

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind prelungirea duratei prevăzută în contractul de închiriere nr.3291/14.04.2011 încheiate între persoană juridică și U.A.T. Oraș Isaccea și modificarea art.1 din contract

Consiliul Local al orașului Isaccea, județul Tulcea, întrunit în ședința ordinară la data de 29.04.2021, legal constituită, fiind prezenți un număr de ____ consilieri locali;

Văzând referatul de aprobare nr.37/19.04.2021 al inițiatorului – Primar, Moraru Anastase, referatul nr.3301/19.04.2021 al Compartimentului Urbansim, Amenajarea Teritoriului și Disciplina în Construcții ;

În conformitate cu prevederile:

- Contractului de închiriere nr.3291/14.04.2011;
- Art.1777- 1835 din Codul civil;
- Încheierea de carte funciara nr.4815/21.01.2019, CF nr.32875
- Art.129, alin.2, lit.c din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ

În temeiul art. 139,alin.3 și art.196, alin.1, lit.a, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă modificarea art.1 din Contractul de închiriere nr. 3291/14.04.2011, încheiat între U.A.T. Isaccea și S.C. Emimar Com S.R.L care va avea următorul conținut:

”Art.1 Locatorul aigură locatarului folosința terenului intravilan în suprafață de 139 mp, aparținând domeniului privat al orașului Isaccea, situat pe str.1 Decembrie, FN, intabulat în CF nr.32875, parcela 63/3, categorie de folosință curți construcții;”

În loc de :

”Art.1 Locatorul aigură locatarului folosința terenului în suprafață de 81 mp, aparținând domeniului privat al orașului Isaccea, situate în intravilanul orașului Isaccea, strada Vidin, nr.3”.

Art. 2. Se aprobă prelungirea duratei prevăzută în Contractul de închiriere nr. 3291/14.04.2011, încheiat între U.A.T. Isaccea și S.C. Emimar Com S.R.L. pentru o durată de 5 ani, de la data de 13.04.2021 și până la data de 13.04.2026.

Art. 3. Se aprobă încheierea unui act adițional la contractul de închiriere menționat la alineatele precedente, semnat în numele și pentru locator de către primarul orașului Isaccea, care se împuternicește în acest sens.

Art.4.– Prezenta hotărâre va fi comunicată compartimentelor de resort din cadrul Primăriei orașului Isaccea, Instituției Prefectului Județului Tulcea și adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul instituției și și publicare pe site-ul propriu Primăriei Orașului Isaccea www.isaccea.ro – Monitorul Oficial Local.

Nr.voturi necesare(majoritate absolută)	8
Nr.total voturi exprimate	
Nr.voturi împotriva	
Nr.voturi pentru	
Nr.abtineri	

INIȚIATOR,
PRIMAR,

Moraru Anastase

AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,

Moraru Loredana