


CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

| | |
|---|---|
| Judetul TULCEA Primaria ISACCEA | Nr. unic de inregistrare al ofertei din registrul de evidenta Nr 30 din 17.10.2019 |
| Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Turcu Ecaterina | Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare  |

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata _____, CNP _____, in calitate de
proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr _____, eliberat(a) de SPCLEP
data si locul nasterii _____, localitatea/judetul/tara _____
telefon _____, e-mail _____

2. (**) cu domiciliul in: STR. _____
cetatenia _____, starea civila _____

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata _____, CNP _____
calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr _____ eliberat(a) de
SPCLEP _____ data de _____, nascuta la data de _____, in localitatea

2. (**) cu domiciliul in: STR. _____ | NR. _____, ORAS _____
in calitate de vanzatori co-proprietari ai terenului ce face obiectul vanzarii

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea _____, str.
_____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, judetul/sectorul _____, codul postal
_____, telefon _____, fax _____, e-mail _____

4. (***) Prin _____, CNP _____, identificat/identificata cu CI seria si
nr _____ in calitate de MANDATAR, conform PROCURA _____, adresa STR.
NR. _____, BL _____, SC. _____ ET AP. _____, ORASUL _____, JUD _____

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a
vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.
268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri
proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor
Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare
anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemtori pentru exercitarea dreptului de
preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria "coproprietari"

2. Din categoria "arendasi"

- _____, Adresa : STR. _____, NR. _____, BL _____, SC. _____ ET AP. _____ ORAS _____
JUD. _____

3. Din categoria "proprietari vecini"

- E-DRUM EXPLOATARE, NR. CAD.32497, Adresa :
- N-NR.CAD.32343, Adresa :
- S-NR.CAD.32348, Adresa :
- V-LOT 1, Adresa :

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0.5000 ha situat in extravilanul

localitatii ISACCEA, identificat cu numar cadastral 33063, inscris in cartea funciara nr. 33063 a localitatii ISACCEA care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare *1)

COPIE CI CONF CU ORIG, COPIE LEGALIZATA TP NR.36241/28.06.1994, COPIE CONF CU ORIG ACT DE DEZLIPIRE, EXTRAS DE CARTE FUNCARA NR.33063, CERTIFICAT FISCAL NR.11540/16.10.2019, COPIE LEGALIZATA PROCURA SPECIALA NR. 344/19.03.2019, COPIE CONF CU ORIG PROMISIUNE BILATERALA NR. 343/19.03.2019, CONTRACT DE ARENDARE NR.162/29.03.2019

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Am luat cunostinta ca informatiile din prezenta cerere si din actele atasate vor fi prelucrate conform Regulamentului UE 2016/679 din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date.

Vanzator/Imputernicit,

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

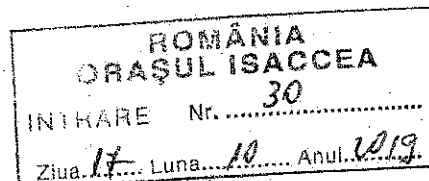
Data

17.10.2019

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit. _____ *1)
- copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;
- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- alte documente doveditoare, dupa caz.

OFERTA DE VANZARE TEREN



Subsemnatul/Subsemnata *1),
I, CNP _____, CI seria si nr _____, avand adresa de
comunicare in: STR. _____ ORAS _____ JUD. _____ telefon _____

Subsemnatul/Subsemnata *1),
CNP _____, avand adresa de comunicare in: STR. _____
ORAS _____ JUD. _____

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.5000 (ha), la pretul de 6000.0 LEI
(sase mii lei si zero bani) *2)

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

| Specificare | Informatii privind terenul | | | | | | |
|--|-----------------------------|---------------------|--------------------|----------------------------|----------------------|------------------|---------------------------|
| | Comuna Orasul Judetul | Suprafata - HA - | Numar Cadastral | Numar Carte Funciara | Numar Tarla / lot | Numar Parcela | Categoria de folosinta |
| Se completeaza de catre vanzator | ISACCEA | 0.5000 | 33063 | 33063 | 96 | 1343 | ARABIL |
| Verificat primarie | | | | | | | |
| OBSERVATII | LOTUL 2 | | | | | | |

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data

17.10.2019

NOTE:

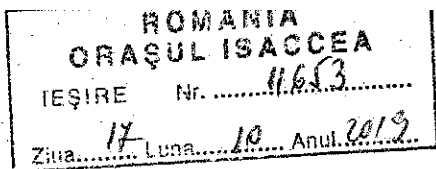
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa in cifre si litere.

*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.



PROCES-VERBAL

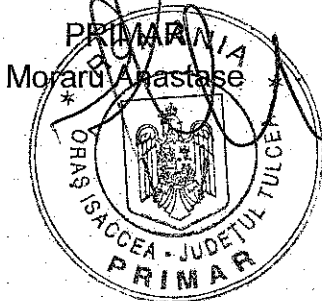
Incheiat astazi 17.10.2019 la Primaria ISACCEA, Judetul TULCEA

Prin prezentul proces-verbal se constata ca oferta de vanzare depusa de
CNP _____ aria si nr _____ impreuna cu _____ CNP _____
CI seria si nr _____, in calitate de vanzatori co-proprietari prin imputernicitul
CNP _____, CI _____ a fost inregistrata in Registrul de
Evidenta cu nr. 30 din 17.10.2019.

Terenul agricol extravilan care face obiectul ofertei este identificat cu Nr Cadastral
33063, Nr carte funciara 33063, Nr tarla/lot 96, Nr parcela 1343 si are categoria de folosinta
ARABIL.

Pretul terenului in suprafata de 0.5000 ha cuprins in oferta de vanzare este de 6000.00
lei.

Cererea, oferta de vanzare si lista preemtorilor inregistrate sunt afisate public pe site si
la sediul primariei ISACCEA, judetul TULCEA.



SECRETAR GENERAL

Moraru Loredana