



ANUNT DE INTENTIE
-etapa de initiere-

Privind elabolorarea Planului Urbanistic Zonal
în scopul: „**ALIPIRE LOTURI SI CONSTRUIRE MAGAZIN PENNY MARKET, REGIM DE INALTIME PARTER, ACCESURI AUTO SI PIETONALE, AMENAJARI EXTERIOARE, IMPREJMUIRE, POST TRAFU, TOTEM, BRANSAMENT UTILITATI, ORGANIZARE DE SANTIER**”

INITIATOR: S.C. Retail Development Consulting S.R.L. pentru Dragan Valentin, Dragan Maria, Carp Radu si Carp Georgiana

Adresa: str. Avram Iancu nr. 1-5 si str. Saunului nr. 4-6, Isaccea, jud. Tulcea.

ELABORATOR: Square Studio Architecture S.R.L.

Sediu: str Toamnei, nr. 120, sector 2 , Bucuresti

OBIECTIVE SI ARGUMENTE:

Obiectul proiectului îl constituie realizarea unui spatiu comercial cu produse alimentare si nealimentare. Scopul investiției este acela de a asigura deservirea populației rezidente a zonei în care acesta urmează a se va construi, cu produse de calitate sporite, precum și acela de a îmbunătăți considerabil aspectul urbanistic al zonei.

Suprafata terenului pe care se doreste realizarea documentatiei de urbanism este de **7439 mp.**

Observatiile sunt necesare in vederea elaborarii P.U.Z.

Responsabilitatea informarii si consultarii publicului:

S.C. Retail Development Consulting S.R.L. pentru Dragan Valentin, Dragan Maria, Carp Radu si Carp Georgiana

Serviciul Urbanism din cadrul Primariei Orasului Isaccea

Observatiile si propunerile pot fi transmise in termen de **25 zile** de la demararea etapei, in mod direct prin **Registratura Primariei Orasului Isaccea.**

Datele de contact ale reprezentantului proiectantului, responsabil cu informarea si consultarea publicului:

Elaborator: S.C. Square Studio Architecture S.R.L. – urb. Andrei Oproiu (RUR: Dzo,E,G7).

Etapele preconizate pentru consultarea populatiei sunt:

- 1) Etapa pregatitoare