


CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul TULCEA Primaria ISACCEA	Nr. unic de inregistrare al ofertei din registrul de evidenta Nr 5 din 04.02.2019
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea TURCU Ecaterina	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata **...**, CNP **...**, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr **...**, eliberat(a) de SPCLEP **...**, la data si locul nasterii **...**, localitatea/judetul/tara **...** **TULCEA**, telefon **...**, e-mail **...**

2. (**) cu domiciliul in: STR. **...**, NR. **...**, ORASUL **...**, JUD **...**, cetatenia **...**, starea civila **...**,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata **...**, CNP **...**, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr GL **...**, eliberat(a) de SPCLEP **...**, la data de **...**, nascuta la data de **...**, in localitatea **...**

2. (**) cu domiciliul in: STR. **...**, NR. **...**, BLC8A, SC.1, AP.14, MUN **...** JUD **...**

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata **...**, CNP **...**, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr TC **...**, eliberat(a) de SPCLEP **...**, la data de **...**, nascuta la data de **...**, in localitatea **ISACCEA**

2. (**) cu domiciliul in: STR. **...**, NR. **...**, JUD **TULCEA**

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata **...**, CNP **...**, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr **...**, eliberat(a) de SPCLEP **...**, la data de **...**, nascuta la data de **...**, in localitatea **...**

2. (**) cu domiciliul in: SAT **...**, CARPENI JUD **...**, STR. **...**

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata **...**, CNP **...**, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr BT **...**, eliberat(a) de MUN. **...**, la data de **...**, nascuta la data de **...**, in localitatea **ISACCEA**

2. (**) cu domiciliul in: STR. **...**, NR. **...**, BLO **...**, SC.A AF.3, MUN **...**

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata **...**, CNP **...**, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr ZL **104510**, eliberat(a) de SPCLEP **GALATI**, la data de **...**, nascuta la data de **...**, in localitatea **ISACCEA**

2. (**) cu domiciliul in: BLD. I **...**, NR. **13A**, BL.PM SC.1, ET.4, AP.19, **...** JUD **GALATI**

in calitate de vanzatori co-proprietari ai terenului ce face obiectul vanzarii

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea **...**, str. **...**, nr. **...**, bl. **...**, sc. **...**, et. **...**, ap. **...**, judetul/sectorul **...**, codul postal **...**, telefon **...**, fax **...**, e-mail **...**

4. (***) Prin **...**, CNP **...**, identificat/identificata cu CI seria si nr **...**, in calitate de **...**, conform **...**, adresa STR. **...**, NR. **...**, BLC8A, SC 1, AP.14, MUN **...**, JUD **GALATI**

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri

proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria "coproprietari"
2. Din categoria "arendasi"
 - AVRAM I. NICU IF, Adresa : STR. VICTORIEI, NR. 116, ORAS ISACCEA, JUD. TULCEA
3. Din categoria "proprietari vecini"
 - E-DRUM EXPLOATARE, Adresa :
 - N-NR. CADASTRAL 31597, Adresa :
 - S-DRUM EXPLOATARE GHEORGHE, Adresa :
 - V-DRUM EXPLOATARE, Adresa :
4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 1.4500 ha situat in extravilanul localitatii ISACCEA, identificat cu numar cadastral 32828, inscris in cartea funciara nr. 32828 a localitatii ISACCEA care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare *1)

COPIE CI CONF CU ORIG

COPIE LEGALIZATA CM. NR.109/09.10.2017, CERTIFICAT FISCAL NR. 777/21.01.2019, EXTREAS DE CARTE FUNCIARA, PLAN DE AMPLASAMENT, COORDONATE STEREO, COPIE CONF CU ORIG PROCURA NR. 1953/17.12.2018, PROCURA NR. 3516/17.12.2018, COPIE LEGALIZATA CONTRACT DE ARENDARE NR. 130/27.02.2012

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Am luat cunostinta ca informatiile din prezenta cerere si din actele atasate vor fi prelucrate conform Regulamentului UE 2016/679 din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date.

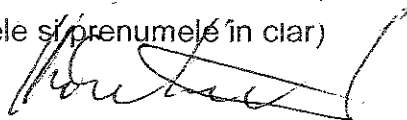
Vanzator/Imputernicit,

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

(numele si prenumele in clar)



Semnatura

.....
A *ANT*
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....
[Signature]

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....
[Signature]

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....
[Signature]

Data

04.02.2019

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.
- _____*)
- copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;
- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- alte documente doveditoare, dupa caz.

OFERTA DE VANZARE TEREN

ROMANIA
ORAȘUL ISACCEA
INTRARE Nr. 1
Ziua 04 Luna 02 Anul 2009

Subsemnatul/Subsemnata *1),
CNP [redacted], CI seria si nr TC [redacted], avand adresa de
comunicare in: STR [redacted], NR. [redacted], ORASUL [redacted], JUD TULCEA telefon [redacted]

Subsemnatul/Subsemnata *1),
CNP [redacted], CI seria si nr C [redacted], avand
adresa de comunicare in: STR. [redacted] BLC8A, SC.1, AP.14, MUN [redacted]

Subsemnatul/Subsemnata *1),
CNP [redacted], CI seria si nr TC [redacted], avand adresa de
comunicare in: STR. [redacted] NR. [redacted] ORASUL [redacted] JUD TULCEA

Subsemnatul/Subsemnata *1),
CNP [redacted], CI seria si nr TC [redacted], avand adresa de
comunicare in: SAT [redacted] JUD [redacted] STR. [redacted] NR7

Subsemnatul/Subsemnata *1),
CNP [redacted], CI seria si nr BT [redacted], avand adresa
de comunicare in: STR. [redacted] NR.108, BLOC88, SC.A AP.5, MUN [redacted]

Subsemnatul/Subsemnata *1),
CNP [redacted], CI seria si nr ZL 104518, avand adresa de
comunicare in: BLD. HENRI COANDA NR. [redacted] BL.PM SC.1, ET.4, AP.19, MUN [redacted] JUD [redacted]

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1.4500 (ha), la pretul de 14500.0
LEI (paisprezece mii cinci sute lei si zero bani) *2)

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul						
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta
Se completeaza de catre vanzator	ISACCEA	1.4500	32828	32828	18	272	ARABIL
Verificat primarie							
OBSERVATII							

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

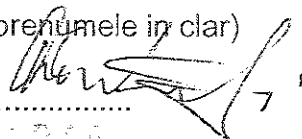
.....
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

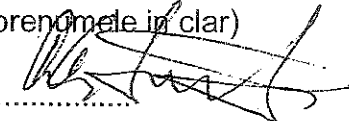

.....
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....


.....
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....


Data

04.02.2019

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa in cifre si litere.

*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnile si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

ROMANIA
ORAȘUL ISACCEA
IEȘIRE NR. 1336
Zile 04, Luna 02, Anul 2019

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi 04.02.2019 la Primaria ISACCEA, Judetul TULCEA

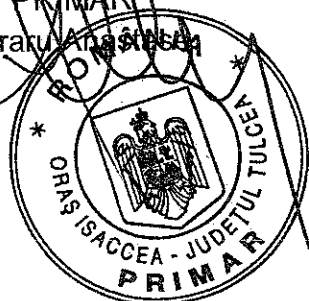
Prin prezentul proces-verbal se constata ca oferta de vanzare depusa de
 [FAMILIA MORARU], CNP [...], CI seria si nr TC [...], impreuna cu
 [FAMILIA MORARU], CNP [...], CI seria si nr GL [...],
 [FAMILIA MORARU], CNP [...], CI seria si nr TC [...],
 [FAMILIA MORARU], CNP [...], CI seria si nr TC [...],
 [FAMILIA MORARU], CNP [...], CI seria si nr ZL [...],
 in calitate de vanzatori co-proprietari a fost inregistrata in Registrul de
 Evidenta cu nr. 5 din 04.02.2019.

Terenul agricol extravilan care face obiectul ofertei este identificat cu Nr Cadastral
 32828, Nr carte funciara 32828, Nr tarla/lot 18, Nr parcela 272 si are categoria de folosinta
 ARABIL.

Pretul terenului in suprafata de 1.4500 ha cuprins in oferta de vanzare este de 14500.00
 lei.

Cererea, oferta de vanzare si lista preemtorilor inregistrate sunt afisate public pe site si
 la sediul primariei ISACCEA, judetul TULCEA.

PRIMAR
 Moraru Anamaria



/SECRETAR
 Moraru Loredana