

ROMÂNIA  
JUDEȚUL TULCEA  
ORAȘUL ISACCEA  
CONSILIUL LOCAL

### HOTĂRÂREA NR.105

privind prelungirea duratei prevăzută în contracte de închiriere încheiate între persoane fizice și  
U.A.T. Oraș Isaccea

Consiliul Local al orașului Isaccea, județul Tulcea, întrunit în ședința extraordinară la data de 19.10.2020, legal constituită, fiind prezenți un număr de 13 consilieri locali;

Văzând proiectul de hotărâre și referatul de aprobare nr.104/13.10.2020 al inițiatorului – Primar, Moraru Anastase, raportul de specialitate nr.11055/13.10.2020 al Compartimentului Urbansim, Amenajarea Teritoriului și Disciplina în Construcții, avizele comisiilor de specialitate ;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr.152/1998 privind înființarea A.N.L. cu modificările și completările ulterioare
- H.G. nr.962/2001 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998;
- Contractelor de închiriere nr. 8813/19.08.2020, 11.068/13.10.2020, 11071/13.10.2020, 11067/13.10.2020, 1097/13.10.2020;
- Codului civil;

În temeiul art. 139,alin.3 și art.196, alin.1, lit.a, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** (1)Se aprobă prelungirea duratei prevăzută în Contractele de închiriere nr. 8813/19.08.2020, 11.068/13.10.2020, 11071/13.10.2020, 11067/13.10.2020, 1097/13.10.2020, având ca obiect locuințe ANL conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2)Se aprobă prelungirea duratei prevăzută în Contractul de închiriere nr. 11057/13.10.2020, având ca obiect teren aferent unui garaj conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3)Se aprobă încheierea unor acte adiționale la contractele de închiriere menționate la alineatele precedente, semnate în numele și pentru locator de către primarul orașului Isaccea, care se împuternicește în acest sens.

**Art. 2.**– Prezenta hotărâre va fi comunicată compartimentelor de resort din cadrul Primăriei orașului Isaccea, Instituției Prefectului Județului Tulcea și adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul instituției și și publicare pe site-ul propriu Primăriei Orașului Isaccea [www.isaccea.ro](http://www.isaccea.ro) – Monitorul Oficial Local.

Nr.voturi necesare(majoritate absolută)	8
Nr.total voturi exprimate	13
Nr.voturi împotriva	0
Nr.voturi pentru	13
Nr.abtineri	0

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,  
SECRETAR GENERAL,

**CONTRACTE DE ÎNCHIRIERE PENTRU CARE SE PROPUNE PRELUNGIREA  
DURATEI DE VALABILITATE**

Nr. crt.	Titular contract	Număr contract de închiriere	Termenul de valabilitate propus pentru prelungire
1.	Petre Dan Andrei	10638/18.10.2019	1 an de zile, începând cu 01.10.2020, prin încheierea unui act adițional la contract
2.	Paraschiv Marian	8823/12.10.2017	1 an de zile, începând cu 13.10.2019, prin încheierea unui act adițional la contract
3.	Eftimie Claudiu Adrian	9437/02.11.2015	1 an de zile, începând cu 01.11.2020, prin încheierea unui nou contract de închiriere
4.	Bălan-Varenic Andra – Svetlana	9435/02.11.2015	1 an de zile, începând cu 01.11.2020, prin încheierea unui act adițional la contract
5.	Rotaru Doina	8758/18.10.2015	5 ani de zile, începând cu 18.10.2020 cu preluarea obligațiilor contractuale ale locatarului de către Rotaru Ștefan ( în calitate de soț ), prin încheierea unui act adițional la contract
6.	Vîrsan Tudora	11723/30.12.2013	1 an de zile, începând cu 08.10.2020, prin încheierea unui act adițional la contract

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONSILIER LOCAL



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU  
LEGALITATE,  
SECRETAR GENERAL,