

**CERERE**  
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul <b>TULCEA</b> Primaria <b>ISACCEA</b>	Nr. unic de inregistrare al ofertei din registrul de evidenta Nr <b>29</b> din <b>25.09.2019</b>
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea <b>Turcu Ecaterina</b>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata , CNP , in calitate de  
proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr , eliberat(a) de :  
, data si locul nasterii localitatea/judetul/tara telefon  
....., e-mail .....

2. (\*\*) cu domiciliul in :

cetatenia ....., starea civila .....

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea ....., str.  
..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal  
....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin , CNP , identificat/identificata cu CI  
seria si nr , in calitate de MANDATAR , conform PROCURA NR.  
1108/03.07.2019 , adresa .

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a  
vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.  
268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri  
proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor  
Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare  
anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de  
preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria "coproprietari"

2. Din categoria "arendasi"

- CEREAL FACTORY SRL, Adresa : COM. NICULITEL, STRADA GRADINITEI, NR.10,  
CORP C3, CAM.1, JUD TULCEA

3. Din categoria "proprietari vecini"

- E- SA, Adresa :
- N-DRUM EXPLOATARE, Adresa :
- S-DRUM EXPLOATARE, Adresa :
- V-ALEE, Adresa :

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0.3500 ha situat in extravilanul  
localitatii ISACCEA, identificat cu numar cadastral 32602, inscris in cartea funciara nr. 32602  
a localitatii ISACCEA care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da  Nu

- terenul este grevat de sarcini. Da  Nu
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare \*1)  
COPIE PASAPORT, COPIE LEGALIZATA TP 14725/07.07.1993, COPIE LEGALIZATA CM NR. 68/01.07.2016, COPIE LEGALIZATA CONTRACT DE DONATIE NR. 1144/22.08.2018 EXTRAS DE CARTE FUNCARA NR. 32602, CONTRACT DE ARENDARE, CERTIFICAT FISCAL.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Am luat cunostinta ca informatiile din prezenta cerere si din actele atasate vor fi prelucrate conform Regulamentului UE 2016/679 din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date.

Vanzator/Imputernicit,

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data  
25.09.2019

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (\*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (\*\*\*) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.  
\*1)
- copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;
- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- alte documente doveditoare, dupa caz.

## OFERTA DE VANZARE TEREN

ROMANIA	
ORAȘUL ISACCEA	
INTRARE Nr.	29
Ziua	25
Luna	09
Anul	2019
ivand adresa de	

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
, CNP \_\_\_\_\_, CI seria si nr \_\_\_\_\_  
comunicare in: \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_,

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.3500 (ha), la pretul de 4000.0 LEI (patru mii lei si zero bani) \*2)

Conditile de vanzare sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul						
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta
Se completeaza de catre vanzator	ISACCEA	0.3500	32602	32602	75	1024	ARABIL
Verificat primarie							
OBSERVATII							

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data

25.09.2019

### NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

\*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa in cifre si litere.

\*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnilele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

\*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

ORAȘUL ISACCEA  
 IEȘIRE Nr. 10658  
 Ziua 25 Luna 09 Anul 2019

**PROCES-VERBAL**

Incheiat astazi 25.09.2019 la Primaria ISACCEA, Judetul TULCEA

Prin prezentul proces-verbal se constata ca oferta de vanzare depusa de  
 CNP , CI seria si nr in calitate de vanzator prin  
 imputernicitul , CNP , CI , a fost  
 inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr. 29 din 25.09.2019.

Terenul agricol extravilan care face obiectul ofertei este identificat cu Nr Cadastral  
 32602, Nr carte funciara 32602, Nr tarla/lot 75, Nr parcela 1024 si are categoria de folosinta  
 ARABIL.

Pretul terenului in suprafata de 0.3500 ha cuprins in oferta de vanzare este de 4000.00  
 lei.

Cererea, oferta de vanzare si lista preemtorilor inregistrate sunt afisate public pe site si  
 la sediul primariei ISACCEA, judetul TULCEA.

PRIMAR  
 Moraru Anastase



SECRETAR GENERAL  
 Moraru Loredana

