



ROMÂNIA
JUDEȚUL TULCEA
ORAȘUL ISACCEA

Anexa nr. 66
Model 2009 ITL 091

SERVICIUL ECONOMIC – Compartiment Impozite și Taxe

Codul de identificare fiscală: 3721907/ Cod SIRUTA: 159687

Str. 1 Decembrie, Nr.25, Tel.0240/506600, Fax 0240/506623

E-mail: primarisaccea@gmail.com, secretariatiasaccea@gmail.com;

www.isaccea.ro

Nr. 4057/01.04.2022

Dosar de executare nr. 553/21.07.2020

ANUNȚUL
privind vânzarea pentru bunuri imobile

În temeiul art. 250 alin.(2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare, se face cunoscut că în ziua de **14 luna aprilie, anul 2022, ora 10,00**, în ROMÂNIA, județul TULCEA, codul poștal 825200, orașul ISACCEA, str.1 DECEMBRIE, nr. 25, se vor vinde prin licitație următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului S.C. SERVAGROMEC S.A. cu domiciliul fiscal/sediul în ROMÂNIA/, județul TULCEA, codul poștal 820048, municipiul TULCEA str. SĂLCIILOR, nr. 3-5, C.I.F. 3054749:

- clădire comercială tip hotel având suprafața construită de 1046 mp și suprafața desfășurată de 3200 mp, compusă din P+3, parțial P+1 și construită din cadre beton cu inchideri BCA, situată în județul TULCEA, orașul ISACCEA str. 1 DECEMBRIE nr.1, deținută în baza Contractului de vânzare nr. 675/22.04.2019, înscrisă în CF nr. 32724, preț de evaluare/de pornire al licitației 920.300 lei.

Bunul imobil a fost evaluat conform raportului de evaluare nr. 45/30.03.2022

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să prezinte, până în ziua precedentă termenului de vânzare, în plic închis, următoarele documente:

- a) oferta de cumpărare;
- b) dovada plății taxei de participare, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în numerar la casieria Primăriei Orașului Isaccea sa prin virament bancar în contul RO64TREZ6415006XXX004754, deschis la Trezoreria Municipiului Tulcea, beneficiar Orașul Isaccea, C.I.F. 3721907;
- c) împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- d) pentru persoanele juridice de naționalitate română, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- e) pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- f) pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- g) pentru persoanele fizice străine, copie de pe pașaport;
- h) declarația pe propria răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoană interpusă cu debitorul (debitorul nu poate licita nici personal, nici prin persoană interpusă);
- i) dovada emisă de creditorii fiscali că nu au obligații fiscale restante, sau altele după caz, urmând să se prezinte la data stabilită pentru vânzare la locul fixat în acest scop.

Potrivit prevederilor art. 250 alin. (8) - (10) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală cu modificările și completările ulterioare:

Ofertele de cumpărare pot fi depuse direct sau transmise prin poștă. Nu se admit oferte telefonice, telegrafice, transmise prin telex sau telefax.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de catre unitatea noastra potrivit Regulamentului nr. 679 / 2016 al UE, privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date, in scopul indeplinirii unei obligatii legale. Datele pot fi dezvaluite unor terti in baza unui temei legal justificat. Va puteti exercita dreptul de acces la date, rectificarea, stergere, restrictionarea si/sau opozitia prelucrării, în condițiile RGDP nr. 679 / 2016, printr-o cerere scrisa, semnata si datata, depusa la sediul unitatii noastre.

Aveti dreptul de a depune o plângere în fata unei autoritati de supraveghere si dreptul de a introduce o cale de atac în justitie

Persoanele înscrise la licitație se pot prezenta și prin mandatar care trebuie să își justifice calitatea prin procură specială autentică. Debitorul nu poate licita nici personal, nici prin persoană interpusă.

În cazul plății taxei de participare la licitație prin decontare bancară sau prin mandat poștal, organul de executare verifică, la data ținerii licitației, creditarea contului curent general al Trezoreriei Statului indicat de organul de executare silită pentru virarea acesteia.

În situația în care ofertantul optează pentru plata taxei de participare în numerar, aceasta este posibilă la casieria Primăriei Orașului Isaccea, str. 1 Decembrie nr. 25, parter, de luni până joi între orele 8,00 – 16,30 și vineri între orele 8,00 - 14,00.

Împotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art.260 – 261 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art.9 alin.(2) lit. d) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Pentru informații suplimentare, vă puteți adresa la sediul nostru sau la telefon numărul 0240506600.

Data afișării: 04.04.2022

**Conducătorul organului fiscal local,
PRIMAR,
MORARU ANASTASE**

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către unitatea noastră potrivit Regulamentului nr. 679 / 2016 al UE, privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, în scopul îndeplinirii unei obligații legale. Datele pot fi dezvaluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Va puteți exercita dreptul de acces la date, rectificare, ștergere, restricționarea și/sau opoziția prelucrării, în condițiile RGDP nr. 679 / 2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată, depusă la sediul unității noastre.

Aveti dreptul de a depune o plângere în fața unei autorități de supraveghere și dreptul de a introduce o cale de atac în justiție