

**CERERE**  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul ..... <u>TULCEA</u> .....	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. .... <u>20</u> ..... din .. <u>08</u> / <u>1</u> / <u>07</u> / <u>2019</u> (zi/lună/an) (*)
localitatea ..... <u>ISACIEA</u> ..... (*)	
Primăria (*) <u>COMUNEI</u> <u>ORASULUI ISACIEA</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <u>[Signature]</u>
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>TOLCU ECATERINA</u>	

**Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,**

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, [Blank], CNP [Blank], în calitate de proprietar, identificat/identificată cu **CI** seria [Blank], nr. [Blank], eliberat(ă) de **SPCLEP** [Blank] data și locul nașterii [Blank] localitatea [Blank] județul/țara [Blank] și domiciliul în: localitatea [Blank] str. [Blank] nr. [Blank] bl. [Blank] sc. [Blank] ap. [Blank] județul/sectorul [Blank] codul poștal [Blank], țara [Blank], telefon [Blank], fax [Blank], e-mail [Blank] ....., cetățenia română, starea civilă – văduva.

2. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, [Blank], CNP [Blank] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu [Blank] eliberat(ă) de [Blank] data și locul nașterii [Blank] localitatea [Blank] județul/țara [Blank] cu domiciliul în: localitatea [Blank] str. [Blank] nr. [Blank] bl. [Blank] sc., et., ap. ...., regiune [Blank] codul poștal [Blank], țara [Blank], telefon [Blank] fax [Blank], e-mail [Blank] ....., cetățenia română, starea civilă – casătorit.

3. (\*\*\*) Prin (numele și prenumele) [Blank], CNP [Blank] în calitate de [Blank] conform **PROCURILOR SPECIALE** [Blank] domiciliata în localitatea [Blank] str. [Blank] nr. [Blank] bl. [Blank] sc. [Blank] ap. [Blank] județul/sectorul [Blank] codul poștal [Blank] telefon [Blank], fax [Blank], e-mail [Blank] ....., având în vedere dispozițiile Legii **nr. 17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii **nr. 268/2001** privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea **nr. 17/2014**, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari" .....
2. Din categoria "arendași" .....

- **SC AGRITOM SRL**

3. Din categoria "proprietari vecini" .....

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,7 ha situat în extravilanul localității ISACCEA, identificat cu număr cadastral 32202, înscris în cartea funciară nr. 32202 a localității ISACCEA care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

<sup>1</sup> - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;

- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- alte documente doveditoare, după caz.

1. ....;

2. ....;

3. ....

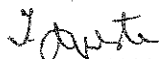
Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

(numele și prenumele înclar)

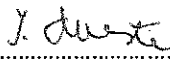
Semnătura



Vânzător/Împuternicit,

(numele și prenumele înclar)

Semnătura



Data 08.07.2019

**NOTE:** - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.

- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.

- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

ROMÂNIA

ORAȘUL ISACCEA

INTRARE Nr. 20

08 07 2019

vând adresa

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata <sup>1)</sup>, \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_, de comunicare în: localitatea \_\_\_\_\_, județul/țara \_\_\_\_\_, cu domiciliul în: localitatea \_\_\_\_\_ str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ bl. \_\_\_\_\_ sc. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_ județul/sectorul \_\_\_\_\_ codul poștal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_

și

Subsemnatul/Subsemnata <sup>1)</sup>, \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în: localitatea \_\_\_\_\_ Boul. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ bl. \_\_\_\_\_ sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, regiune \_\_\_\_\_ codul poștal \_\_\_\_\_ țara \_\_\_\_\_ codul poștal \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_

Prin \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_ în calitate de \_\_\_\_\_ conform **PROCURILOR SPECIALE** \_\_\_\_\_ domiciliata în localitatea \_\_\_\_\_ str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ bl. \_\_\_\_\_ sc. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_ județul/sectorul \_\_\_\_\_

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,7 ha**, la prețul de **9.100 lei**  
**(NOUAMIOSUTALEI)**

<sup>2)</sup> Se va completa în cifreși litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: \_\_\_\_\_

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință <sup>3)</sup>	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	ISACCEA/ TULCEA	0,7 HA	32202	32202	56	684/2	A	
Verificat primărie <sup>4)</sup>								

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Vânzător/Împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Semnătura

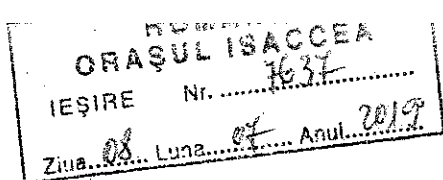
.....

.....

Data 08.07.2019

**NOTE:** - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile

**PROCES-VERBAL**

Incheiat astazi 08.07.2019 la Primaria ISACCEA, Judetul TULCEA

Prin prezentul proces-verbal se constata ca oferta de vanzare depusa de  
 CNP \_\_\_\_\_, CI seria si nr \_\_\_\_\_ impreuna cu  
 \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_, CI seria si nr PASAPORT NR. \_\_\_\_\_  
 calitate de vanzatori co-proprietari prin imputernicitul \_\_\_\_\_ CNP  
 \_\_\_\_\_, CI \_\_\_\_\_, a fost inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr. 20 din  
 08.07.2019.

Terenul agricol extravilan care face obiectul ofertei este identificat cu Nr Cadastral  
 32202, Nr carte funciara 32202, Nr tarla/lot 56, Nr parcela 684/2 si are categoria de folosinta  
 ARABIL.

Pretul terenului in suprafata de 0.7000 ha cuprins in oferta de vanzare este de 9100.00  
 lei.

Cererea, oferta de vanzare si lista preemptorilor inregistrate sunt afisate public pe site si  
 la sediul primariei ISACCEA, judetul TULCEA.

PRIMAR  
 Moraru Anastase



SECRETAR  
 Moraru Loredana