



ROMÂNIA
JUDEȚUL TULCEA
ORAȘ ISACCEA

Str. 1 Decembrie, Nr. 25, Tel. 0240/506600, Fax 0240/506623

E-mail : secretarisaccea@gmail.com, www.isaccea.ro



H O T Ă R Ă R E A Nr.148/31.10.2023

privind atribuirea dreptului de uz și servitute, cu titlu gratuit, a suprafeței de teren necesară societății E-Distribuție Dobrogea S.A. pentru investiția - *Amplasare punct de conexiune în anvelopa de beton și racordarea la linia electrică 20kV a locului de consum – Stația de măsurare gaze SMG Isaccea* , după cum urmează:

- suprafața de teren afectată temporar : LES MT (80mp+80mp) = 160 mp
 - suprafața de teren afectată definitiv : 2 stâlpi beton = 6,48 mp
 - suprafața de teren ocupată definitiv = 6,48 mp

Consiliul Local al orașului Isaccea, întrunit în ședința ordinară din data de 31.10.2023, fiind legal constituită,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare al inițiatorului, Primar – Moraru Anastase, înregistrat sub nr. 12981/23.10.2023 și Raportul de specialitate Serviciului Urbanism, amenajarea teritoriului , Cadastru, Administrativ din cadrul aparatului propriu de specialitate al Primarului orașului Isaccea, înregistrat sub nr. 12990/23.10.2023 prin care se propune acordarea dreptului de uz și servitute , cu titlu gratuit , a suprafeței de teren necesară societății E-Distribuție Dobrogea S.A. pentru investiția - *Amplasare punct de conexiune în anvelopa de beton și racordarea la linia electrică 20kV a locului de consum – Stația de măsurare gaze SMG Isaccea* , după cum urmează:

- suprafața de teren afectată temporar : LES MT (80mp+80mp) = 160 mp
- suprafața de teren afectată definitiv : 2 stâlpi beton = 6,48 mp
- suprafața de teren ocupată definitiv = 6,48 mp

-Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Isaccea;

-Cererea nr. 12307/05.10.2023 înregistrată la Primăria Isaccea , adresată de S.C. E- Distribuție Dobrogea SA, prin care solicită folosința gratuită a unei suprafețe de teren aflat în proprietatea Orașului Isaccea , necesară pentru realizarea investiției „ AMPLASARE PUNCT DE CONEXIUNE ÎN ANVELOPA DE BETON ȘI RACORDAREA LA LINIA ELECTRICĂ 20 KV A LOCULUI DE CONSUM –STAȚIE DE MĂSURARE GAZE NATURALE S.M.G. ISACCEA”;

-Avizul tehnic de racordare pentru consumator casnic/necasnic nr. 07973308 din 15.10.2021 eliberat de E-Distribuție Dobrogea SA ;

-Certificatul de urbanism nr.58/21.09.2023;

-Extras de carte funciară nr.30925 și 36061;

Tinând cont de :

- Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr.123/2012 prin art.12 alin .1) și alin.4);
- prevederile art.10, art.87 alin (5), art. 108 lit. d), art.129 alin. (1), alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (6) lit. a) și art.139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) precum și prevederile art.349, art.354 alin.(1), art.355, și art.362 alin.(2) din O.U.G. nr.57/2019 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 749, art. 751, art. 755 și art. 756, art.859 alin(2), art 874-877 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Presedintelui Autorității Naționale de reglementare în domeniul Energiei nr.59/2013 - Regulamentul privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public;
- prevederile art.102- 103 din Legea nr.18/1991 legea fondului funciar, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(1) și alin (2) lit c), alin. (6) lit. b), art. 136 alin. (1), art.139 alin. (1), alin (3) lit. g), și ale art. 196 alin (1), lit. a) din OUG 57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă atribuirea dreptului de uz și servitute, cu titlu gratuit, a suprafeței de teren necesară societății E-Distribuție Dobrogea S.A. pentru investiția - *Amplasare punct de conexiune în anvelopa de beton și racordarea la linia electrică 20kV a locului de consum – Stația de măsurare gaze SMG Isaccea* , după cum urmează :

- suprafața de teren afectată temporar: LES MT (80mp+80mp) = 160 mp
- suprafața de teren afectată definitiv : 2 stâlpi beton = 6,48 mp
- suprafața de teren ocupată definitiv = 6,48 mp

(2) Folosința gratuită a terenului ocupat definitiv în suprafață de 6,48 mp. se va exercita pe toată durata existenței capacității energetice de utilitate publică pentru distribuția energiei electrice .

(3) Predarea -primirea bunului menționat la art.1(1) din prezenta se va face în termen de 30 zile de la data adoptării prezentei hotărâri pe bază de proces - verbal.

Art.2. (1) S.C. E-Distribuție Dobrogea S.A. are obligația să respecte obligațiile legale ale titularului dreptului de folosință.

(2) Modalitățile de angajare a răspunderi și sancțiunile sunt conform legislației în vigoare.

Art.3. Se împuternicește Primarul orașului Isaccea, să semneze actele care vor fi încheiate cu S.C. E-Distribuție Dobrogea S.A, privind acordarea unui drept de uz și servitute, menționat la art.1 (1) din prezenta.

Art.4. Primarul orașului Isaccea prin grija Serviciului Urbanism, Amenajarea teritoriului , Cadastru, Administrativ din cadrul aparatului propriu de specialitate al Primarului orașului Isaccea, vor face demersurile necesare în vedere aducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.5. Secretarul general al orașului că comunica prezenta hotărâre, Primarului orașului Isaccea și Serviciului Urbanism, amenajarea teritoriului , Cadastru, Administrativ din cadrul aparatului propriu de specialitate al Primarului orașului Isaccea, în vedere aducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, și se va aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul instituției și publicare pe site-ul propriu Primăriei Orașului Isaccea www.isaccea.ro – Monitorul Oficial Local.

Adoptată astăzi : 31.10.2023 , cu un numar de 12 voturi ‘pentru’, ...voturi ‘impotriva ‘-. , voturi ‘abțineri’, din totalul de 12 consilieri prezenți și 15 consilieri aleși.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ

Consilier local
Jenică CURCĂ

CONTRASEMNEAZĂ,

Secretar general al orașului
cu delegare de atribuții,
Feta Sândica