

**CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI ISACCEA
JUDETUL TULCEA**

PROCES-VERBAL ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ

1. DATE DESPRE ȘEDINȚA DE CONSILIU LOCAL:

LOCAȚIA: SALA MARE A CASEI DE CULTURA A ORASULUI ISACCEA

DATA: **22.03.2022**, ORA: **15.30**

DISPOZIȚIA NR. **98/18.03.2022**

DOCUMENTUL DE CONVOCARE NR. **3439/18.03.2022**

ADUS LA CUNOȘTINȚĂ PUBLICĂ ÎN DATA DE : **18.03.2022**

PREZENȚA:

CONSILIERI			PRIMAR	INVITATI	CETĂȚENI
prezenți	absenți		prezent	Gherghină Valentin	
Basarabeanu Marinela	Voicu Simona				
Caimacanu Mariana	Nina				
Chițu Radu Daniel	Petcu Silviu				
Crețu Ion	Stefan				
Curcă Jenică					
Filip Mihaela					
Mândru Alina					
Mihail Dorina					
Popa Silviu Daniel					
Răileanu Mihai Emanuel					
Simion Raluca –Elena					
Panait Magdalena					
Cheluță Sica					

2. DESCHIDEREA ȘEDINȚEI

Sedința este deschisă de către Secretarul general al orașului Isaccea.

Secretarul își exercită atribuțiile prevăzute de lege după cum urmează:

- Consemnează prezența consilierilor la ședință și o comunică președintelui de ședință;

- Aduce la cunoștința consilierilor locali prevederile art.228 – Regimul general aplicabil conflictului de interese pentru aleșii locali din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ
- Informează consilierii că proiectele de hotărâri de pe ordinea de zi îndeplinesc condițiile prevăzute de art.136, alin.8 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ

3. ORDINEA DE ZI

**Domnul primar supune spre aprobare ordinea de zi a ședinței extraordinare .
Ordinea de zi este aprobată cu votul a 13 consilieri prezenți.**

Cvorumul : ședința consiliului local se desfășoară legal în prezența majorității consilierilor locali în funcție .

Secreatrul general al orașului supune spre aprobare consiliului local procesele verbale ale la sedințelor extraordinare din data de 02.03. 2022 și 14.03.2022 .

Aprobare Proces verbal ședință extraordinară din data de 02.03.2022

Voturi :13 pentru

Aprobare Proces verbal ședință extraordinară din data de 14.03.2022

Voturi :13 pentru

Președintele de ședință – d-l consilier local MÂNDRU ALINA dă citire fiecărui proiect de hotărâre de pe ordinea de zi , după cum urmează :

Nr.proiect de hotarare	32/18.03.2022
Denumire	Proiect de hotărâre privind completarea “STRATEGIEI DE DEZVOLTARE LOCALĂ INTEGRATĂ A ORAȘULUI ISACCEA 2014-2020” aprobată prin H.C.L. nr. 96/22.08.2017
Avize comisii	Comisiile de specialitate ale consiliului local C1- C2- C3 au prezentat avize favorabile
Sinteza dezbaterilor	Dl Primar : este necesară completarea strategiei .Este bine să avem în strategie si proiectele acestea. Dacă la evaluare se cere includerea în strategie, să le avem.
Amendamente	-
Voturi exprimate	13
Nr.hotărâre	28

I.

Nr.proiect de hotarare	33/18.03.2022
Denumire	Proiect de hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale pentru obiectivul de investiții „ Cresterea eficienței energetice a blocului 20, str.Theodor Neculuță, nr.5, orașul Isaccea, județul Tulcea ”
Avize comisii	Comisiile de specialitate ale consiliului local C1- C3 au prezentat avize favorabile

Sinteza dezbaterilor	<p>Dl Primar: s-a întârziat aprobarea programului național de reziliență de către Uniunea Europeană. Pe data de 01.04.2022 se depun cererile de finanțare. La sesiunea ordinară veți avea la mapă aprobarea valorii estimate astfel încât pe data de 01 aprilie să o avem. Cofinanțarea este de 100% .Valoarea este dată de un standard de cost plus cheltuieli pentru stația de încărcare a automobilelor electrice. Principiul de aprobare este primul venit , primul servit. Nu se cre studiul de fezabilitate. Aici avem cheltuieli pentru expertize tehnice. Termenul este de trei ani de zile. In trei luni de zile vom ști dacă primim finanțarea.</p> <p>Dna Basarabeanu M. : despre ce blocuri este vorba ? Auziți fost facute lucrări la blocul de la Moară.</p> <p>Dl primar: acolo nu toate balcoanele sunt închise , nu toate geamurile sunt din termopan , nu au șapă .</p> <p>Dl. Gherghină V. : in 2009 Primăria Isaccea a făcut studii de fezabilitate pentru toate blocurile . Blocul cotroceni a fost prins însă nu a putut fi finanțat. PNDR finanța numai anumite tipuri de blocuri. Proiectele au fost făcute cu termoizolare fără șapă de izolare la planșeul de la ultimul etaj.</p> <p>Dl. Răileanu M : Dar cum s-a procedat ? Asociația de proprietari și-a dat acordul ? Cine va fi reprezentantul din primărie pentru supravegherea lucrărilor ? Stiu că dl. Gherghină a supravegheat .</p> <p>Dl Primar: Primăria are angajat diriginte de șantier. Are o echipă formată din manager de proiect .</p> <p>Dl Răileanu M : Cine a fost diriginte de șantier ?</p> <p>Dl Gherghină : dl. Marin Marin.</p> <p>Dna. Basarabeanu M. : lucrările nu au fost de calitate . Costurile se răsfrâng și asupra locatarilor .</p> <p>Dl Primar : există standarde de cost . Acoperișul reprezintă 10% din prețul de cost. Aici pe proiectele astea nu mergem pe acoperișuri . Mergem pe șapă. Locatarul nu mai plătește nimic . Așa este programul . De aceea este eficiență moderată. Sunt cheltuieli pe lucrări conexe, să-ți faci partea de la subsol, să-ți faci partea eligibilă.</p> <p>Dl. Răileanu M : Uitați-vă la fațadele blocurilor , la cum s-a văruiț , la cum a curs varul , vopseaua. Au folosit adezivi de interior pentru exterior. Cetățenii sunt nemulțumiți. La grădiniță s-a pus polistiren direct peste var . Nu se pune așa. Trebuie să se anunțe să oprească lucrările.</p> <p>Dl Primar: O să îl chemăm pe dirigintele de șantier . Eu nu sunt de specialitate.</p>
Amendamente	-
Voturi exprimate	13
Nr.hotărâre	29

III.

Nr.proiect de hotarare	34
Denumire	Proiect de hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale pentru obiectivul de investiții „ Renovarea energetică moderată a blocului 60, str. 1 Decembrie, nr.95, orașul Isaccea, județul Tulcea ”
Avize comisii	Comisiile de specialitate ale consiliului local C1- C3 au prezentat avize favorabile
Sinteza dezbaterilor	
Amendamente	-
Voturi exprimate	13
Nr.hotărâre	30

Ședința de consiliu nu a fost înregistrată audio.

Președintele de ședință declară ședința încheiată

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
CONSILIER LOCAL
MÂNDRU ALINA**

**SECRETAR GENERAL,
ROTARU DOINA**