

HOTĂRÂREA NR.19

Privind aprobarea Notei conceptuale pentru obiectivul de investiții « Extinderea rețelei de distribuție gaze naturale, pe str.Predeal, oraș Isaccea, județul Tulcea»

Consiliul Local al orașului Isaccea, județul Tulcea, întrunit în ședința ordinară la data de 31.01.2018, legal constituită, fiind prezenți un număr de 15 consilieri locali;

Luând în discuție proiectul inițiat de primarul orașului Isaccea și Raportul de specialitate nr.851/26.01.2018 al Serviciului Investiții, Achiziții, Mediu, PSI;

Având în vedere prevederile:

- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local;

În temeiul art. 36, alin. 6, lit. (a), alin.7, lit. a și a art. 45, din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1 - Se aprobă Nota conceptuală pentru obiectivul de investiții « Extinderea rețelei de distribuție gaze naturale, pe str.Predeal, oraș Isaccea, județul Tulcea», conform Anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 - Secretarul orașului Isaccea va asigura comunicarea hotararii autoritatilor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu votul a 15 consilieri din totalul de 15 consilieri ai Consiliului Local Isaccea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL

Chitu Răduț Daniel



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR ORAȘ,

Moraru Loredana

ANEXA LA H.C.L. NR.19/31.01.2018

NOTĂ CONCEPTUALĂ

≡1.Informații generale privind obiectivul de Investiții propus

1.1.Denumirea obiectivului de investiții – **Extindere rețea de distribuție gaze naturale pe strada Predeal , oraș Isaccea , jud. Tulcea**

1.2.Ordonator principal de credite/investitor- **UAT ISACCEA**

1.3.Ordonator de credite (secundar/terțiar) – **Nu este cazul**

1.4.Beneficiarul investiției – **UAT ISACCEA**

≡2.Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

≡2.1.Scurtă prezentare privind:

a)deficiențe ale situației actuale;

În perioada 1998-2008 , Uat Isaccea a derulat și finanțat un proiect de înființare distribuție gaze naturale în localitate care s-a concretizat prin realizarea unei prime etape (finalizate) ce a cuprins lucrări de construcții- montaj a conductei de medie presiune gaze naturale și a 2 stații de reglare măsurare . Din cea de a doua etapă s-au realizat aproximativ 60 % din lucrările de construcții montaj a rețelei de distribuție gaze natural (joasă presiune) . Pentru restul de 40 % , în conformitate cu prevederile legale UAT Isaccea nu a mai avut dreptul de a derula lucrările rămase rest de executat , acest drept fiind transferat prin legea gazelor operatorilor regionali acreditați în condițiile legii .Datorită acestui fapt lucrările de înființare distribuție gaze natural în UAT Isaccea s-au desfășurat foarte greu deoarece operatorul regional (SC DISTRIGAZ SA) a mai realizat doar câteva proiecte de extindere a rețelelor în funcție de claculele realizate asupra indicatorilor specifici de rentabilitate (analiza cost-beneficiu) lucrări care au fost realizate cu o cofinanțare consistent procentual din partea UAT Isaccea .În urma solicitărilor înregistrate de UAT Isaccea de la cetățenii ce locuiesc pe strada Predeal , propunem spre aprobare CL Isaccea , realizarea investiției pe această stradă .

b)efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții;

Considerăm oportună realizarea acestei investiții ținând cont de doleanțele locuitorilor din această zona a localității , investiție ce va contribui fără tăgadă la creșterea nivelului de trai și confort a solicitanților .

c)impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții.

Creșterea alarmantă a pretului lemnului de foc precum și disconfortul creat în comparație cu sistemul de încălzire cu gaze naturale , pot conduce la scăderea nivelului de trai , precum și nemulțumirea și de ce nu neîncrederea cetățenilor în autoritățile publice locale .

2.2.Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus – **situația lucrărilor realizate a fost descrisă la punctual 2.1a)**

2.3.Existența, după caz, a unei strategii, a unui mașter plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus – **nu este cazul**

2.4.Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții- **nu este cazul**

2.5.Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției

≡3.Estimarea suportabilității investiției publice

≡3.1.Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:

- costurile unor investiții similare realizate;
- standarde de cost pentru investiții similare.

Valoarea estimată a lucrărilor de reabilitare și modernizare inclusiv dotările necesare pentru asigurarea funcționalității obiectivului este de aproximativ 77.816 lei din care 76.261 lei cofinanțare BL

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege

- **taxe avize , acorduri autorizatii – 400 lei**

- **PT + DE + Verificarea tehnică a proiectării – 400 lei**

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată) – **Proiect ce va fi propus spre finanțare din bugetul local**

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente

- **regimul juridic – domeniul public**

5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

- **lungimea totala a strazii este de 443 ml**

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

- **se intersectează cu strazi publice (Independentei , Cloșca)**

c) surse de poluare existente în zonă – **nu sunt identificate**

d) particularități de relief – **teren în pantă , macadam**

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților – **sunt asigurate toate utilitățile mai puțin rețea de gaze naturale**

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate – **nu este cazul**

g) posibile obligații de servitute – **nu este cazul**

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz – **vor fi impuse prin Proiectul tehnic**

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent - **se va stabili prin certificatul de urbanism**

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate- **se va stabili prin certificatul de urbanism**

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni- **realizare bransamente la rețeaua de gaze ce se va executa**

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate – **extinderea rețelei de gaze natural pe o lungime totală de 443 ml cu o conductă din PE 100 SDR 11 , Dn 90 mm**

c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse – **minim 30 ani**

d) nevoi/solicitări funcționale specific- **nu este cazul**

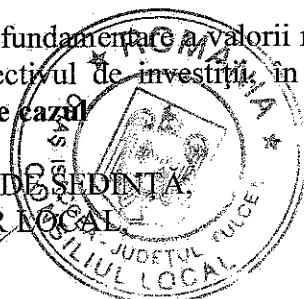
7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

- studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții – **nu este cazul**

- expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente – **nu este cazul**

- unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate- **nu este cazul**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR ORAȘ,