

HOTARAREA NR.8

Privind aprobarea inițierii vânzării terenului intravilan în suprafață de 1084 mp, situat în oraș Isaccea, localitatea componentă Revărsarea, str.Victoriei, nr.83, tarla 18, parcela 282, categorie de folosință curți construcții, domeniul privat al orașului Isaccea, CF 31043

Consiliul Local al orașului Isaccea, județul Tulcea, întrunit în ședința ordinară la data de 31.01.2020, prezenți fiind un număr de ___11 consilieri locali;

Luând în discuție proiectul de hotărâre și referatul de aprobare nr.9/23.01.2020 al inițiatorului – Primar, Moraru Anastase, raportul de specialitate nr.844/23.01.2020 al Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Disciplina în Construcții;

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local;

Având în vedere prevederile:

- H.C.L. nr.132/31.10.2019 privind încetarea valabilității, cu acordul părților a contractului de locațiune nr.9961/05.11.2014 încheiat UAT Isaccea și Mărășescu Maricica și actul adițional nr.3/31.10.2019;
- Contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr.686/27.04.2015;
- H.C.L. nr.4/31.01.2014 privind inventarierea în domeniul privat al orașului Isaccea a unor bunuri imobile cu destinația terenuri, situate în intravilan;
- Cartea funciară nr.31043;
- Raportul de evaluare nr.72/29.03.2019 întocmit de către evaluator autorizat – Conevin Impex S.R.L., rezultând ca valoare de piață suma de 20.700 lei pentru întregul lot de 1084 mp.
- art.364 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 139, alin.3 și art.196, alin.1, lit.a, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ

HOTARASTE:

Art.1 – Se aprobă inițierea vânzării terenului intravilan în suprafață de 1084 mp, situat în oraș Isaccea, localitatea componentă Revărsarea, str.Victoriei, nr.83, tarla 18, parcela 282, categorie de folosință curți construcții, domeniul privat al orașului Isaccea, CF 31043;

Art.2 – Se însușește Raportul de evaluare nr.72/29.03.2019 întocmit de către evaluator autorizat – Conevin Impex S.R.L.

Art.3 – Se aprobă prețul de vânzare de 20.700 lei stabilit în baza raportului de evaluare menționat la art.2.

Art.4 – La prețul de vânzare al terenului se va mai adăuga și contravaloarea serviciilor de evaluare potrivit facturii emise de către evaluator, precum și contravaloarea serviciilor notariale.

Art.5 – Se aprobă notificarea d-nei Mărășescu Maricica, constructor de buna-credință, care în termen de 15 zile de la data primirii notificării își poate exprima opțiunea de cumpărare.

Art. 6. Secretarul orașului Isaccea va asigura comunicarea hotararii autoritatilor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale și publicarea în Monitorul Oficial al orașului Isaccea.

Nr.voturi necesare(majoritate absolută)	8
Nr.total voturi exprimate	11
Nr.voturi impotriva	0
Nr.voturi pentru	11
Nr.abtineri	0

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL

BEIZAT EDIZ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,

MORARU LOREDANA