Anexa nr. 66
Model 2009 ITL 091

ROMÂNIA
JUDEŢUL TULCEA
ORAŞUL ISACCEA
SERVICIUL ECONOMIC – Compartiment Impozite şi Taxe
Codul de identificare fiscală: 3721907/ Cod SIRUTA: 159687
Str. 1 Decembrie, Nr .25, Tel.0240/506600, Fax 0240/506623
E-mail:primarisaccea@gmail.com, secretariatisaccea@gmail.com;
www.isaccea.ro

Nr.1869/19382/10.11.2025

Dosar de executare nr. 352/27.05.2014(CAMATAR COCOS ANGHEL)
970/07.10.2015(CAMATAR AMET ANTUSA)

ANUNŢUL
privind vânzarea pentru bunuri imobile

În temeiul art. 250 alin.(2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările şi completările ulterioare, se face cunoscut că în ziua de **26** luna **Noiembrie**, anul **2025**, ora **12,00**, în ROMÂNIA, judeţul TULCEA, codul poştal 825200, oraşul ISACCEA, str.1 DECEMBRIE, nr. 25, se va vinde prin licitaţie urmatorul bun imobil, proprietate a debitorilor CAMATAR COCOS ANGHEL şi CAMATAR (AMET) ANTUSA. cu domiciliul în Orasul Isaccea,strada Nufarului nr.11, judeţul Tulcea:

a) - teren intravilan arabil în suprafaţă de 727 mp situat în localitatea Isaccea str. Dobrogeanu Gherea nr. 20, jud. Tulcea, deţinut în baza Contractului de vânzare-cumpărare nr. 808/28.06.2019 emis de Societatea Profesionala Notariala ETHICA, Notar Public Urs Floarea, înregistrat în REGISTRUL AGRICOL 2025, TIPUL 1, VOL 2, POZITIA NR. 57, tarla T10,P350, înscris în CF nr. 30802 nr. top -, preţ de evaluare/de pornire al licitaţiei 24.000 lei;

Preţul total de evaluare/de pornire al licitaţiei este de 24.000 lei.

Bunul imobil a fost evaluate conform raportului de evaluare nr. 92/27.10.2025 .

Bunul imobil mai sus mentionat este grevat de urmatoarele: nu este cazul.

Pentru bunul imobil prevăzut mai sus (teren) au comunicat titluri executorii următorii creditori: nu este cazul.

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înştiinţeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesaţi în cumpărarea bunului sunt invitaţi să prezinte, până în ziua precedentă termenului de vânzare, în plic închis, următoarele documente:

a) oferta de cumpărare;
b) dovada plăţii taxei de participare, reprezentând 10% din preţul de pornire a licitaţiei. Plata taxei se va efectua în numerar la casieria Primăriei Oraşului Isaccea sau prin virament bancar în contul RO64TREZ6415006XXX004754, deschis la Trezoreria Municipiului Tulcea, beneficiar Oraşul Isaccea, C.I.F. 3721907;
c) împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
d) pentru persoanele juridice de naţionalitate română, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerţului;
e) pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
f) pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
g) pentru persoanele fizice străine, copie de pe paşaport;
h) declaraţia pe propria răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoană interpusă cu debitorul (debitorul nu poate licita nici personal, nici prin persoană interpusă);
i) dovada emisă de creditorii fiscali că nu au obligaţii fiscale restante, sau altele după caz,

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de catre unitatea noastra potrivit Regulamentului nr. 679 / 2016 al UE, privind protectia persoanelor fizice în ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date, în scopul îndeplinirii unei obligatii legale. Datele pot fi dezvaluite unor terti în baza unui temei legal justificat. Va puteti exercita dreptul de acces la date, rectificare, stergere, restrictionarea si/sau opozitia prelucrarii, în conditiile RGDP nr. 679 / 2016, printr-o cerere scrisa, semnata si datata, depusa la sediul unitatii noastre.
Aveti dreptul de a depune o plângere în fata unei autoritati de supraveghere si dreptul de a introduce o cale de atac în justitie

urmând să se prezinte la data stabilită pentru vânzare la locul fixat în acest scop.

Potrivit prevederilor art. 250 alin. (8) - (10) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală cu modificările şi completările ulterioare:

Ofertele de cumpărare pot fi depuse direct sau transmise prin poştă. Nu se admit oferte telefonice, telegrafice, transmise prin telex sau telefax.

Persoanele înscrise la licitaţie se pot prezenta şi prin mandatari care trebuie să îşi justifice calitatea prin procură specială autentică. Debitorul nu poate licita nici personal, nici prin persoană interpusă.

În cazul plăţii taxei de participare la licitaţie prin decontare bancară sau prin mandat poştal, organul de executare verifică, la data ţinerii licitaţiei, creditarea contului curent general al Trezoreriei Statului indicat de organul de executare silită pentru virarea acesteia.

În situaţia în care ofertantul optează pentru plata taxei de participare în numerar, aceasta este posibilă la casieria Primăriei Oraşului Isaccea, str. 1 Decembrie nr. 25, parter, de luni până joi între orele 8,00 – 16,30 şi vineri între orele 8,00 - 14,00.

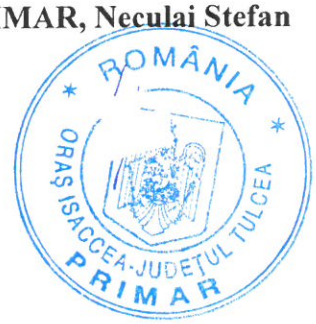
Împotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestaţie la instanţa judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoştinţă, în conformitate cu prevederile art.260 – 261 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală cu modificările şi completările ulterioare.

Potrivit dispoziţiilor art.9 alin.(2) lit. d) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală cu modificările şi completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Pentru informaţii suplimentare, vă puteţi adresa la sediul nostru sau la telefon numărul 0240506600.

Data afişării:12.11.2025

Conducătorul organului fiscal local,
PRIMAR, Neculai Stefan



Datele cu caracter personal sunt prelucrate de catre unitatea noastra potrivit Regulamentului nr. 679 / 2016 al UE, privind protectia persoanelor fizice în ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date, în scopul îndeplinirii unei obligatii legale. Datele pot fi dezvaluite unor terti în baza unui temei legal justificat. Va puteti exercita dreptul de acces la date, rectificare, stergere, restrictionarea si/sau opozitia prelucrarii, în conditiile RGDP nr. 679 / 2016, printr-o cerere scrisa, semnata si datata, depusa la sediul unitatii noastre.

Aveti dreptul de a depune o plângere în fata unei autoritati de supraveghere si dreptul de a introduce o cale de atac în justitie