

## HOTĂRÂREA NR.29

### privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți DALI pentru obiectivul de investiții “Reabilitare, modernizare Sediul Administrativ, oraș Isaccea, județul Tulcea”

Consiliul Local al orașului Isaccea, județul Tulcea, întrunit în ședința extraordinară la data de 14.03.2017, legal constituită, fiind prezenți un număr de 13 consilieri locali;

Luând în discuție proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Isaccea și Referatul nr.2419/13.03.2017 al Serviciului Investiții, Achiziții, Mediu;

Având în vedere prevederile:

- Legii nr.273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- H.G. nr.28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare;
- Programului Național de Dezvoltare Locală.

În baza prevederilor art.10, art. 36 alin. 2, lit.b și alin.4, lit.d, art. 45 alin. 1 și 6, art.49, alin.1 și 2 ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTARASTE:**

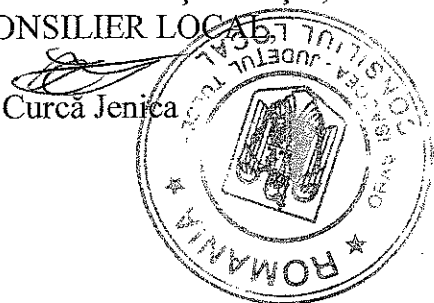
**Art.1** Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți DALI pentru obiectivul de investiții “Reabilitare, modernizare Sediul Administrativ, oraș Isaccea, județul Tulcea” în valoare totală de 553.743,01 lei(inclusiv T.V.A.), din care C+M(inclusiv T.V.A.) 443.360,68 lei, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** Secretarul orașului Isaccea va asigura comunicarea hotărârii autoritatilor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale și Instituției Prefectului Județului Tulcea.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu votul a 13 consilieri din totalul de 15 consilieri ai Consiliului Local Isaccea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL

Curcă Jenica



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR ORAȘ,

Moraru Loredana

**DEVIZ GENERAL**

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție  
 Reabilitare și modernizare sediu administrativ oraș Isaccea, Județul Tulcea  
 10/03/17

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de lucrări	Valoare (fără TVA)		TVA		Valoare cu TVA	
		Lei	3	Lei	4	Lei	5
<b>CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului.</b>							
1.1	Obținerea terenului	0.00		0.00		0.00	
1.2	Amenajarea terenului	0.00		0.00		0.00	
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială,	0.00		0.00		0.00	
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilitatilor.	0.00		0.00		0.00	
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	
<b>CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>							
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	12,000.00		2,280.00		14,280.00	
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>12,000.00</b>		<b>2,280.00</b>		<b>14,280.00</b>	
<b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>							
3.1	Studii	1,000.00		190.00		1,190.00	
3.1.1	Studii de teren	1,000.00		190.00		1,190.00	
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00		0.00		0.00	
3.1.3	Alte studii specifice	0.00		0.00		0.00	
3.2	Documentatii-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,000.00		190.00		1,190.00	
3.3	Expertiza tehnică	2,000.00		380.00		2,380.00	
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	1,500.00		285.00		1,785.00	
3.5	Proiectare	27,500.00		5,225.00		32,725.00	
3.5.1	Tema de proiectare	500.00		95.00		595.00	
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00		0.00		0.00	
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	12,000.00		2,280.00		14,280.00	
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2,000.00		380.00		2,380.00	
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție,	1,500.00		285.00		1,785.00	

3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie,	11,500.00	2,185.00	13,685.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	1,000.00	190.00	1,190.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8	Asistenta tehnica	4,000.00	760.00	4,760.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	500.00	95.00	595.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	500.00	95.00	595.00
3.8.2	Dirigentie de santier	3,000.00	570.00	3,570.00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>38,000.00</b>	<b>7,220.00</b>	<b>45,220.00</b>
<b>CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru Investitia de baza</b>				
4.1	Construcții și instalații	355,572.00	67,558.68	423,130.68
4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale	5,000.00	950.00	5,950.00
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	12,400.00	2,356.00	14,756.00
4.4	Utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	1,210.00	229.90	1,439.90
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>374,182.00</b>	<b>71,094.58</b>	<b>445,276.58</b>
<b>CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	3,566.00	675.64	4,231.64
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	3,566.00	675.64	4,231.64
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2,421.72		2,421.72
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare			
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1,862.86		1,862.86
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statutului amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	372.57		372.57
5.2.4	Cota aferenta Casel Sociale a Constructorilor-CSG	186.29		186.29
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare			
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	35,557.20	6,755.87	42,313.07

5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>41,534.92</b>	<b>7,431.51</b>	<b>48,966.43</b>	
<b>CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>465,716.92</b>	<b>88,026.09</b>	<b>553,743.01</b>	
<b>Din care C + M</b>		<b>372,572.00</b>	<b>70,788.68</b>	<b>443,360.68</b>	

PREȘEDINTE  
 CUI

SECRETAR  
 MORARU LORESDIANA

