

- Model -  
- Formular pentru persoane fizice -

CERERE  
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitatea (*)	TURCEA	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria (*)	ORAS ISACCEA	Nr. .... 2 ..... din 30 ... / 01 ... / 2019 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*)	TURCU ECATERINA	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, ..... CNP ..... in calitate de proprietar, identificat/identificata cu R.A. seria ..... nr. ...., eliberat(a) de data si locul nasterii ..... localitatea ..... ISACCEA ..... judetul/tara

TURCEA ROMANIA,  
2. (\*\*) cu domiciliul in: localitatea ..... str. .... nr. ....  
bl. .... sc. .... et. .... ap. .... judetul/sectorul ..... codul postal ..... tara ROMANIA,  
telefon ..... fax ..... email ..... cetatenia .. starea civila

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul):  
localitatea ..... str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....  
judetul/sectorul ..... codul postal ..... telefon ..... fax ..... e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin ..... CNP/CIF .....  
(nume si prenumele)  
in calitate de MANDATAR ..... conform PROCURA NR. .... 2018 .....  
localitatea ..... str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....  
judetul/sectorul ..... codul postal ..... telefon ..... fax ..... e-mail .....

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, ..... in calitate de proprietar, identificat/identificata cu R.A. seria ..... nr. ...., eliberat(a) de data si locul nasterii ..... localitatea ..... judetul/tara

2. (\*\*) cu domiciliul in: localitatea ..... str. .... nr. ....  
bl. .... sc. .... et. .... ap. .... judetul/sectorul ROMANIA, codul postal ..... tara ROMANIA,  
telefon ..... fax ..... email ..... cetatenia ROMANIA starea civila

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul):  
localitatea ..... str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....  
judetul/sectorul ..... codul postal ..... telefon ..... fax ..... e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin ..... CNP/CIF .....

(numele si prenumele)

in calitate de ....., conform .....,  
localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap.  
....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, ..... in  
calitate de proprietar, identificat/identificata cu ....., seria ..... nr. ...., eliberat(a) de  
....., data si locul nasterii ..... localitatea ....., judetul/tara  
.....

2. (\*\*) cu domiciliul in: localitatea ..... str. .... nr.  
....., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara .....,  
telefon ....., fax ....., email ....., cetatenia ....., starea civila

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul):  
localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....  
judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin ....., CNP/CIF .....,  
(numele si prenumele)

in calitate de ....., conform .....,  
localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap.  
....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, ..... CNP ..... in  
calitate de proprietar, identificat/identificata cu ....., seria ..... nr. ...., eliberat(a) de  
....., data si locul nasterii ..... localitatea ..... judetul/tara  
.....

2. (\*\*) cu domiciliul in: localitatea ..... str. .... nr.  
....., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara .....,  
telefon ....., fax ....., email ....., cetatenia ....., starea civila

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul):  
localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....  
judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin ....., CNP/CIF .....,  
(numele si prenumele)

in calitate de ....., conform .....,  
localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap.  
....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, ..... in  
calitate de proprietar, identificat/identificata cu ....., seria ..... nr. ...., eliberat(a) de  
....., data si locul nasterii ..... localitatea ..... judetul/tara  
.....

2. (\*\*) cu domiciliul in: localitatea ..... str. .... nr.  
....., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara .....,  
telefon ....., fax ....., email ....., cetatenia ....., starea civila

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul):

localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....  
judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin ....., CNP/CIF .....

(numele si prenumele)

in calitate de MANDATAR conform PROCURA nr. 0.08.2018,  
localitatea ....., str. .... nr. 11, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....  
judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, ....., CNP ....., in  
calitate de proprietar. identificat/identificata cu ....., seria ....., nr. ...., eliberat(a) de  
data si locul nasterii ....., localitatea TUCIETI, judetul/tara

ROMANIA

2. (\*\*\*) cu domiciliul in: localitatea ....., str. .... nr. ....  
bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara  
telefon ....., fax ....., email ....., cetatenia ....., tara civila

3. (\*\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul):

localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....  
judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin ....., CNP/CIF .....

(numele si prenumele)

in calitate de MANDATAR conform PROCURA NR. nr. 08.2018,  
localitatea ....., str. .... nr. 11, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....  
judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari“

2. Din categoria „arendasi“

SC AGRICOLA VERDE SRL

3. Din categoria „proprietari vecini“

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0,3478 ha situat in extravilanul localitatii  
SACCEA, identificat cu numar cadastral 32090, inscris in cartea funciara nr.  
32090 a localitatii SACCEA care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita:

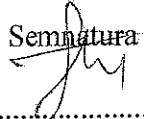


Vanzator/Imputernicit,

I.

(numele si prenumele in clar)

Semnatura



Data 22.01.2019

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (\*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (\*\*\*) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

<sup>1</sup> - copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;

- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- alte documente doveditoare, dupa caz.

- Model -  
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

ROMANIA		
ORAȘUL ISACCEA		
INTRARE Nr.	2	
Ziua	Luna	Anul
30	01	2019

1. Subsemnatul/Subsemnata, ..... IP ....., in  
calitate de proprietar, identificat/identificata cu .. Ci. seria RR nr. ...., eliberat(a) de  
SPCET ..... ata si locul nasterii ..... calitatea ISACCEA ....., judetul/tara  
TULCEA / ROMANIA  
cu domiciliul in: localitatea ...., str. ...., bl. ....  
B7, sc. A, et. 4, ap. 20, judetul/sectorul ...., codul postal ....., tara ROMANIA, telefon  
....., fax ....., email ....., cetatenia ..... a civila

Prin ....., CNP/CIF .....,  
(numele si prenumele)  
in calitate de MANDATAR ....., conform PROCURA NR. 1 / 13.09.2018,  
localitatea ....., str. .... nr. 11, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap.  
....., judetul/sectorul CT ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

2. Subsemnatul/Subsemnata, ..... CNP ....., in  
calitate de proprietar, identificat/identificata cu .. Ci. seria KT nr. ...., eliberat(a) de  
SPCET ..... data si locul nasterii ..... calitatea TULCEA ....., judetul/tara  
TULCEA / ROMANIA  
cu domiciliul in: localitatea ...., str. .... nr. 81E, bl.  
L4, sc. A, et. 4, ap. 19, judetul/sectorul ...., codul postal ....., tara ROMANIA, telefon  
....., fax ....., email ....., cetatenia ..... area civila

Prin ....., CNP/CIF .....,  
(numele si prenumele)  
in calitate de ....., conform .....,  
localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap.  
....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

3. Subsemnatul/Subsemnata, ..... CNP ....., in  
calitate de proprietar, identificat/identificata cu .. Ci. seria ..... nr. 26.646.5 ....., eliberat(a) de  
SPCET ..... ata si locul nasterii ..... calitatea ..... judetul/tara  
ROMANIA  
cu domiciliul in: localitatea ...., str. A ..... nr. 11, bl.  
....., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ...., codul postal ....., tara ROMANIA, telefon  
....., fax ....., email ....., cetatenia ..... area civila

Prin ....., CNP/CIF .....,  
(numele si prenumele)  
in calitate de ....., conform .....,  
localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap.  
....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. Subsemnatul/Subsemnata, <sup>1</sup>) ..  
calitate de proprietar, identificat/identificata cu .. C.I. ser .. nr. .. eliberat(a) de  
SPCLET .., data si locul nasterii .. localitatea .. judetul/tara  
/ ROMANIA  
cu domiciliul in: localitatea .. CONSTANTA .. str. .. nr. // .., bl.  
.., sc. .., et. .., ap. .., judetul/sectorul .., codul postal .., tara ROMANIA, telefon  
.., fax .., email .., cetatenia / .. area civila  
Prin .., CNP/CIF ..  
(numele si prenumele)

in calitate de .., conform ..  
localitatea .., str. .. nr. .., bl. .., sc. .., et. .., ap.  
.., judetul/sectorul .., codul postal .., telefon .., fax .., e-mail ..

5. Subsemnatul/Subsemnata, ..  
calitate de proprietar, identificat/identificata cu .. C.I. seria nr. .. eliberat(a) de  
SPCLET .., data si locul nasterii .. localitatea .. detul/tara  
cu domiciliul in: localitatea .. str. .. nr. // .., bl.  
.., sc. .., et. .., ap. .., judetul/sectorul .., codul postal .., tara ROMANIA, telefon  
.., fax .., email .., cetatenia .. a civila

Prin .., CNP/CIF ..  
(numele si prenumele)  
in calitate de .. MANDATAR .., conform .. PROCURA NR. .. 20.08.2018  
localitatea .., str. .. nr. // .., bl. .., sc. .., et. .., ap.  
.., judetul/sectorul .. CT .., codul postal .., telefon .., fax .., e-mail ..

6. Subsemnatul/Subsemnata, .., in  
calitate de proprietar, identificat/identificata cu .. C.I. seria .. eliberat(a) de  
.. MUN .., data si locul nasterii .. calitatea .., judetul/tara  
.. TULCEA / ROMANIA  
cu domiciliul in: localitatea .. str. .. nr. 34, bl.  
.., sc. .., et. .., ap. .., judetul/sectorul .. ul postal .., tara ROMANIA, telefon  
.., fax .., email .., cetatenia .. area civila

Prin .., CNP/CIF ..  
(numele si prenumele)  
in calitate de .. MANDATAR .., conform .. PROCURA NR. .. / 17.09.2018  
localitatea .., str. .. nr. // .., bl. .., sc. .., et. .., ap.  
.., judetul/sectorul .., codul postal .., telefon .., fax .., e-mail ..

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de .. 0,3478 .. (ha), la pretul de  
.. 4200,00 .. (lei)<sup>2</sup> PATRU MII DOUA SUTE LEI

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:  
.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	SACEA TULCEA	0,3478	32090	32090	54	657/15	VI E	
Verificat primarie <sup>4)</sup>								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Vanzator/Imputernicit,

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Vanzator/Imputernicit,

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Vanzator/Imputernicit,

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Vanzator/Imputernicit,

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Vanzator/Imputernicit,

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data 30.01.2019



NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

---

<sup>1)</sup> Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere.

<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

<sup>4)</sup> Se completeaza cu „X“ rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

ROMANIA  
ORAȘUL ISACCEA  
IEȘIRE Nr. 1223  
Ziua 30 Luna 01 Anul 2019

ETAPA - INREGISTRARE SI AFISARE CERERE/OFFERTA

### PROCES-VERBAL

Incheiat astazi 30.01.2019 la Primaria ISACCEA, Judetul TULCEA

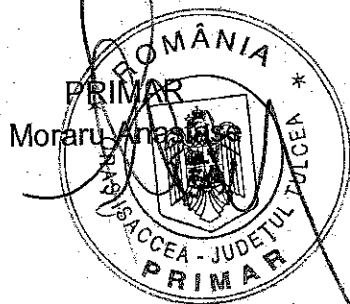
Prin prezentul proces-verbal se constata ca oferta de vanzare depusa de :

P ..... seria si nr I ..... mpreuna cu  
, CNP : ..... , CI seria si nr .....  
, CNP 1 ..... , CI seria si nr .....  
, CI seria si nr .....  
, CI seria si nr .....  
CNP ..... , CI seria si nr ..... in calitate de vanzatori co-proprietari  
imputernicitul A, CNP : ..... , CI KZ : ..... fost  
inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr. 2 din 30.01.2019.

Terenul agricol extravilan care face obiectul ofertei este identificat cu Nr Cadastral 32090, Nr carte funciara 32090, Nr tarla/lot 54, Nr parcela 657/15 si are categoria de folosinta VII.

Pretul terenului in suprafata de 0.3478 ha cuprins in oferta de vanzare este de 4200.00 lei.

Cererea, oferta de vanzare si lista preemtorilor inregistrate sunt afisate public pe site si la sediul primariei ISACCEA, judetul TULCEA.



SECRETAR  
Moraru Loredana