

HOTĂRÂREA NR.135

privind inventarierea unor bunuri imobile în domeniul privat al orașului Isaccea

Consiliul Local al orașului Isaccea, județul Tulcea, întrunit în ședința ordinară la data de 29.12.2021, legal constituită, fiind prezenți un număr de 13 consilieri locali;

Luând în discuție proiectul de hotărâre și referatul de aprobare al inițiatorului - Primarul orașului Isaccea nr.143/22.12.2021, raportul de specialitate nr.14690/22.12.2021 al Compartimentului Cadastru, Registrul Agricol, Fond, avizele comisiilor de specialitate;

Având în vedere prevederile:

- Titlului II, art.557, alin.2 și 4 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil,
- art.87, alin.5, art.129, alin. (1), alin.(2), lit.c, art.354 - 357 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- Legii nr.18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.41, alin.5²) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare

Ținând cont de datele din registrul cadastral al posesorilor, precum și de măsurătorile efectuate de către persoană autorizată;

În temeiul art. 139, alin.3 și art.196, alin.1, lit.a, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ

HOTARASTE:

Art.1 (1) În vederea înscrierii în cartea funciară, se aprobă inventarierea în domeniul privat al orașului Isaccea a unor imobile ale căror date de identificare sunt prevăzute în anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Imobilele inventariate conform alin.(1) sunt identificate în planurile de amplasament și delimitare conform anexei nr.2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Secretarul general al orașului Isaccea va asigura comunicarea hotărârii autorităților interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale și Instituției Prefectului Județului Tulcea.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul instituției și publicare pe site-ul propriu Primăriei Orașului Isaccea www.isaccea.ro – Secțiunea Monitorul Oficial.

Nr.voturi necesare(majoritate absolută)	8
Nr.total voturi exprimate	13
Nr.voturi împotriva	0
Nr.voturi pentru	13
Nr.abțineri	0

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONSILIER LOCAL
RĂILEANU MEHAL EN ANUT

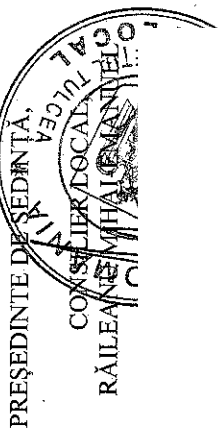
CONTRASEMNEAZĂ PENTRU

LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
MORARU LOREDANA

ORAȘ ISACCEA
BUNURILOR CARE ALCĂTUIESC DOMENIUL PRIVAT
Secțiunea I
Bunuri imobiliareI N V E N T A R U L
bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Isaccea

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau al dării în folosință	Valoarea inventarului	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare.
0	1	2	3	4	5	6
1	1.6.1.	Teren	Amplasament: Intravilan oraș Isaccea, , tarla 43, parcela N 526/5, categorie de folosință neproductiv, Suprafața = 1906 mp, Vecinătăți: N – Str. Campia Libertatii; S – Teren UAT Isaccea; E – Teren UAT Isaccea; V – Teren UAT Isaccea.	1996	0	Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996
2	1.6.1.	Teren	Amplasament: Intravilan oraș Isaccea, , tarla 59, parcela A2061/1, categorie de folosință arabil, Suprafața = 1127 mp, Vecinătăți: N – UAT Isaccea S – UAT Isaccea; E – UAT Isaccea; V – UAT Isaccea.	1982	0	Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996
3.	1.6.1.	Teren	Amplasament: extravilan oraș Isaccea, , tarla 90, parcela DR1303, categorie de folosință Dr, Suprafața = 1270 mp, Vecinătăți: N – Nr.cad.30209 S – Nr.cad.30581; E – Nr.cad.30528; V – Nr.cad.30581, P1302.	1991	0	Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996

4.	1.6.1:	Teren	Amplasament: extravilan oraş Isaccea, , tarla 90, parcela P1302, categorie de folosinţă P, Suprafaţa = 5477 mp, Vecinătăţi: N – Nr.cad.30209, S – Nr.cad.32289; E – Nr.cad.30209, Dr.1303; V – Nr.cad.32289, nr.cad.32320.	1991	0	Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996
----	--------	-------	--	------	---	---------------------------------------

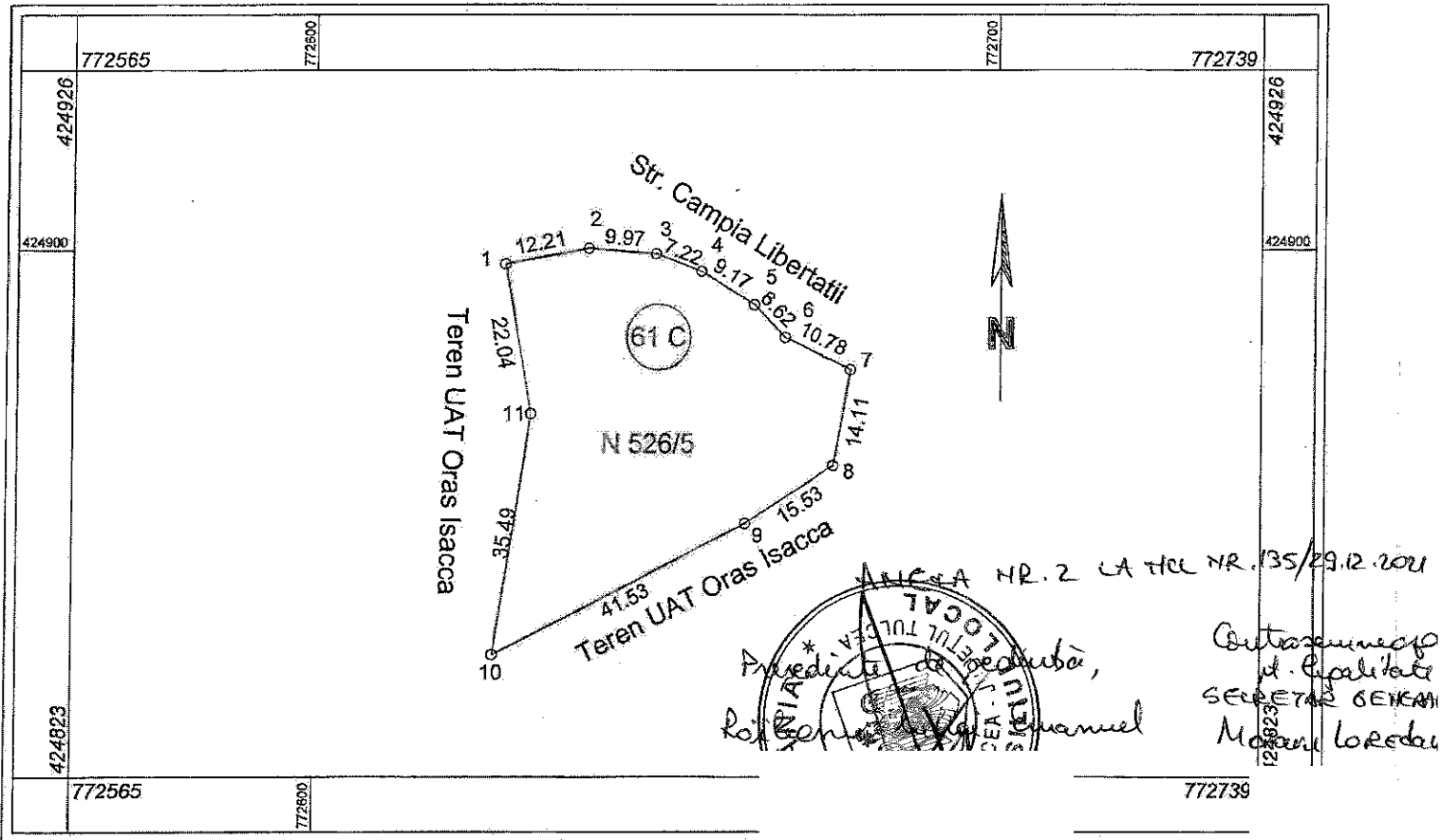


PREŞEDINTE DE SEDINŢĂ,
CONTRASEMNEAZĂ PENTRU
LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
MORARU LOREDANA

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	1906 mp	Intravilan Isaccea, N 526/5, Str. Câmpia Libertății nr. 61C, Jud. Tulcea
Cartea Funciară nr.	Unitatea Adm inistrativ Teritoriala (UAT)	
	ISACCEA	



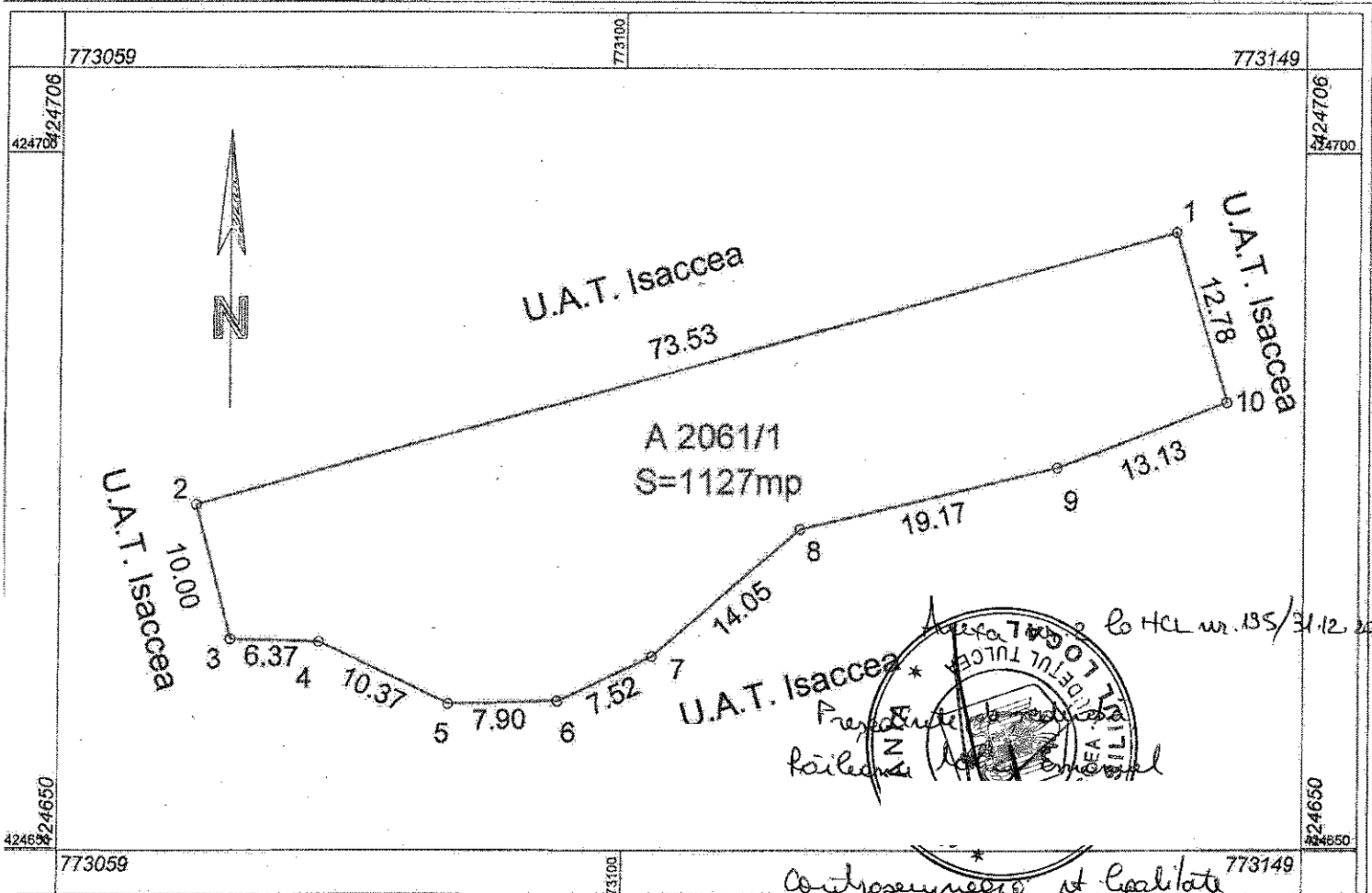
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
526/5	N	1906	Limitele terenului nu sunt materializate în teren.
Total		1906	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafata totala masurata a imobilului = 1906 mp			
Suprafata din act = mp			
Executant: S.C. TOPOSERV S.R.L. Ing. Busuioceanu Răzvan Alexandru Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Razvan-Alexandru Busuioceanu Semnat digital de Razvan-Alexandru Busuioceanu Data: 2021.10.22 12:44:50 +03'00' Semnatura si stampila Data 20.10.2021		Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data..... Stampila BCPI	

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	1127 mp	Intravilan Isaccea, Tarla 59 A 2061/ Str. Câmpia Libertății FN, Jud. Tulcea

Cartea Funciară nr.	Unitatea Adm inistrativ Teritoriala (UAT)
	ISACCEA

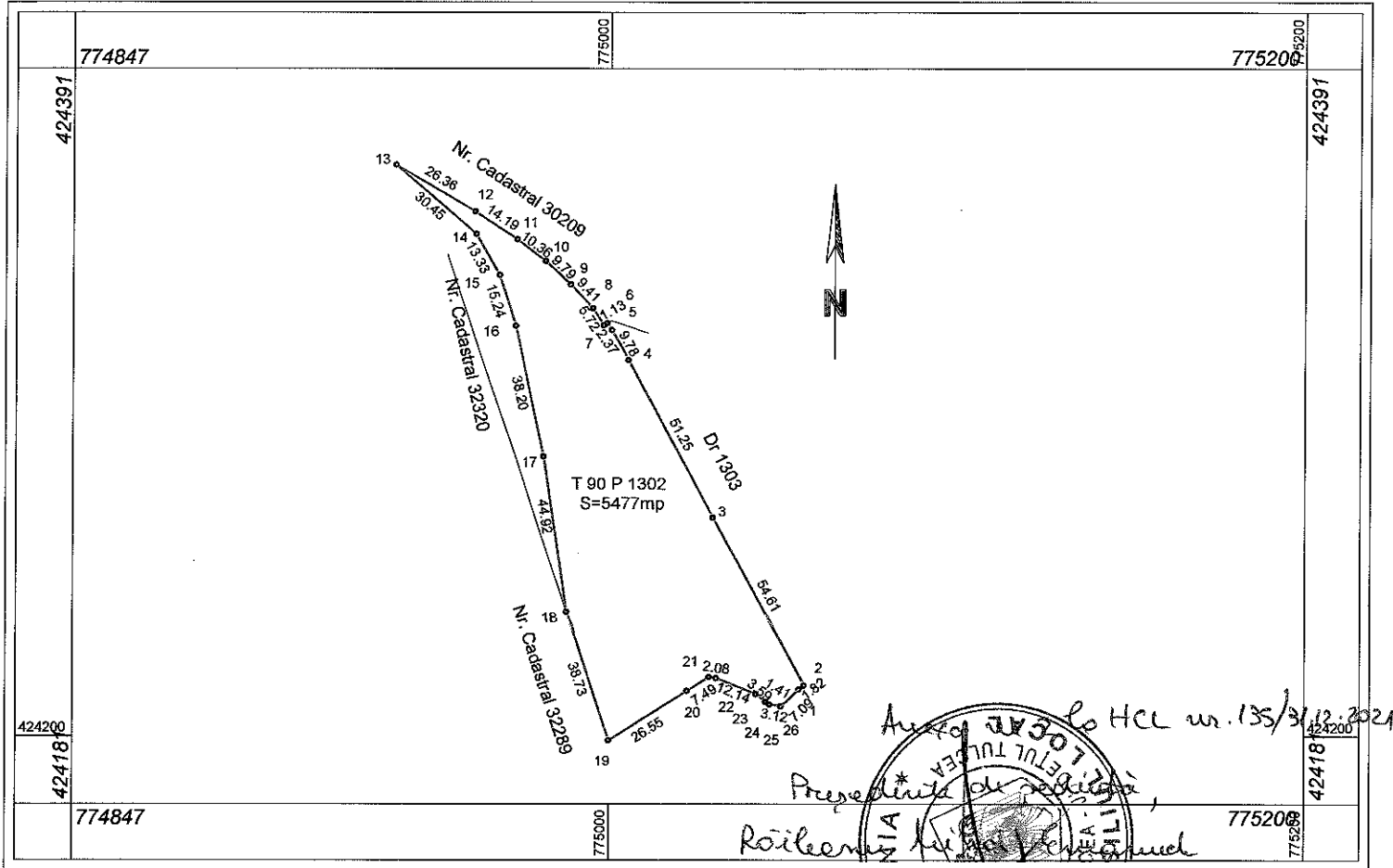


A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mentii
2061	A	1127	MOLARU LORELIANA Limite materializate în teren
Total		1127	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mentii
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului = 1127mp Suprafața din act = mp			
Executant: S.C. TOPOSERV S.R.L. Ing. Busuioceanu Razvan Alexandru Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura si stampila Razvan-Alexandru Busuioceanu Semnat digital de Razvan-Alexandru Busuioceanu Data: 2021.12.22 08:48:03 +02'00' Data 22.12.2021		Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data..... Stampila BCPI	

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1: 2000

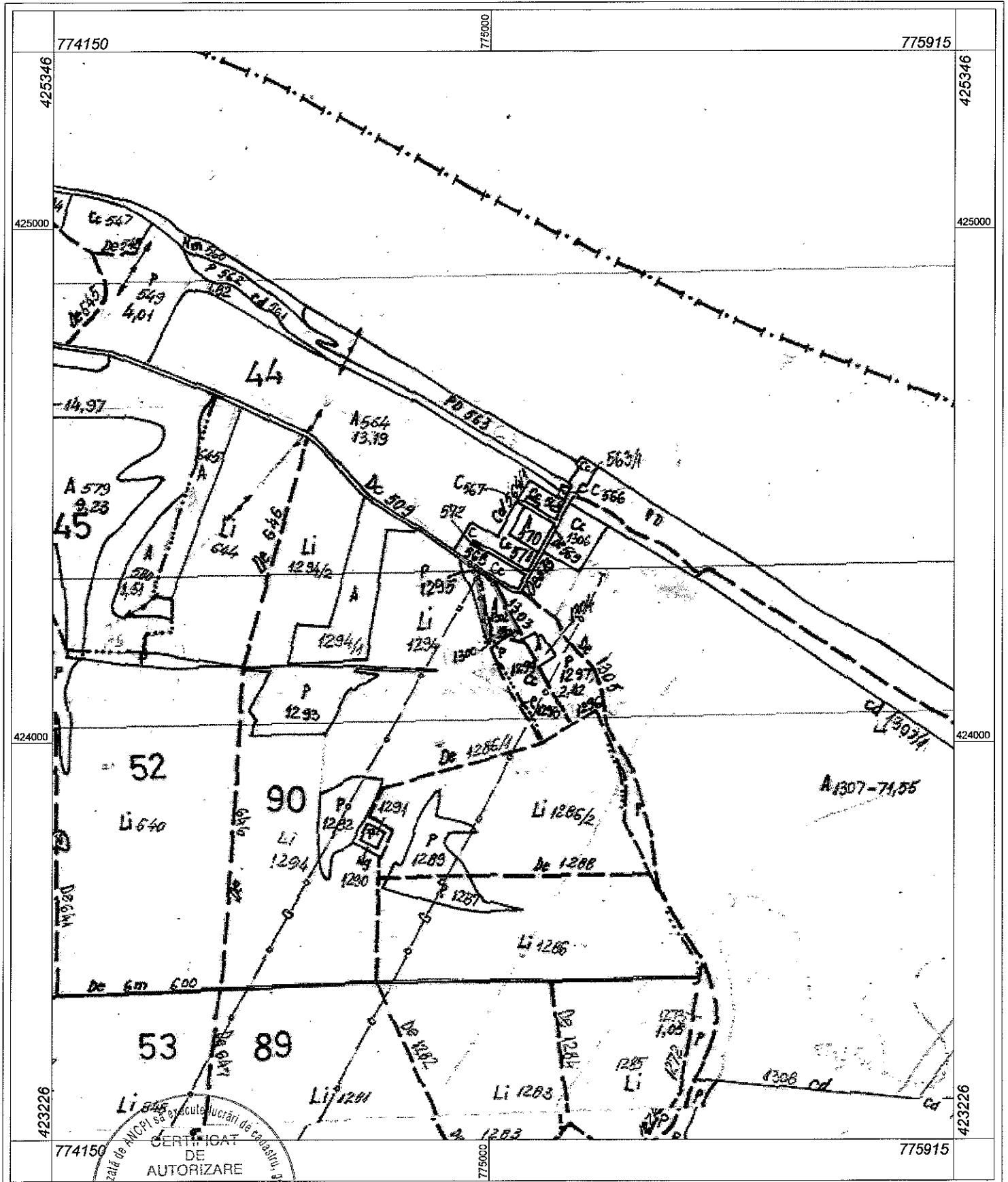
Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	5477 mp	Extravilan Isaccea, T 90 P 1302, Jud. Tulcea
Cartea Funciară nr.	Unitatea Adm inistrativ Teritoriala (UAT)	
	ISACCEA	



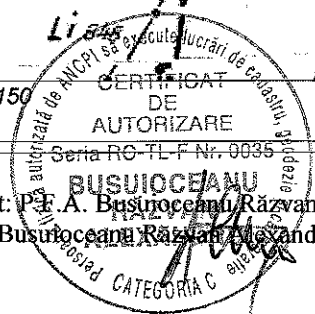
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1302	P	5477	Limitele terenului nu sunt materializate în teren. Moștenire în comun
Total		5477	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului = 5477 mp Suprafața din act = mp			
Executant: S.C. TOPOSERV S.R.L. Ing. Busuioceanu Răzvan Alexandru Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren		Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
Seria RO-IL-F, Nr. 0035 BUSUIOCIANU RĂZVAN ALEXANDRU Semnatura și ștampila Data 22.12.2021		Semnatura și parafă Data..... Ștampila BCPI	

PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Scara 1:10000



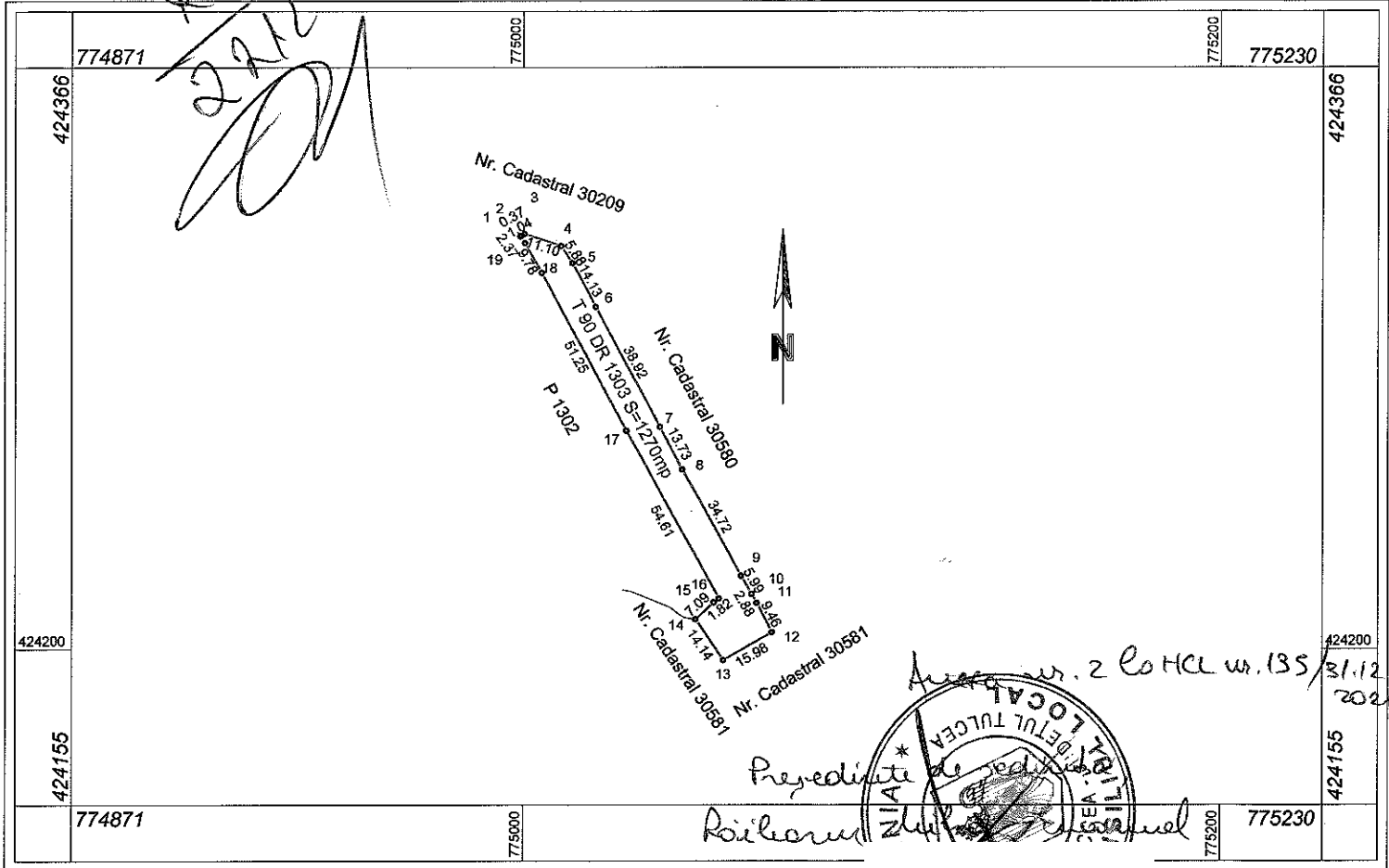
Intocmit de: **P. A. Busuiocanu Răzvan Alexandru**
Ing. **Busuiocanu Răzvan Alexandru**



PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1: 2000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	1270 mp	Extravilan Isaccea, T 90 DR 1303, Jud. Tulcea
Cartea Funciară nr.	Unitatea Adm inistrativ Teritoriala (UAT)	
	ISACCEA	

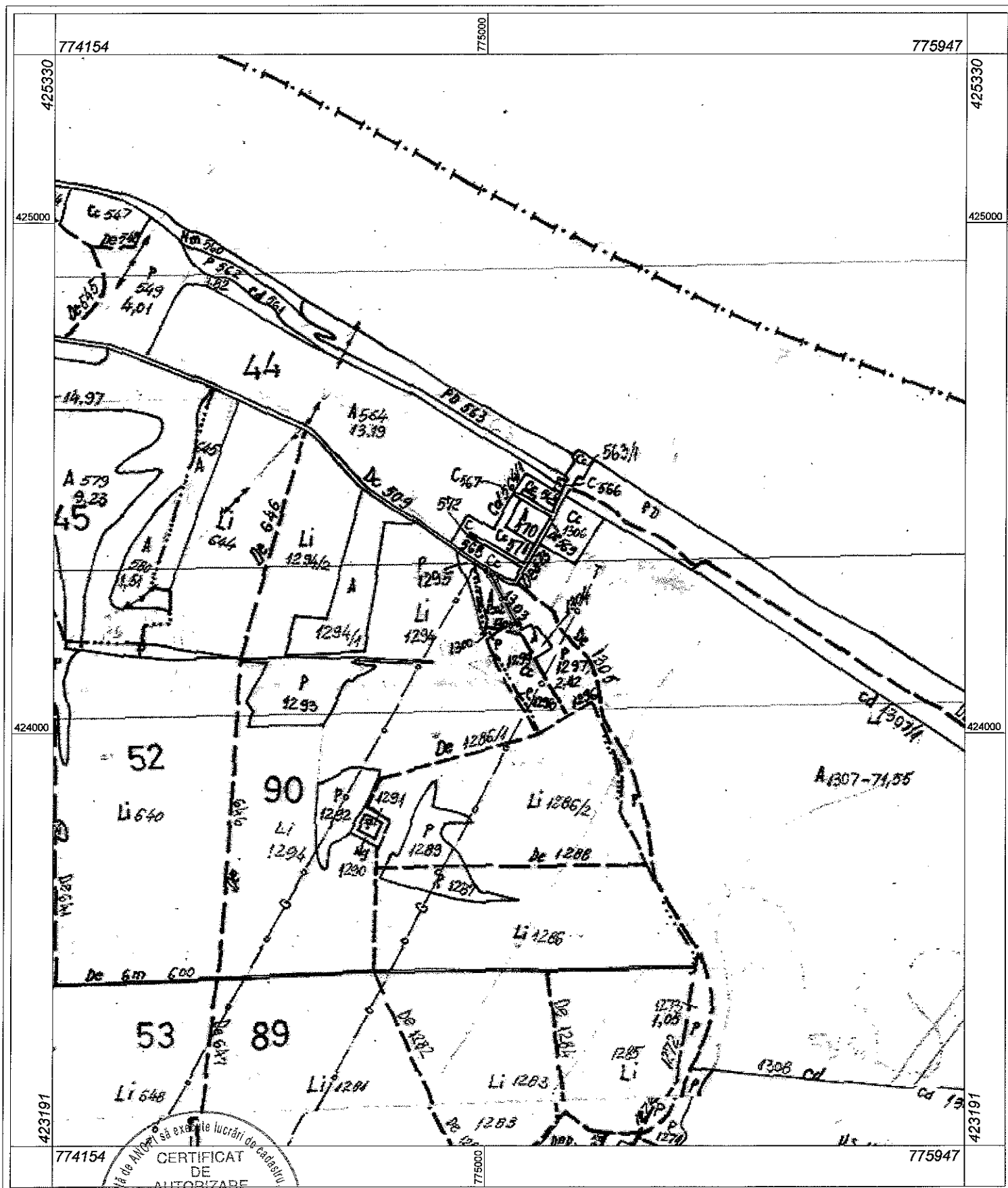


Antrosemnul de legalitate,

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1303	DR	1270	Limita terenului nu sunt
Total		1270	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinatia	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafata totala masurata a imobilului = 1270 mp			
Suprafata din act = mp			
Executant: S.C. TOPOSERV S.R.L. Ing. Bănuțoceanu Răzvan Alexandru Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Seria RO-TL-E-00035 BUSUIOC RĂZVAN ALEXANDRU Semnatura și ștampila Data 22.12.2021		Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnatura și parafă Data..... Ștampila BCPI	

PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Scara 1:10000



Intocmit: P.E.A. Busuioceanu Razvan Alexandru
Ing. Busuioceanu Razvan Alexandru

