOCIETE GENERALE S.A., asupra terenului în suprafață totală de 120 mp, situat pe str.1 Decembrie, nr.3, oraș Isaccea, parcela 28, categorie de folosință curți construcții, domeniul privat al orașului Isaccea, CF 31383(nr.CF vechi 884), Nr.cad.1110, pe care se află o construcție în suprafață totală de 35,1 mp, aflată în proprietatea privată a BRD GROUPE SOCIETE GENERALE S.A..

Art.2 Se aprobă încheierea unui contract de constituire a unui drept de suprafață asupra terenului în suprafață de 120 mp situat pe str. 1 Decembrie, nr.3, oraș Isaccea, parcela 28, categorie de folosință curți construcții, domeniul privat al orașului Isaccea, CF 31383(nr.CF vechi 884), Nr.cad.1110, pe care se află o construcție în suprafață totală de 35,1 mp, aflată în proprietatea privată a BRD GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.

Art.3 Dreptul de suprafață prevăzut la art.1 se constituie pe o perioadă de 1 de an, cu posibilitatea prelungirii contractului cu acordul ambelor părți, în vederea dobândirii unui drept de folosință asupra terenului de către proprietarul construcției, necesar pentru intabularea în cartea funciară a construcției autorizată prin Autorizația nr.31/04.08.2008 și recepționată prin Procesul-verbal de recepție finală nr.17759/13.10.2009.

Art.4 Se aprobă următoarele cauze de încetare a contractului de suprafață:

- la expirarea termenului, dacă părțile nu convin, prin act adițional prelungirea acestuia;
- prin consolidare, dacă terenul și construcția devin proprietatea aceleiași persoane;
- prin pieirea construcției;
- în alte cazuri

Art.5 Se împuternicește d-l Moraru Anastase, Primarul orașului Isaccea, să semneze contractul de suprafață, în forma autentică.

Art.6 -Secretarul orașului Isaccea va asigura comunicarea hotărârii autoritatilor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale și Instituției Prefectului Județului Tulcea.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu votul a 15 consilieri din totalul de 15 consilieri ai Consiliului Local Isaccea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL

POPA SILVIU DANIEL



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,

MORARU LOREDANA