

HOTĂRÂREA NR.153

privind darea în folosință gratuită către S.C. Aquaserv S.A. a unor spații situate la parterul imobilului "Centru de Zi pentru Copii" din orașul Isaccea, str.Nicolae Grigorescu, nr.1, CF 31574-C1

Consiliul Local al orașului Isaccea, județul Tulcea, întrunit în ședința ordinară la data de 30.12.2019, legal constituită, fiind prezenți un număr de 11 consilieri locali;

Văzând proiectul de hotărâre și referatul de aprobare nr.65/23.12.2019 al inițiatorului – Primar, Moraru Anastase, adresa nr.1883/22.08.2019 a operatorului regional S.C. Aquaserv S.A. Tulcea, înregistrată la Primăria orașului Isaccea sub nr.9259/23.08.2019, raportul de specialitate nr.9259/23.12.2019 al compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Disciplina în Construcții, precum și avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local ;

În conformitate cu prevederile:

- Art.2146 Cod civil;
- Art.5, lit.kk), art.108, lit.d, art.129, alin.2, lit.c, alin.6, art.349 din O.U.G. nr.57/2019 Codul administrativ;
- Art.1, alin.2 din Legea nr.51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul art. 139,alin.3 și art.196, alin.1, lit.a, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. (1)Se aprobă darea în folosință gratuită S.C. Aquaserv S.A. spațiilor situate la parterul imobilului "Centru de Zi pentru Copii", din orașul Isaccea, str.Nicolae Grigorescu, nr.1, CF 31574-C1, cu următoarele date de identificare:

- Spații folosite în exclusivitate: nr.încăpere 19, destinația birou, suprafața 35 mp
nr.încăpere 20, destinația birou, suprafața 11 mp
nr.încăpere 21, destinația spațiu depozitare, suprafața 3 mp
- Spații folosite în comun: nr.încăpere 18, destinația hol, suprafața 50 mp

(2) Spațiile date în folosință gratuită sunt cuprinse în planul planul – releveu, scara 100, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Durata pentru care se acordă folosința gratuită este de 1 an, începând cu data de 01.01.2020.

Art.3 Predarea primirea materială a bunului se va realiza în baza unui proces verbal de predare-primire în data de 31.12.2019.

Art.4 S.C. Aquaserv S.A., în calitate de titular al dreptului de folosință, are următoarele obligații:

- a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- b) să prezinte, anual, autorității publice locale, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;
- c) să permită accesul reprezentantului autorității publice locale pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
- d) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- e) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.
- f) să elibereze spațiile date în folosință gratuită, înainte de termen, la notificarea prealabilă transmisă cu 30 de zile înainte de către autoritatea publică locală, în situația în care se atribuie

contractul de lucrări în cadrul proiectului ”Imbunătățirea serviciilor educaționale, sociale și a spațiilor publice urbane” – obiectiv de investiții”Reabilitarea, modernizarea și dotarea ”Centrului de zi pentru copii” din orașul Isaccea, finanțat prin POR 2014-2020.

g) să suporte din bugetul propriu cheltuielile de întreținere și de utilități aferente spațiilor date în folosință gratuită;

h) de a informa autoritatea publică locală cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatarea bunului.

Art.5 Folosința dobândită în baza actului prevăzut la art. 349 nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte personae.

Art.6 Încălcarea obligațiilor prevăzute la art. 350 alin. (2), art. 351 alin. (1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ constituie contravenții și se sancționează conform prevederilor codului de către persoane împuternicite de primar.

Art.7 Se împuternicește Primarul orașului Isaccea să semneze contractul de dare în folosință gratuită încheiat cu S.C. Aquaserv S.A. și procesul verbal de predare-primire.

Art. 8. Secretarul orașului Isaccea va asigura comunicarea hotararii autoritatilor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale.

Nr.voturi necesare(majoritate absolută)	8
Nr.total voturi exprimate	11
Nr.voturi impotriva	0
Nr.voturi pentru	11
Nr.abtineri	0

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL

MIHAIL DORINA ADRIANA

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,

MORARU LOREDANA