

HOTARAREA NR.83

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – „Amenajare spații libere nefolosite sau degradate din intravilanul orașului Isaccea, etapa I”

Consiliul Local al orașului Isaccea, județul Tulcea, întrunit în ședința ordinară la data de 31.07.2017, fiind prezenți un număr de 15 consilieri locali;

Având în vedere documentația întocmită în vederea aprobării Planului Urbanistic Zonal – „Amenajare spații libere nefolosite sau degradate din intravilanul orașului Isaccea, etapa I”, proiect de hotărâre din inițiativa primarului orașului Isaccea, precum și Referatul de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Cadastru nr.6725/25.07.2017;

Văzând avizul Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism din cadrul Consiliului Județean Tulcea nr.30/27.06.2017;

În temeiul prevederilor :

- Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- P.U.G. – Isaccea aprobat prin H.C.L. nr.50/2002
- H.C.L. nr.70/2013, H.C.L. nr.65/2016, H.C.L. nr.25/2016.

În baza prevederilor art. 81, alin. 2, prima teză, coroborat cu art. 45 alin. 2, lit.e ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1 – Se aprobă Planul Urbanistic Zonal – „Amenajare spații libere nefolosite sau degradate din intravilanul orașului Isaccea, etapa I” pentru suprafața de **29.623 mp**, formată din:

- **17.199 mp** situată în tarla 5, parcele 37, 37/1, CF 30865, categorie de folosință drum, respectiv neproductiv, proprietate publică a UAT oraș Isaccea;
- **6.822 mp** situată în tarla 5, parcela 43/3, CF 31772, categorie de folosință neproductiv, proprietate privată a UAT oraș Isaccea;
- **5.602 mp** situată în tarla 5, parcela 43/4, CF 31773, categorie de folosință neproductiv, proprietate privată a UAT oraș Isaccea;

Art.2 – Pe cale de consecință, terenul în suprafață de 29.623 mp se introduce în intravilanul orașului Isaccea ca UTR nou.

Art.3 – (1) Prezenta documentație reprezintă regulamentul de urbanism și nu dă dreptul de construire, până la obținerea autorizației de construire.

(2) Perioada de valabilitate a Planului Urbanistic Zonal este de 10 ani.

Art.4 -Secretarul oraşului Isaccea va asigura comunicarea hotararii autoritatilor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale şi Instituţiei Prefectului Judeţului Tulcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu votul a 15 consilieri din totalul de 15 ai Consiliului Local Isaccea.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
CONSILIER LOCAL,

Beizat Ediz



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,

Moraru Loredana