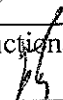


**CERERE**  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul ..... <u>TULCEA</u> .....	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. .... <u>13</u> ..... din .. <u>13</u> .. / .. <u>05</u> .. / .. <u>2019</u> (zi/lună/an) (*)
localitatea ..... <u>ISACCEA</u> ..... (*)	
Primăria (*) COMUNEI <u>ORAS</u> <u>ISACCEA</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>JURU Ecoluina</u>	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_, în calitate de  
proprietar, identificat/identificată cu CI seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ liberat(ă) de SPCLEP data și  
locul nașterii: \_\_\_\_\_, localitatea \_\_\_\_\_ județul/țara: ROMANIA.
2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea \_\_\_\_\_ str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ bl. ..., sc. et., ap.1,  
județul/sectorul \_\_\_\_\_ codul poștal....., țara ROMANIA, telefon ....., fax .....,  
....., e-mail ....., cetățenia romana, starea civilă – VADUVA.
3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea ....., str. ....  
..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul  
....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....
4. (\*\*\*) Prin \_\_\_\_\_ (numele și prenumele), CNP/CIF: \_\_\_\_\_ în calitate de  
**MANDATARA SPECIALA (IMPUTERNICITA)** conform **PROCURII SPECIALE NR. \_\_\_\_\_ DIN**  
\_\_\_\_\_, domiciliata în localitatea \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap.  
....., județul/sectorul TULCEA, codul poștal 825200 telefon ....., fax ....., e-mail .....,  
....., având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării  
cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea  
societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație  
agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare,  
solicite prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexat ă, în termenul prevăzut de Legea  
nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de  
preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari" .....
2. Din categoria "arendași" .....
- SC AGRITOM SRL

3. Din categoria "proprietari vecini" .....

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,63 ha situat în extravilanul localității ISACCEA identificat cu număr cadastral 32296, înscris în cartea funciară nr. 32296 a localității ISACCEA care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

<sup>1</sup> - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;

- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- alte documente doveditoare, după caz.

1. ....;

2. ....;

3. ....

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

(numele și prenumele/nelar)

Semnătura

Data 13.05.2019

**NOTE:** - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.

- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.

- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

ROMÂNIA

ORAȘUL ISACCEA

INTRARE Nr. 13

13 05 2019

având adresa de

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata <sup>1)</sup> \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_  
 comunicare în: localitatea \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. 1,  
 județul/sectorul \_\_\_\_\_, codul poștal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_  
 Prin \_\_\_\_\_ (numele și prenumele), CNP/CIF \_\_\_\_\_, în calitate de  
**MANDATARĂ SPECIALĂ (IMPUTERNICITĂ)** conform **PROCURII SPECIALE NR. ( ) DIN**  
 domiciliată în localitatea \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul **TULCEA**, codul poștal **825200** telefon .....

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

**vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,63 (ha), la prețul de 8.200 lei (optmiiidouasutelei)**

<sup>2)</sup> Se va completa în cifreși litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	ISACCEA/ TULCEA	0,63 HA	32296	32296	87	1248/6	A	
Verificat primărie <sup>4)</sup>								

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

**Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.**

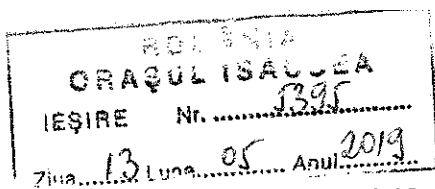
Vânzător/Imputernicit,  
 (numele și prenumele în clar)  
 Semnătura .....

L.S.

Data 13.05.2019.

**NOTE:** - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

**PROCES-VERBAL**

Incheiat astazi 13.05.2019 la Primaria ISACCEA, Judetul TULCEA

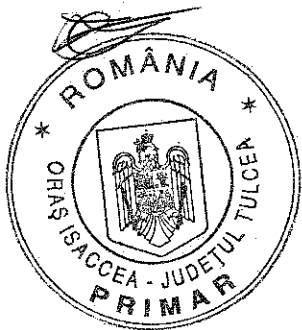
Prin prezentul proces-verbal se constata ca oferta de vanzare depusa de  
 imputernicitul \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_, CI seria si nr \_\_\_\_\_, in calitate de vanzator prin  
 \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_, CI \_\_\_\_\_, a fost  
 inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr. 13 din 13.05.2019.

Terenul agricol extravilan care face obiectul ofertei este identificat cu Nr Cadastral  
 32296, Nr carte funciara 32296, Nr tarla/lot 87, Nr parcela 1248/6 si are categoria de  
 folosinta ARABIL.

Pretul terenului in suprafata de 0.6300 ha cuprins in oferta de vanzare este de 8200.00  
 lei.

Cererea, oferta de vanzare si lista preemtorilor inregistrate sunt afisate public pe site si  
 la sediul primariei ISACCEA, judetul TULCEA.

PRIMAR  
 Moraru Anastase



SECRETAR  
 Moraru Loredana