

ROMÂNIA
JUDEȚUL TULCEA
ORAȘUL ISACCEA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.20

privind aprobarea proiectului „AMENAJAREA ZONEI DE AGREMENT ”CANAL DUNĂREA MICĂ”ISACCEA, JUDEȚUL TULCEA”, a documentației tehnico-economice și a cheltuielilor legate de acesta

Consiliul Local al orașului Isaccea, Județul Tulcea, întrunit astăzi data de 15.02.2019, în ședință extraordinară, legal constituită, fiind prezenți un număr de 8 consilieri locali;

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Isaccea și referatul Serviciului Investiții, Achiziții, Mediu, PSI nr.1764/13.02.2019;

Având în vedere prevederile:

- Programului Operațional Regional 2014-2020, pe teritoriul ITI Delta Dunării, Axa prioritară 7, PRIORITATEA DE INVESTIȚII 7.1., apel de proiect dedicate zonei de I.T.I. Delta Dunării: POR/2018/7/7.1/ITI/2
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- H.C.L.nr.12/31.01.2019 privind aprobarea Notei conceptuale pentru obiectivul de investiții „AMENAJAREA ZONEI DE AGREMENT ”CANAL DUNĂREA MICĂ” ISACCEA, JUDEȚUL TULCEA”

În temeiul art. 36, art. 45 alin. 1, art. 115 alin. 1, lit."b", din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

ART 1. Se aprobă proiectul „AMENAJAREA ZONEI DE AGREMENT ”CANAL DUNĂREA MICĂ”ISACCEA, JUDEȚUL TULCEA” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 7, PRIORITATEA DE INVESTIȚII 7.1., apel de proiect dedicate zonei de I.T.I. Delta Dunării: POR/2018/7/7.1/ITI/2;

ART 2. Se aprobă documentația tehnico-economică a proiectului menționat la art.1, după cum urmează:

- Studiu de fezabilitate(SF) ” „AMENAJAREA ZONEI DE AGREMENT ”CANAL DUNĂREA MICĂ”ISACCEA, JUDEȚUL TULCEA” și indicatorii tehnico-economici cu o valoare totală cu TVA de 11.575.265 lei , din care valoare C+M cu TVA de 8.681.408 lei conform anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART 3. Se aprobă valoarea totală a proiectului „AMENAJAREA ZONEI DE AGREMENT ”CANAL DUNĂREA MICĂ”ISACCEA, JUDEȚUL TULCEA”, în cuantum de 11.575.265 lei (inclusiv TVA) conform devizului general - anexa nr.2, parte integranta din prezenta hotărâre.

ART 4. Se aprobă contribuția proprie în proiect de 0 lei, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului , cât și contribuția de 2 % din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 231.505,30 lei cu T.V.A., reprezentând cofinanțarea proiectului „AMENAJAREA ZONEI DE AGREMENT ”CANAL DUNĂREA MICĂ”ISACCEA, JUDEȚUL TULCEA”.

ART 5. Sumele reprezentând cheltuieli conexe și a cheltuielilor neeligibile ce pot apărea pe durata implementării proiectului „AMENAJAREA ZONEI DE AGREMENT ”CANAL DUNĂREA MICĂ”ISACCEA, JUDEȚUL TULCEA”, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local.

ART 6. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

ART 7. Se împuternicește d-l MORARU ANASTASE, primarul orașului Isaccea, să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele U.A.T. Oraș Isaccea.

ART 8. Secretarul orașului Isaccea va asigura comunicarea hotararii autoritatilor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale și Instituției Prefectului Județului Tulcea.

ART 9. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul instituției și și publicare pe site-ul propriu Primăriei Orașului Isaccea www.isaccea.ro.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu votul a 8 consilieri prezenți din totalul de 15 consilieri ai Consiliului Local Isaccea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONSILIER LOCAL,

IGNATINI NA

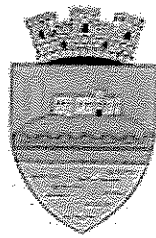


CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

MORARU LOREDANA

BENEFICIAR: U.A.T. ORAS ISACCEA



SECRETAR,
COMPRASINTEA
MORARU
LORGEANA
Moraru

Amenajarea zonei de agrement „Canal Dunărea Mică” Isaccea, județul Tulcea

STUDIU DE FEZABILITATE



ELABORATOR DOCUMENTATIE: S.C.MAPRO DRACONS S.R.L.

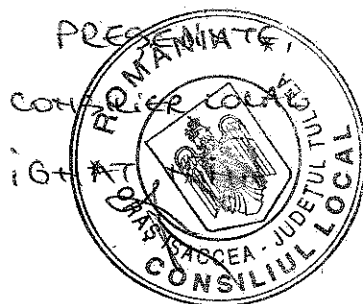
S.C. MAPRO DRACONS S.R.L. CUI: 33340157 Reg. Com.: 17/208/2014 Str. Ion Roata nr. 53, Bobulesti	Beneficiar: U.A.T. oras Isaccea Proiect: „Amenajarea zonei de agrement „Canal Dunărea Mică” Isaccea, județul Tulcea” Faza: S.F.	Nr. proiect: 48	Data: 2018
--	--	-----------------	------------

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii

Amenajarea zonei de agrement „Canal Dunărea Mică” Isaccea, județul Tulcea

Nr.crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	277000	52630	329630
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	90000	17100	107100
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0	0
Total capitol 1		367000	69730	436730
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	45000	8550	53550
Total capitol 2		45000	8550	53550
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	21500	4085	25585
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	20500	3895	24395
3.3	Proiectare	213095	40488	253583
3.4	Consultanță	116000	22040	138040
3.5	Asistență tehnică	106000	20140	126140
3.6	Cheltuieli cu salariile	163387	31044	194431
Total capitol 3		640482	121692	762174
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	6733301	1279327	8012628
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	34400	6536	40936
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	642603	122095	764698
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotări	197968	37614	235582
4.6	Active necorporale	0	0	0
Total capitol 4		7608272	1445572	9053844
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	150000	28500	178500




SECRETAR,
CONTRASEMNATA,
MORARU LOREDANA
Loredana

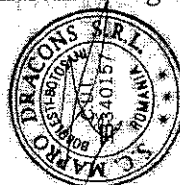
S.C. MAPRO DRACONS S.R.L. CUI: 33340157 Reg. Com.: J7/208/2014 Str. Ion Roata nr. 53, Bobulesti	Beneficiar: U.A.T. oras isaccea		
	Proiect: „Amenajarea zonei de agrement „Canal Dunărea Mică” Isaccea, județul Tulcea”		
	Faza: S.F.	Nr. proiect: 48	Data: 2018

	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	150000	28500	178500
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0	0	0
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	16359	3108	19467
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0	0	0
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7436	1413	8849
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1487	283	1770
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7436	1413	8849
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0	0	0
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute %*(1.2+1.3+1.4+2+3+4)	850000	161500	1011500
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	50000	9500	59500
Total capitol 5		1066359	202608	1268967
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice și teste	0	0	0
Total capitol 6		0	0	0
TOTAL GENERAL		9727113	1848152	11575265
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		7295301	1386107	8681408

Intocmit,
ing. Scanghel Marinela



S.C. Mapro Dracons S.R.L.
Andronic Dragos



U.A.T. Oras Isaccea
Primar Moraru Anastase

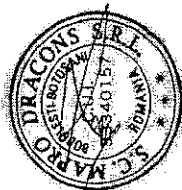
S.C. MAPRO DRACONS S.R.L. CUI: 33340157 Reg. Com.: J7/208/2014 Str. Ion Roata nr. 53, Bobulesti	Beneficiar: U.A.T. oras Isaccea		
	Proiect: „Amenajarea zonei de agrement „Canal Dunărea Mică” Isaccea, județul Tulcea”		
	Faza: S.F.	Nr. proiect: 48	Data: 2018

CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
1.1.	Obtinerea terenului	0	0	0
1	Cheltuieli pentru cumparare de teren/expropriari	0	0	0
2	alte cheltuieli	0	0	0
TOTAL I - subcap. 1.1		0	0	0
1.2.	Amenajarea terenului	277000	7600	47600
1	pregatire amplasament: demontari, demolari, dezafectari	25000	4750	29750
2	defrisari	25000	4750	29750
3	evacuari materiale	130000	24700	154700
4	devieri retele de utilitati din amplasament	10000	1900	11900
5	sistematizari pe verticala	37000	7030	44030
6	drenaje, epuismente	0	0	0
7	alte lucrari	50000	9500	59500
TOTAL II - subcap. 4.2		277000	52630	329630
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	90000	7600	47600
1	refacere cadru natural	25000	4750	29750
2	plantare copaci	0	0	0
3	amenajare spatii verzi	15000	2850	17850
4	alte lucrari	50000	9500	59500
TOTAL III - subcap. 1.3		90000	17100	107100
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		367000	69730	436730

Intocmit,
ing. Scanghel Marinela

S.C. Mapro Dracons S.R.L.
Andronic Dragos

Scanghel



S.C. MAPRO DRACONS S.R.L. CUI: 33340157 Reg. Com.: J7/208/2014 Str. Ion Roata nr. 53, Bobulesti	Beneficiar: U.A.T. oras isaccea		
	Proiect: „Amenajarea zonei de agrement „Canal Dunărea Mică” Isaccea, județul Tulcea”		
	Faza: S.F.	Nr. proiect: 48	Data: 2018

CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	21500	4085	25585
	3.1.1. Studii de teren	21500	4085	25585
	studiu topografic	20000	3800	23800
	studiu geotehnic	0	0	0
	studiu geologic		0	0
	studiu hidrologic	1500	285	1785
	studiu hidrogeotehnic	0	0	0
	studiu fotogrammetric	0	0	0
	studiu de stabilitate a terenului	0	0	0
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
	3.1.3. Alte studii specifice	0	0	0
	studiu batimetric	0	0	0
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	20500	3895	24395
	Obținerea/prelungirea valabilitatii certificatului de urbanism, taxa pentru obținerea valabilitatii autorizatiei de constructie conform legii	0	0	0
	Obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonică	0	0	0
	Obținerea certificatului de nomenclatura stradala și adresa	0	0	0
	Intocmirea documentatiei, obținerea numărului cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în cartea funciara	10000	1900	11900
	Obținerea acordului de mediu	500	95	595
	Obținerea acordului PSI	0	0	0
	Alte avize	10000	1900	11900
3.3	Proiectare	213095	40488	253583
	3.3.1. Temă de proiectare	0	0	0
	3.3.2. Studiu de fezabilitate	0	0	0
	3.3.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	55000	10450	65450
	3.3.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	25000	4750	29750
	3.3.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20000	3800	23800
	3.3.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	112000	21280	133280
	3.3.7. Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0	0	0
	3.3.8. Expertizare tehnică	1095	208	1303
3.4	Consultanță	116000	22040	138040

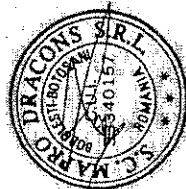
S.C. MAPRO DRACONS S.R.L. CUI: 33340157 Reg. Com.: J7/208/2014 Str. Ion Roata nr. 53, Bobulesti	Beneficiar: U.A.T. oras isaccea		
	Proiect: „Amenajarea zonei de agrement „Canal Dunărea Mică” Isaccea, județul Tulcea”		
	Faza: S.F.	Nr. proiect: 48	Data: 2018

	Plata serviciilor de consultanta la elab. cererii de finantare si a tuturor studiilor necesare intocmirii acesteia inclusiv plan de marketing	37000	7030	44030
	Plata serviciilor de consultanta in domeniul managementului investitiei inclusiv cheltuieli necesare pt. pregatirea proiectului	44000	8360	52360
	servicii de consultanta/asistenta juridica in scopul elaborarii documentatiei de atribuire si/sau aplicarii procedurilor de atribuire a contractelor de achizitie publica	35000	6650	41650
	plata serviciilor de evaluare, efectuate de un expert Anevar, in vederea stabilirii valorii terenurilor achizitionate	0	0	0
3.5	Asistență tehnică	106000	20140	126140
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	36000	6840	42840
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	16000	3040	19040
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	20000	3800	23800
	3.8.2. Dirigenție de șantier	70000	13300	83300
3.6	Cheltuieli cu salariile	163387	31044	194431
	3.6.1. Cheltuieli salariale cu echipa de management de proiect UIP (personal angajat)	163387	31044	194431
	3.6.2. Cheltuieli salariale cu echipa de management de proiect UIP (personal angajat in afara organigramei)	0	0	0
Total capitol 3		640482	121692	762174

Intocmit,
ing. Scanghel Marinela

Scanghel Marinela

S.C. Mapro Dracons S.R.L.
Andronic Dragos



S.C. MAPRO DRACONS S.R.L.
 CUI: 33340157
 Reg. Com.: J7/208/2014
 Str. Ion Roata nr. 53, Bobulesti

Beneficiar: U.A.T. oras isaccea
 Proiect: „Amenajarea zonei de agrement „Canal Dunărea Mică” Isaccea, județul Tulcea”
 Faza: S.F. Nr. proiect: 48 Data: 2018

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	6733301	1279327	8012628
4.1.1	Cheltuieli incluse in standard de cost	5027500	955225	5982725
1	amenajare alei pietonale	2500000	475000	2975000
2	foisoare și spatii de recreere	1087500	206625	1294125
3	sisteme de irigații	105000	19950	124950
4	amenajare spatii verzi, inclusiv imprejurire	2550000	484500	3034500
5	stalpi de iluminat - retea	1440000	273600	1713600
4.1.2	Cheltuieli neincluse in standard de cost	1705801	324102	2029903
1	reabilitare cladire mentinere nivel	235801	44802	280603
2	amenajare spatii pescuit ponton din lemn pe piloti - 6 buc	60000	11400	71400
3	zid de sprijin pamant armat	1410000	267900	1677900
TOTAL I - subcap. 4.1		6733301	1279327	8012628
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	34400	6536	40936
TOTAL II - subcap. 4.2		34400	6536	40936
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	642603	122095	764698
	ponton	158196	30057	188253
	sistem montaj ponton	17257	3279	20536
	sistem de pompe pentru mentinere nivel	467150	88759	555909
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotări	197968	37614	235582
	hidrobiciclete 6 buc	77704	14764	92468
	barcute agrement 4 buc	55264	10500	65764
	bancute, cosuri gunoi	65000	12350	77350
4.6	Active necorporale	0	0	0
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		840571	159709	1000280
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		7608272	1445572	9053844

Intocmit,
 ing. Scanghel Marinela

Scanghel Marinela

S.C. Mapro Dracons S.R.L.
 Andronic Dragos

