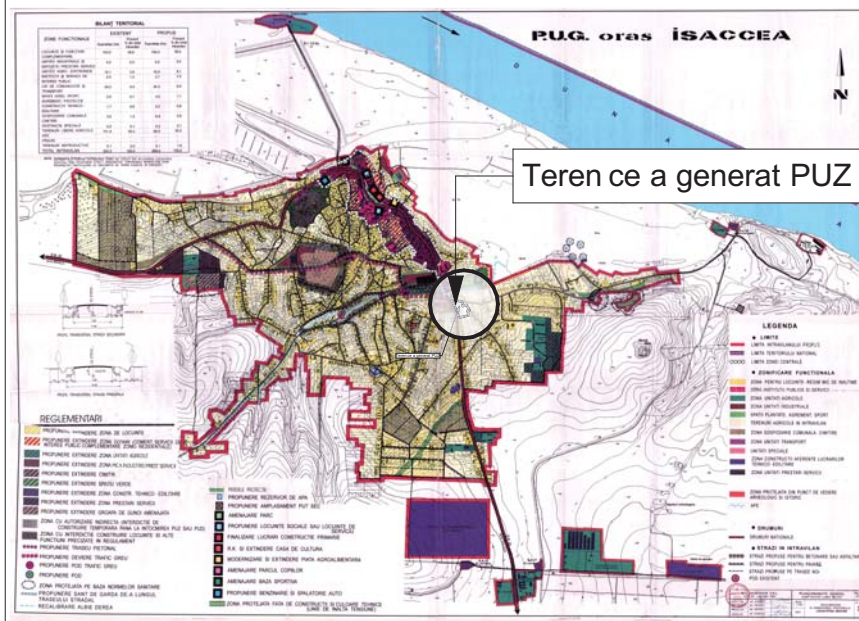


PLAN URBANISTIC ZONAL



ALIPIRE LOTURI SI CONSTRUIRE MAGAZIN PENNY MARKET, REGIM DE INALTIME PARTER, ACCESURI AUTO SI PIETONALE, AMENAJARI EXTERIOARE, IMPREJMUIRE, POST TRAFU, TOTEM, BRANSAMENT UTILITATI, ORGANIZARE DE SANTIER

str. Avram Iancu nr. 1-5 si str. Saunului nr. 4-6, Isaccea, jud. Tulcea



Teren ce a generat PUZ

Teren ce a generat PUZ

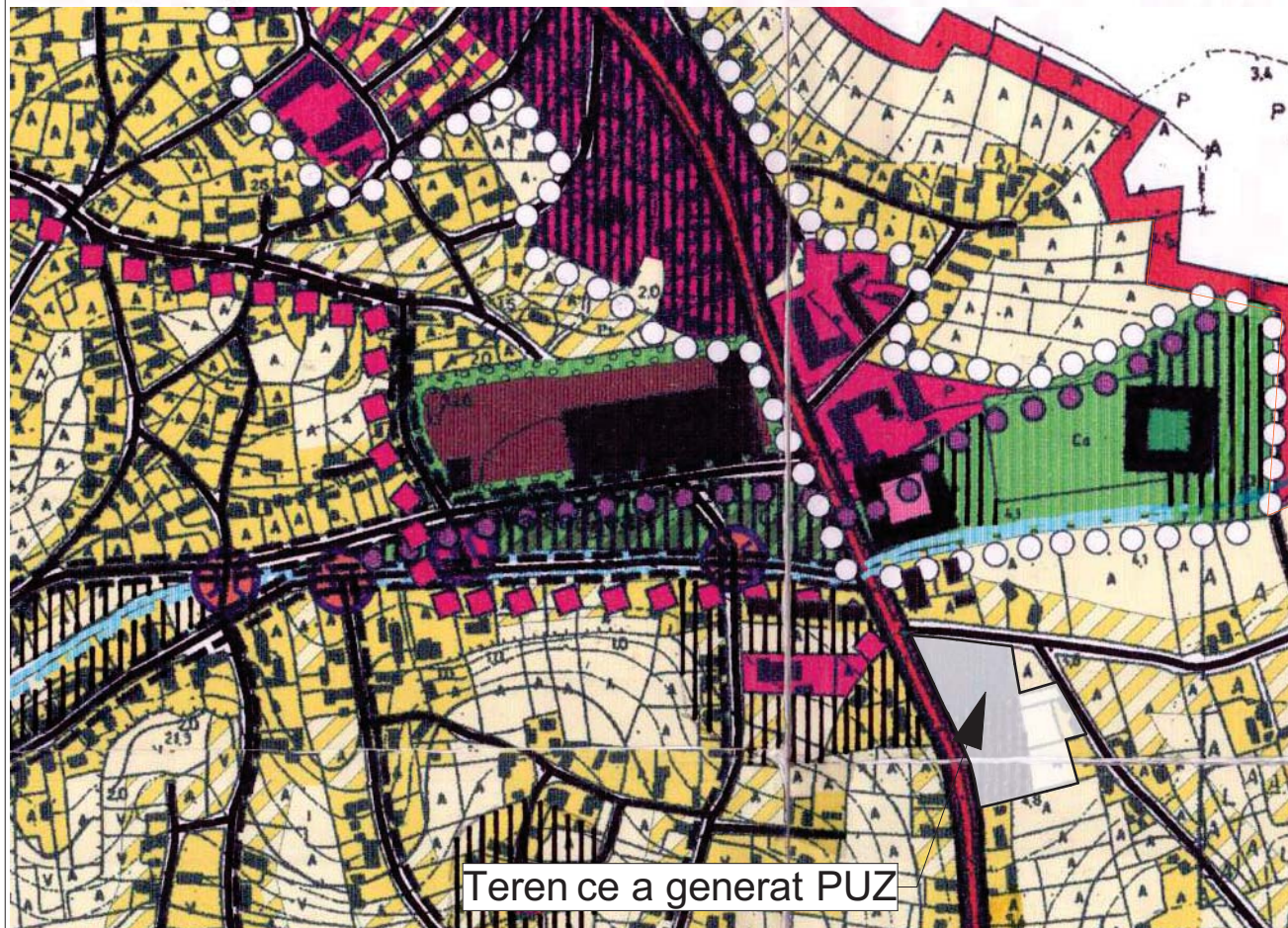
- ZONIFICARE FUNCTIONALA**
- ZONA PENTRU LOCUINTE - REGIM MIC DE INALTIME
 - ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
 - ZONA UNITATI AGRICOLE
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE
 - SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
 - TERENURI AGRICOLE IN INTRAVILAN
 - ZONA GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE
 - ZONA UNITATI TRANSPORT
 - UNITATI SPECIALE
 - ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO - EDILITARE
 - ZONA UNITATI PRESTARI SERVICII

LEGENDA

- LIMITE**
- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUIS
 - LIMITA TERITORIULUI NATIONAL
 - LIMITA ZONEI CENTRALE

REGLEMENTARI

- PROPUNERE EXTINDERE ZONA DE LOCUINTE
- PROPUNERE EXTINDERE ZONA DOTARI (COMERT, SERVICII DE INTERES PUBLIC COMPLEMENTARE ZONEI REZIDENTIALE)
- PROPUNERE EXTINDERE ZONA UNITATI AGRICOLE
- PROPUNERE EXTINDERE ZONA MICA INDUSTRIE/PREST.SERVICII
- PROPUNERE EXTINDERE CIMITIR
- PROPUNERE EXTINDERE SPATIU VERDE
- PROPUNERE EXTINDERE ZONA CONSTR. TEHNICO - EDILITARE
- PROPUNERE EXTINDERE ZONA PRESTARI SERVICII
- PROPUNERE EXTINDERE GROAPA DE GUNOI AMENAJATA
- ZONA CU AUTORIZARE INDIRECTA (INTERDICTIE DE CONSTRUIRE TEMPORARA PANA LA INTOCMIREA PUZ SAU PUD)
- ZONA CU INTERDICTIE CONSTRUIRE LOCUINTE SI ALTE FUNCTIUNI PRECIZATE IN REGULAMENT
- PROPUNERE TRASEU PIETONAL
- PROPUNERE DEVIERE TRAFIC GREU
- PROPUNERE POD TRAFIC GREU
- PROPUNERE POD
- ZONA PROTEJATA PE BAZA NORMELOR SANITARE
- PROPUNERE SANT DE GARDA DE-A LUNGUL TRASEULUI STRADAL
- RECALIBRARE ALBIE DEREA



Teren ce a generat PUZ

Proiectant General:
SQUARE STUDIO ARCHITECTURE S.R.L.
telefon: 0723.397.282
sediul social: str. Tunari nr. 46C
Reg. ComJ40/7615/31.05.2016; C.U.I. 36145070



Proiectant de specialitate:

Beneficiar:
S.C. Retail Development Consulting S.R.L. pentru Dragan Valentin, Dragan Maria, Carp Radu si Carp Georgiana

intrarea Abnegatiei nr. 4, Domnesti, Jud. Ilfov

Denumire Proiect:

ALIPIRE LOTURI SI CONSTRUIRE MAGAZIN PENNY MARKET, REGIM DE INALTIME PARTER, ACCESURI AUTO SI PIETONALE, AMENAJARI EXTERIOARE, IMPREJMUIRE, POST TRAFU, TOTEM, BRANSAMENT UTILITATI, ORGANIZARE DE SANTIER

str. Avram Iancu nr. 1-5 si str. Saunului nr. 4-6 Isaccea, jud. Tulcea

Sef Proiect: Arh. Andrei Opronu

Proiectare: Arh. Andrei Opronu

Specialitatea: URBANISM

Nr proiect: P_22_161

Faza: P.U.Z.

Scara: 1:50000; 1:5000; 1:2000

Data: octombrie 2022

Denumire Plansa:

U 01 Plan Incadrare in Zona