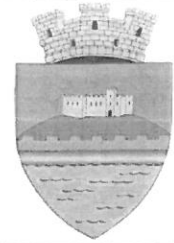




ROMANIA
JUDEȚUL TULCEA, ORAȘ ISACCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ISACCEA
Str. 1 Decembrie, Nr .25, Tel. 0240/506600, Fax 0240/506623
Site-www.isaccea.ro



HOTĂRÂREA nr.79

privind prelungirea termenului de valabilitate al contractului de închiriere nr. 5114/30.05.2013

Consiliul Local al orașului Isaccea, întrunit în ședința ordinară din data de 31.05.2023, fiind legal constituită,

- Proiectul de hotărâre nr. 67/19.05.2023 și Referatul de aprobare nr. 6503/19.05.2023, ca instrument de motivare și prezentare al inițiatorului, Primar – Moraru Anastase, privind prelungirea termenului de valabilitate al contractului de închiriere nr. 5114/30.05.2013;

- Raportul de specialitate al Compartimentului "Urbanism, amenajarea teritoriului, disciplina în construcții din cadrul aparatului propriu de specialitate al Primarului orașului Isaccea, înregistrat sub nr. 6565/22.05.2023;

- Avizul comisiei de specialitate nr.2 din cadrul Consiliului Local al orașului Isaccea;

- Referatul de necesitate nr.5596/18.05.2023 al Compartimentului de urbanism, amenajarea teritoriului, disciplina în construcții din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Isaccea, privind propunerea de inițiere a unui proiect de hotărâre pentru prelungirea termenului de valabilitate al contractelor de închiriere

- cererea nr. 6213 din 12.05.2023 adresată de [REDACTED] domiciliată în orașul Isaccea, jud. Tulcea, str. Livezii, [REDACTED], având calitate de locatar cedent a bunului închiriat în baza contractului de închiriere nr. 5114 din 30.05.2013, imobil compus din spațiul cu destinația de locuință și terenul aferent, situat în str. Livezii, [REDACTED];

- contractul de închiriere nr. 5114 din 30.05.2013, imobil compus din spațiul cu destinația de locuință și terenul aferent, situat în str. Livezii, [REDACTED], cu modificările ulterioare;

- contractul de cesiune aprobat prin H.C.L. nr. 114/31.10.2022, încheiat între Orașul Isaccea, în calitate de locator, [REDACTED] în calitate de cedent și [REDACTED] în calitate de cesionari

În temeiul prevederilor:

- Art.8 alin.(5) din Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- H.G. nr.1174/2021 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001

- Art.1315-1320 din Legea nr.287/2009 privind Noul Cod Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Art.108 lit.c), art.284, art.354-355, și art.362 alin. (1) și (3) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.99, art.105 alin. (1), art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b) și alin. (14), art. 139 alin. (3), lit. g) și a art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă prelungirea termenului de valabilitate al contractului de închiriere nr. 5114/30.05.2013, cu modificările ulterioare, pe o perioadă de 5 ani, începând cu data de 01.06.2023

Art.2.Prelungirea contractului menționat la art.1 din prezenta se va face prin act adițional la contractul de închirire prin grija Compartimentului de Urbanism, amenajarea, teritoriului, disciplina în construcții din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Isaccea.

Art.3.Prezenta se comunică Compartimentului de Urbanism, amenajarea, teritoriului, disciplina în construcții, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Isaccea, și Primarului Orașului Isaccea, pentru aducerea la îndeplinire a prevederilor sale și se aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul instituției și publicare pe site-ul propriu-Primăriei Orașului Isaccea, www.isaccea.ro– Monitorul Oficial, prin grija persoanei responsabile, și comunicată Instituției Prefectului județului Tulcea potrivit prevederilor legale

*Adoptată astăzi: 31 mai 2023, cu un număr de 15 voturi 'pentru',... -... voturi împotriva '',
--- voturi 'abțineri'', din totalul de 15 consilieri prezenți și 15 consilieri aleși.*

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier local
☞ Sica CHELUȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ,

Secretar general al orașului
☞ Elena BURADA