

ROMÂNIA  
JUDEȚUL TULCEA  
ORAȘUL ISACCEA  
CONSILIUL LOCAL

### HOTĂRÂREA NR.133

privind prelungirea duratei prevăzută în contracte de închiriere încheiate între persoane fizice și  
U.A.T. Oraș Isaccea

Consiliul Local al orașului Isaccea, județul Tulcea, întrunit în ședința ordinară la data de 29.12.2021, legal constituită, fiind prezenți un număr de 13 consilieri locali;

Văzând proiectul de hotărâre și referatul de aprobare nr.134/15.12.2021 al inițiatorului – Primar, Moraru Anastase, raportul de specialitate nr.14290/15.12.2021 al Compartimentului Urbansim, Amenajarea Teritoriului și Disciplina în Construcții ;

În conformitate cu prevederile:

- Contractelor de închiriere nr.310/17.01.2011, nr.123/01.01.2012, nr.586/01.01.2016, nr.6542/01.08.2011;
- Art.1777- 1835 din Codul civil;
- Art.129, alin.2, lit.c din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ

În temeiul art. 139,alin.3 și art.196, alin.1, lit.a, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă prelungirea duratei prevăzute în contractele de închiriere nr. nr.310/17.01.2011, nr.123/01.01.2012, nr.586/01.01.2016, nr.6542/01.08.2011, pentru imobilele prevăzute în anexa , parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă încheierea unor acte adiționale la contractele de închiriere menționate la alineatele precedente, semnate în numele și pentru locator de către primarul orașului Isaccea, care se împuternicește în acest sens.

**Art. 3.–** Prezenta hotărâre va fi comunicată compartimentelor de resort din cadrul Primăriei orașului Isaccea, Instituției Prefectului Județului Tulcea și adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul instituției și și publicare pe site-ul propriu Primăriei Orașului Isaccea [www.isaccea.ro](http://www.isaccea.ro) – Monitorul Oficial Local.

Nr.voturi necesare(majoritate absolută)	8
Nr.total voturi exprimate	12
Nr.voturi împotriva	0
Nr.voturi pentru	12
Nr.abțineri	0

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONSILIER LOCAL  
RĂILEANU ANA-LIVIANA

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU

LEGALITATE,  
SECRETAR GENERAL  
MORARU LOREDANA

**CONTRACTE DE ÎNCHIRIERE PENTRU CARE SE PRELUNGESTE DURATA DE VALABILITATE**

Nr. crt.	Titular contract	Număr contract de închiriere	Termenul de valabilitate propus pentru prelungire	Observații
1.	Moscalu Ana	310 / 17.01. 2011	5 ani de zile, începând cu 17.01.2022, prin încheierea unui act adițional la contract	
2.	Vasilache Iulian	123 / 01.01.2012	5 ani de zile, începând cu 01.01.2022, prin încheierea unui act adițional la contract	
3.	Babușcă Tanța	586 / 01.01.2016	1 an de zile, începând cu 01.01.2022, prin încheierea unui act adițional la contract	Durata valabilității contractului este condiționată de necesitatea autorității locale de a executa lucrări de reamenajare / sistematizare a străzii , respectiv a terenului aferent blocului de locuințe 85 apartamente
4.	Munteanu Lavinia	6542 / 01.08.2011	5 ani de zile, începând cu 13.10.2021, prin încheierea unui act adițional la contract	Titulara de contract a instrăinat garajul auto, fără acte notariale, d-lui Beizat Ediz.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONSILIUL LOCAL  
RĂILEANU MIHAILA

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU

LEGALITATE,  
SECRETAR GENERAL  
MORARU LOREDANA