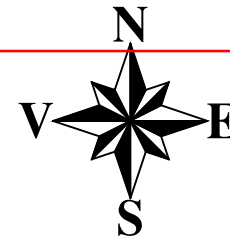


PLAN URBANISTIC ZONAL

CENTRU COMERCIAL

intravilan oras ISACCEA, strada 1 DECEMBRIE, nr.58
T54,A1955,Np1955/2,Cc1955/3,Cc1955/3/1,
Cc1955/4,Cc1955/4/1,NC 31777



Nr. Cadastral 30893

LEGENDA:

A-LIMITE

- LIMITA ZONA STUDIATA CE FACE OBIECTUL P.U.Z.
- LIMITA TERENULUI PROPRIETATE PRIVATA a UAT CONFORM act notarial nr.340/2017

B-ZONIFICARE FUNCTIONALA:

- ZONA DOTARI EDILITARE-Ced
- ZONA CIRCULATIE RUTIERA-DN22(E87)-Ccr
- ZONA CIRCULATIE RUTIERA -STRAZI -Ccrs
- ZONA PARC AMENAJAT-P
- ZONA CANAL COLECTOR APE PLUVIALE
- ZONA SERVICII-COMERT-ISC
- ZONA DE CONSTRUCTII
- ZONA DE CAROSABIL SI PARCAJE IN INCINTA
- ZONA DE SPATII VERZI
- CONSTRUCTII CARE SE PASTREAZA
- ALINIERE FATA DE LIMITELE DE PROPRIETATE SI FATA DE DN
- ACCES CAROSABILE IN INCINTA

C-BILANT TERITORIAL:

SUPRAFATA PROPRIETATEA BENICIARULUI	EXISTENT		PROPIUS	
	mp	100%	mp	100%
3053,00 mp				
ZONA TEREN LIBER-arabil,neproductiv-A,Np	2732,00	84,49%	0	0
ZONA DOTARI EDILITARE-Ced -din care:	321,00	42,46%	0	0
CONSTRUCTII EDILITARE	50,00	1,65	0	0
ZONA SERVICII din care:	0	0	3053,0	100,0
CONSTRUCTII PT.COMERT	0	0	865,0	28,35
CONSTRUCTII EDILITARE care se pastreaza	50,00	1,65	50,00	1,65
CAROSABIL SI PARCARI	0	0	1450,0	45,00
SPATII VERZI SI PIETONALE	0	0	688,0	25,00
P.O.T.%	1,65		30,0	
C.U.T.	0,165		0,30	

S zona studiata=6247,0mp

C1-statie reglare gaze

C2-statie pompare apa

COORDONATE N.C.31777 ISACCEA

nr.crt	X	Y
1	771 803.355	424 642.417
2	771 822.068	424 645.394
3	771 834.529	424 647.748
4	771 839.506	424 648.539
5	771 849.713	424 649.869
6	771 859.557	424 648.809
7	771 863.442	424 644.242
8	771 884.597	424 602.785
9	771 882.029	424 601.533
10	771 8877.400	424 599.163
11	771 875.477	424 598.179
12	771 881,011	424 586.970
13	771 874.462	424 589.296
14	771 857.983	424 590.219
15	771 832.232	424 591.520
16	771 831.206	424 601.266
17	771 828.958	424 619.163
18	771 827.944	424 627.921
19	771 809.406	424 621.563
20	771 805.457	424 633.621

SC MISOLI SRL TULCEA J36/ 116/1996				Beneficiar: U.A.T. ISACCEA	PR. NR.
				Amplasament: intravilan ISACCEA str.1DECEMBRIE, nr.58,T54,A1955,Np 1955/2,Cc 1955/3, Cc1955/3/1,Cc1955/4,Cc1955/4/1,NC 31777	1/2020
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	Proiect: PUZ -ZONA COMERCIALA	FAZA P.U.Z.
SEF PROIECT	arh. Mirela DIDA		1:500		
PROIECTAT	arh. Mirela DIDA				
DESENAT	arh. Mirela DIDA		DATA 05/2020	REGLEMENTARI URBANISTICE	PL. NR. U3