


### CERERE

pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul <b>TULCEA</b> Primaria <b>ISACCEA</b>	Nr. unic de inregistrare al ofertei din registrul de evidenta Nr <b>6</b> din <b>04.02.2019</b>
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea <b>TURCU Ecaterina</b>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_, in  
calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr TC \_\_\_\_\_, eliberat(a) de  
SPCLEP \_\_\_\_\_, data si locul nasterii \_\_\_\_\_, localitatea/judetul/tara  
TULCEA, telefon \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_

2. (\*\*) cu domiciliul in: STR. \_\_\_\_\_ ORASUL \_\_\_\_\_, JUD \_\_\_\_\_  
cetatenia \_\_\_\_\_, starea civila \_\_\_\_\_

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_  
in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr GL \_\_\_\_\_, eliberat(a) de  
SPCLEP \_\_\_\_\_ la data de \_\_\_\_\_ nascuta la data de \_\_\_\_\_, in localitatea \_\_\_\_\_

2. (\*\*) cu domiciliul in: STR. \_\_\_\_\_ NR.8, BL.C8A, SC.1, AP.14, MUN \_\_\_\_\_  
JUD \_\_\_\_\_

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_, in  
calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr TC \_\_\_\_\_ eliberat(a) de  
SPCLEP \_\_\_\_\_, la data de \_\_\_\_\_ nascuta la data de \_\_\_\_\_, in localitatea  
ISACCEA

2. (\*\*) cu domiciliul in: STR. \_\_\_\_\_, NR. \_\_\_\_\_ ORAS \_\_\_\_\_, JUD TULCEA

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_  
calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr TC \_\_\_\_\_ eliberat(a) de  
SPCLEP \_\_\_\_\_ la data de \_\_\_\_\_ nascuta la data de \_\_\_\_\_, in localitatea  
ISACCEA

2. (\*\*) cu domiciliul in: STR. \_\_\_\_\_, NR.7, \_\_\_\_\_, JUD \_\_\_\_\_

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_ in  
calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr BI \_\_\_\_\_ eliberat(a) de  
\_\_\_\_\_, la data de \_\_\_\_\_, nascuta la data de \_\_\_\_\_, in localitatea  
ISACCEA

2. (\*\*) cu domiciliul in: STR. \_\_\_\_\_, NR.108, BL.88, SC.A, AP.5, MUN \_\_\_\_\_

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_ in calitate de  
proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr ZL \_\_\_\_\_ eliberat(a) de SPCLEP \_\_\_\_\_  
la data de \_\_\_\_\_, nascuta la data de \_\_\_\_\_, in localitatea \_\_\_\_\_

2. (\*\*) cu domiciliul in: BLD. \_\_\_\_\_, NR.13A, BL.pm, sc.1, et.4, ap.19, MUN \_\_\_\_\_  
JUD \_\_\_\_\_

**in calitate de vanzatori co-proprietari ai terenului ce face obiectul vanzarii**

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea \_\_\_\_\_, str.  
\_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, judetul/sectorul \_\_\_\_\_, codul postal  
\_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_

4. (\*\*\*) Prin \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_, identificat/identificata cu CI seria si nr  
\_\_\_\_\_, in calitate de \_\_\_\_\_, conform \_\_\_\_\_, adresa \_\_\_\_\_

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a  
vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.  
268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri

proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria "coproprietari"
2. Din categoria "arendasi"  
- AVRAM I. NICU IF, Adresa : STR. VICTORIEI, NR.120, JUD TULCEA
3. Din categoria "proprietari vecini"  
- E-DRUM EXPLOATARE, Adresa :  
- N- , ALTII, Adresa :  
- S , Adresa :  
- V-LINIE PARCELARE, Adresa :
4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 1.9000 ha situat in extravilanul localitatii ISACCEA, identificat cu numar cadastral 32737, in scris in cartea funciara nr. 32737 a localitatii ISACCEA care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da  Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare \*1)

COPIE CI CONF CU ORIG

, COPIE CONF CU ORIG CM.109/09.10.2017, CERTIFICAT FISCAL NR. 777/21.01.2019, COPIE CONF CU ORIG PROCURA NR. 3516/17.12.2018, PROCURA NR. 1953/17.12.2018, EXTRAS DE CARTE FUNCARA NR.32737, PLAN DE AMPLASAMENT, COORDONATE STEREO, CONTRACT DE ARENDARE NR. 25/24.02.2014.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Am luat cunostinta ca informatiile din prezenta cerere si din actele atasate vor fi prelucrate conform Regulamentului UE 2016/679 din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date.

Vanzator/Imputernicit,

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

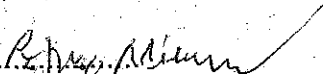
.....  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura



.....  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura



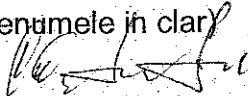
.....  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura



.....  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura



Data

04.02.2019

#### NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
  - Campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau al Confederatiei Elvetiene.
  - Campurile notate cu (\*) se completeaza de catre proprietar.
  - Campurile notate cu (\*\*\*) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.
- .....\*1)
- copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
  - copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
  - extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;
  - in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
  - alte documente doveditoare, dupa caz.

### OFERTA DE VANZARE TEREN

ROMANIA	
ORASUL ISACCEA	
INTRARE Nr.	6
Ziua	04
Luna	02
Anul	2019

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
CNP ..... CI seria si nr TC .....  
comunicare in: STR. NR.63, ORASUL ..... JUD .....  
avand adresa de A telefon .....

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
CNP ..... CI seria si nr GL ..... vand  
adresa de comunicare in: STR. NR.8, BL.C8A, SC.1, AP.14, MUN .....  
JUD .....

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
CNP ..... CI seria si nr TC ..... avand adresa de  
comunicare in: STR. NR. 63, ORASUL ..... JD .....

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
CNP ..... CI seria si nr TC ..... avand adresa de  
comunicare in: STR. NR.7, SAT ..... JUD .....  
.....

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
CNP ..... CI seria si nr BT ..... avand adresa  
de comunicare in: STR. NR.108, BL.88, SC.A, AP.5, MUN .....

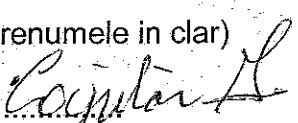
Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
CNP ..... CI seria si nr ZL ..... avand adresa de  
comunicare in: BLD. 13A, BL.pm, sc.1, et.4, ap.19, MUN .....

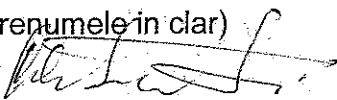
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1.9000 (ha), la pretul de 19000.0  
LEI (nouasprezece mii lei si zero bani) \*2)  
Conditile de vanzare sunt urmatoarele: .....


Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul						
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta
Se completeaza de catre vanzator	ISACCEA	1.9000	32737	32737	18+30	272+354	ARABIL
Verificat primarie							
OBSERVATII							

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

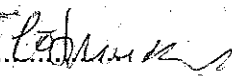
Vanzator/Imputernicit,  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura 

(numele si prenumele in clar)  
Semnatura 

(numele si prenumele in clar)  
Semnatura 

.....  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura



.....  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura



.....  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura



Data

04.02.2019

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

\*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa in cifre si litere.

\*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

\*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

**PROCES-VERBAL**

Incheiat astazi 04.02.2019 la Primaria ISACCEA, Judetul TULCEA

Prin prezentul proces-verbal se constata ca oferta de vanzare depusa de

CNP 1500295-7034, CI seria si nr TC

CNP 1500295-7034, CI seria si nr GL

CNP 1500295-7034, CI seria si nr TC

CNP 1500295-7034, CI seria si nr T

CNP 1500295-7034, CI seria si nr BT

seria si nr ZL 104518, in calitate de vanzatori co-proprietari a fost inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr. 6 din 04.02.2019.

Terenul agricol extravilan care face obiectul ofertei este identificat cu Nr Cadastral 32737, Nr carte funciara 32737, Nr tarla/lot 18+30, Nr parcela 272+354 si are categoria de folosinta ARABIL.

Pretul terenului in suprafata de 1.9000 ha cuprins in oferta de vanzare este de 19000.00 lei.

Cererea, oferta de vanzare si lista preemtorilor inregistrate sunt afisate public pe site si la sediul primariei ISACCEA, judetul TULCEA.

PRIMAR

Moraru Anadase



SECRETAR

Moraru Loredana