

HOTARAREA NR.90

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – „Modificări interioare, extindere și schimbare de destinație la obiectivul autorizat cu A.C. nr.40/2013, în motel cu restaurant, service și spălătorie auto”, beneficiar S.C. Agritom S.R.L.

Consiliul Local al orașului Isaccea, județul Tulcea, întrunit în ședința extraordinară la data de 19.06.2018, fiind prezenți un număr de 12 consilieri locali;

Având în vedere documentația întocmită în vederea aprobării Planului Urbanistic Zonal – „Modificări interioare, extindere și schimbare de destinație la obiectivul autorizat cu A.C. nr.40/2013, în motel cu restaurant, service și spălătorie auto”, proiect de hotărâre din inițiativa primarului orașului Isaccea, precum și Referatul de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Cadastru nr.5137/04.06.2018;

Văzând avizul Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism din cadrul Consiliului Județean Tulcea nr.20/28.03.2018;

In temeiul prevederilor :

- Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- P.U.G. – Isaccea aprobat prin H.C.L. nr.50/2002

- Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al planului urbanistic zonal, indicativ GM-010-2000, aprobat prin Ordinul MLPAT nr.176/N/16.08.2000.

In baza prevederilor art.36, alin.5, lit.c, art. 45 alin. 2, lit.e ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1 – Se aprobă Planul Urbanistic Zonal – „Modificări interioare, extindere și schimbare de destinație la obiectivul autorizat cu A.C. nr.40/2013, în motel cu restaurant, service și spălătorie auto”, pentru suprafața de 22.575 mp, situată în intravilan, tarla 56, parcela Cc662, Nr.cad. 30798, CF 30798, beneficiar S.C. Agritom S.R.L.;

Art.2 – Pe cale de consecință, se schimbă destinația obiectivului existent de anexă a exploatației agricole în obiectiv cu destinația de turism și prestări servicii auto(zona IS) și obiectiv cu destinație exploatație agricolă(zona A).

Art.3 – (1) Prezenta documentație reprezintă regulamentul de urbanism și nu dă dreptul de construire, până la obținerea autorizației de construire.

(2) Perioada de valabilitate a Planului Urbanistic Zonal este de 3 ani.

Art.4 -Secretarul orașului Isaccea va asigura comunicarea hotararii autoritatilor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale și Instituției Prefectului Județului Tulcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu votul a 9 consilieri locali (3 consilieri nu au participat la vot – abțineri, 3 consilieri au fost înregistrați ca absenți) din totalul de 15 consilieri în funcție ai Consiliului Local Isaccea.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,**

CREȚU ION



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

MORARU LÖREDANA

