



ROMANIA
JUDEȚUL TULCEA, ORAȘ ISACCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ISACCEA

Str. 1 Decembrie, Nr. 25, Tel. 0240/506600, Fax 0240/506623
Site-www.isaccea.ro



H O T Ă R Ă R E A Nr.113

privind acordarea dreptului de uz și servitute, cu titlu gratuit, a suprafeței de 40 mp, teren aflat în domeniul privat al orașului Isaccea, către S.C. E-Distribuție Dobrogea S.A. pentru *‘‘Racordare la rețeaua electrică autobază pentru mijloace de transport din localitatea Isaccea, str. Dâmboviței, nr. 16A’’*

Consiliul Local al orașului Isaccea, întrunit în ședința ordinară din data de 28.07.2023, legal constituită,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 99/04.07.2023 și Referatul de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare al inițiatorului, Primar – Moraru Anastase, înregistrat sub nr. 8412/04.07.2023, și Referatul Serviciului Urbanism, amenajarea teritoriului, disciplina în construcții din cadrul aparatului propriu de specialitate al Primarului orașului Isaccea, înregistrat sub nr. 8326/30.06.2023 prin care se propune acordarea dreptului de uz și servitute, cu titlu gratuit, a suprafeței de 40 mp, teren aflat în domeniul privat al orașului Isaccea, către S.C. E-Distribuție Dobrogea S.A. pentru *‘‘Racordare la rețeaua electrică autobază pentru mijloace de transport din localitatea Isaccea, str. Dâmboviței, nr. 16A’’*
- Avizul tehnic de racordare pentru consumator casnic/necasnic nr. 17216625 din 16.05.2023, emis de E-distribuție Dobrogea S.A., prin care se aprobă racordarea la rețeaua electrică a locului de consum permanent /temporar -Construire autobaza(denumirea locului de consum)
- Autorizație de construire nr. 38/11.11.2022 emisă de Primăria orașului Isaccea,
- Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, amenajarea teritoriului, disciplina în construcții din cadrul aparatului propriu de specialitate al Primarului orașului Isaccea, înregistrat sub nr.9033/19.07.2023;
- Avizele comisiilor de specialitate nr.1 și nr.2 din cadrul Consiliului Local al orașului Isaccea;

Tinând cont de :

- prevederile art.697 alin.(1), art. 749, art. 751, art. 755 și art. 756, art.859 alin(2), art 874-877 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 12 alin. (1), alin. (3) și alin. (4) și art. 14 alin.(4) din Legea nr.123/ 2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Președintelui Autorității Naționale de reglementare în domeniul Energiei nr.59/2013 - Regulamentul privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public,
- Prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare.
- prevederile art.102- 103 din Legea nr.18/1991 legea fondului funciar, cu modificările și completările ulterioare
- prevederile art.87 alin (5), art. 108 lit. d), art.129 alin. (1), alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (6) lit. a) și art.139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) precum și prevederile art.349, art.354 alin.(1), art.355, și art.362 alin.(2) din O.U.G. nr.57/2019.

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(1) și alin (2) lit c), alin. (6) lit. b), art. 136 alin. (1), art.139 alin. (1), alin (3) lit. g), și ale art. 196 alin (1), lit. a) din OUG 57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare;

PROPUNE:

Art.1. Se aprobă acordarea unui drept de uz și servitute către S.C. E-Distribuție Dobrogea S.A. asupra unui teren în suprafață totală de 40 mp, situat în intravilan, T43, Cc515, carte funciară nr. 30959, aparținând domeniului privat al orașului Isaccea, județului Tulcea, pentru *‘‘Racordare la rețeaua electrică autobază pentru mijloace de transport din localitatea Isaccea, str. Dâmboviței , nr. 16A’’*, teren identificat în planul de situație existentă și proiectată, întocmit de SC Energy Group SRL, care constituie anexa la prezenta hotărâre.

(2) Exercițarea dreptului de uz și servitute de către S.C. E-Distribuție Dobrogea S.A. se va realiza cu titlu gratuit, pe toată durata existenței capacităților energetice de utilitate publică pentru distribuția energiei electrice.

(3) Numărul de inventar a bunului-teren în suprafața de 40 mp, situat în intravilan, categoria de folosință curți construcții, situat în str. Dâmboviței, nr.16, conform cărții funciare CF nr.30959, înregistrat în evidențele contabile al primăriei orașului Isaccea sub nr. 1184, cu valoarea de 1.7.11,68 lei.

(4) Predarea -primirea bunului menționat la art.1(1) din prezenta se va face în termen de 30 zile de la data adoptării prezentei hotărâri pe bază de proces - verbal

Art.2. (1) S.C. E-Distribuție Dobrogea S.A. are obligația să respecte obligațiile legale ale titularului dreptului de folosință.

(2) Modalitățile de angajare a răspunderi și sancțiunile sunt conform legislației în vigoare.

Art.3. Se împuternicește Primarul orașului Isaccea, să semneze actele care vor fi încheiate cu S.C. E-Distribuție Dobrogea S.A., privind acordarea unui drept de uz și servitute, menționat la art.1 (1) din prezenta.

Art.4. Primarul orașului Isaccea prin grija Serviciului Urbanism, amenajarea teritoriului, disciplina în construcții din cadrul aparatului propriu de specialitate al Primarului orașului Isaccea, vor face demersurile necesare în vedere aducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.5. Secretarul general al orașului să comunice prezenta hotărâre, Primarului orașului Isaccea și Serviciului de Urbanism, amenajarea teritoriului, disciplina în construcții din cadrul aparatului propriu de specialitate al Primarului orașului Isaccea, în vedere aducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, și se va aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul instituției și publicare pe site-ul propriu Primăriei Orașului Isaccea www.isaccea.ro – Monitorul Oficial Local.

Adoptată astăzi : 28.07.2023 , cu un număr de 9 voturi ‘pentru’, ...-...voturi ‘impotriva ‘-’ , voturi ‘abțineri’, din totalul de 9 consilieri prezenți și 15 consilieri aleși.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier local

✍ Sica CHELUȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ,

Secretar general al orașului

✍ Jr.Elena BURADA