CONTRACT DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ/DE SERVICII

nr. 20316/25.11.2025

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificarile si completarile ulterioare și ale H.G. nr. 395 din 2 iunie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii,

între

ORAȘUL ISACCEA, cu sediul in ISACCEA, str. 1 Decembrie,nr. 25, județul Tulcea, telefon 0240/506600, cod fiscal 3721907, cont RO67TREZ24A705000710130X, deschis la Trezoreria Statului Tulcea, reprezentată prin **Neculai Ștefan**, Primar, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

si

S.C. SAMO EXPERT PROIECT S.R.L., cu sediul în Mun. Moinesti [redacted] judetul Bacau, telefon 0744172260, e-mail samoexpertproiect@gmail.com având numărul de ordine în Registrul Comertului J2023000021048, codul unic de înregistrare RO 47408660, contul [redacted], deschis la Trezoreria Mun. Moinesti, reprezentată prin administrator **Ailioaie Felix,** în calitate de **prestator**

2. Definitii

2.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a) **contract** - prezentul contract și toate anexele sale;

b) **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) **prețul contractului** - prețul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

d) **servicii** - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;

e) **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

f) **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile. În situația în care termenul se împlinește într-o zi nelucrătoare, termenul se prelungește până în prima zi lucrătoare;

g) **act adițional** - document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului de achiziție publică de servicii;

h) **Proces-verbal** de predare - primire sau Proces-verbal de recepție - documentul întocmit de Prestator/Achizitor, redactat în două exemplare, ambele semnate de către reprezentanții Părților, în care sunt consemnate tipul, cantitatea și calitatea serviciilor prestate de către Prestator;

i) **conflict de interese** - înseamnă orice eveniment influențând capacitatea Prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor Achizitorului sau interesului public general al contractului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale Prestatorului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror Subcontractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul Prestatorului;

j) **penalitate** - despăgubire bănească sau în orice altă valoare patrimonială cuantificată, pe care partea în culpă urmează să o plătească celeilalte părți, conform legii sau contractului, în caz de neexecutare sau executare necorespunzătoare a clauzelor contractuale.

3. Aplicabilitate

3.1. - Contractul de servicii intră în vigoare la data emiterii ordinului administrativ de începere a execuției contractului după semnarea acestuia de cele două părți.

CLAUZE OBLIGATORII

4. Obiectul contractului

4.1. Servicii de proiectare constand in intocmirea documentațiilor tehnico-economice la faza DTAC/PT+CS+DE și asistență tehnică, pentru obiectivul de investiții „ **L.T.E. si sistematizare pe vertical bloc A.N.L. , str. Mihai Eminescu , nr. 5 A, oras Isaccea, judetul Tulcea**''

4.2 COD CPV: **71221000-3**

5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil Prestatorului de către Achizitor, este de **53.000,00 lei** , la care se adaugă T.V.A.-ul aferent si se compune din

- **intocmire documentatie tehnica faza DTAC/PT+CS+DE = 47.000 ,00 lei**
- **asistenta tehnica din partea proiectantului = 6.000,00 lei**

5.2 Documentatiile elaborate in baza prezentului contract se vor preda achizitorului de catre prestator astfel**:**

DTAC/DTOE in 2 exemplare in format tiparit (original)
P.Th+CS+DE in 3 exemplare in format tiparit (original)

5.3. Alte avize/studii solicitate prin C.U. nu fac obiectul contractului.

5.4. Achizitorul se obliga sa plateasca prestatorului pretul convenit pentru indeplinirea contractului.

5.5 Orice documentație suplimentară, refacere, completare sau modificare solicitată de Achizitor și care nu este imputabilă Prestatorului se plătește suplimentar prin act adițional.

6. Plăți și modalitatea de plată

6.1. Prestatorul va emite factura imediat după predarea documentatiilor de proiectare indicate la art. 5.2

6.2. Plata facturilor, reprezentând contravaloarea serviciilor prestate, se efectuează de către Achizitor în termen de maxim 15 zile de la primirea facturii.

6.3.Decontarea serviciilor se va face pe baza facturii emise de prestator, după predarea documentatiilor de proiectare.

6.4. Neplata facturii în termen de 28 de zile pune Achizitorul în întârziere de drept, fără notificare prealabilă.

6.5. Prestatorul are dreptul de a suspenda prestarea serviciilor până la achitarea sumelor restante.

7. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

7.1. În cazul în care, din vina sa, Prestatorul nu reușește să-și îndeplinească la termen obligațiile asumate, atunci achizitorul este îndreptățit să pretindă penalități, în cuantum de 0,01% din valoarea serviciilor prestate cu întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. Penalitatile nu vor depasi valoarea totala a contractului.

7.2. În cazul în care achizitorul nu onorează factura în termenul convenit la punctul 6.2, atunci prestatorul este îndreptățit să pretindă penalități de întârziere în cuantum de 0,01% pe zi din plata neefectuată, pentru fiecare zi întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

7.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept și de a pretinde plata de daune-interese.

7.4 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

8. Ajustarea prețului contractului

8.1. Prețul contractului nu se ajustează.

9. Durata contractului

9.1 Durata contractului este de **60** de zile de la data emiterii ordinului administrativ de începere a execuției contractului.

9.2 Perioada de timp de la depunerea documentatiilor pentru obtinerea avizelor/autorizatiei pana la eliberarea acestora nu face parte din perioada necesara avizării proiectului si obținerii autorizației de construire. Perioada de avizare/autorizare nu face parte din durata contractului.

9.3 Termenele se prelungesc automat cu perioada în care Achizitorul întârzie furnizarea documentelor, clarificărilor sau aprobărilor necesare.
9.4. Prestatorul nu răspunde pentru întârzieri generate de autorități avizatoare, deținători de utilități, instituții publice sau factori externi.

10. Documentele contractului
10.1. Documentele contractului sunt :
a) Achizitie directa
b) alte documente pe care părţile înţeleg să le considere ca fiind parte integrantă a contractului.

11. Obligaţiile principale ale Prestatorului
11.1 Prestatorul va presta serviciile la standardele si sau performantele prezentate in oferta si in conformitate cu prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri public, cu modificarile si completarile ulterioare.
11.2 Prestatorul va presta serviciile conform prevederilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea in constructii, cu modificarile si completarile ulterioare si va indeplini obligatiile care ii revin, in calitate de proiectant, conform acestui act normativ.
11.3 Prestatorul se obliga ca toate documentatiile care fac obiectul prezentului contract, sa fie elaborate de specialisti atestati, conform prevederilor legale in vigoare, pentru prestarea unor astfel de servicii.
11.4 Prestatorul are obligaţia de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, instalaţiile, echipamentele sau altele asemenea, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
11.5. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu cerinţele achizitorului. Totodată este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
11.5. Prestatorul va informa achizitorul despre toate impedimentele sau problemele apărute în cursul prestării serviciilor.
11.7. Prestatorul, pe perioada derulării contractului, va asigura realizarea serviciului la standardele prevăzute de legislatia actuala.
11.8. Prestatorul nu răspunde pentru neconcordanţele provenite din documentele puse la dispoziţie de Achizitor sau terţi.
11.9. Prestatorul nu răspunde pentru incompatibilităţi tehnice sau urbanistice generate de situaţia reală din teren, legislaţie sau avize.

12. Obligaţiile principale ale Achizitorului
12.1. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în contract pentru serviciile prestate şi primite de la prestator, in termen de 15 zile de la data comunicarii facturii emise pentru serviciile prestate.
12.2.Achizitorul va pune la dispozitia prestatorului toate informaţiile/documentele/documentaţiile necesare pentru derularea contractului.
12.3 Achizitorul va desemna o persoană unică de contact, responsabilă pentru răspunsuri/clarificări în maximum 2 zile lucrătoare.
12.4. Depăşirea termenului de răspuns pune Achizitorul în întârziere şi prelungeşte automat termenele Prestatorului.
12.5 Orice documentaţie suplimentară, refacere, completare sau modificare solicitată de Achizitor şi care nu este imputabilă Prestatorului se plăteşte suplimentar prin act adiţional.

CLAUZE SPECIFICE

13. Caracterul confidenţial al contractului
13.1. Contractul are caracter de document public. Accesul persoanelor la aceste informaţii se realizează cu respectarea termenelor şi procedurilor prevăzute de reglementările legale privind liberul acces la informaţiile de interes public şi nu poate fi restricţionat decât în măsura în care aceste informaţii sunt clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.
13.2 Toate drepturile de proprietate intelectuală asupra documentaţiilor aparţin Prestatorului.
13.3. Toate drepturile de proprietate intelectuală asupra documentaţiilor vor fi transferate catre achizitor, dupa efectuarea platii serviciilor ce fac obiectul contractului.

13.4. Achizitorul primeşte doar drept de utilizare pentru obiectivul prezentului contract, fără drept de reproducere, modificare sau refolosire fără acordul Prestatorului.

14. Recepţie şi verificări

14.1. Achizitorul va verifica documentaţiile cantitativ si calitativ şi va semna procesul-verbal de recepţie.
14.2. Daca este cazul, achizitorul transmite în termen de maximum 3 zile lista eventualelor neconformităţi, iar prestatorul are obligaţia de a rectifica în cel mai scurt timp posibil aceste deficienţe sau neclarităţi.
14.3. În lipsa notificării în termen, documentaţiile se consideră recepţionate tacit, iar prestatorul este indreptatit sa emita factura.
14.4. Observaţiile formulate după termen se consideră solicitări suplimentare şi se plătesc separat.

15. Incepere, finalizare, întârzieri, sistare

15.1.(1) Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor de la data emiterii ordinului administrativ de începere a execuţiei contractului
(2) In cazul în care:
a) orice motive de întârziere ce nu se datorează Prestatorului; sau
b) alte circumstanţe neobişnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către Prestator, îl îndreptăţesc pe acesta să solicite prelungirea perioadei de intervenţie, părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.
15.2. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, Prestatorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, Achizitorului. Modificarea termenelor de prestare asumate se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
15.3. Prestatorul nu răspunde pentru întârzieri provocate de autorităţi, instituţii sau terţi.

16. Rezilierea contractului

16.1 Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de una din părţi dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde daune – interese.
16.2 Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul de achiziţie publică de servicii, în cel mult 30 de zile de la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
16.3 Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la denunţarea unilaterală a contractului.
16.4 Rezilierea contractului se poate face din iniaţiativa temeinic motivată a uneia dintre părţi.
16.5. Prestatorul poate rezilia unilateral contractul dacă Achizitorul întârzie plata mai mult de 28 de zile si are dreptul de a a pretinde daune – interese.

17. Modificarea contractului

17.1. Prezentul contract va putea fi modificat, fără organizarea unei noi proceduri de achiziţie publică, numai în condiţiile art. 221 alin. (1)-(2) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, astfel cum aceasta este în vigoare la data încheierii contractului.
17.2. Orice modificare a contractului va fi posibilă numai în urma unor circumstanţe pe care autoritatea contractantă , acţionând cu diligenţă, nu a putut să le prevadă.

18. Cesiunea

18.1. In contractul de achiziţie publică este permisă doar cesiunea creanţelor născute din contract, obligaţiile născute rămânând in sarcina partilor contractante, astfel cum au fost stipulate si asumate iniţial.

19. Forţa majoră

19.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
19.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
19.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
19.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
19.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

20. Soluţionarea litigiilor

20.1. Beneficiarul şi Prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
20.2. Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale Beneficiarul şi Prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, competenţa revine instanţelor de la sediul Prestatorului.

21. Legea aplicabilă şi limba care guvernează contractul
21.1. Limba care guvernează contractul este limba română.
22.2. Legea care guvernează acest contract şi în conformitate cu care contractul se interpretează este legea română.

22. Comunicări
22.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.
22.2. Comunicările între părţi se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail, cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

23. Legea aplicabila contractului
23.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părţile au înteles să încheie azi 25.11.2025 prezentul contract în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

Anexa 1 - Detaliu cumpărare directă atribuită extras din CATALOGUL SICAP, face parte integrantă din prezentul Contract.

Achizitor,
ORAŞUL ISACCEA
Primar,
Neculai Ştefan

Prestator,
S.C. SAMO EXPERT PROIECT SRL
Administrator,
Alinaie Felix

Şef seviciu IAMPSIFE,
Gherghină Valentin

Director economic,
Mosu Gheorghe

Consilier juridic,
Fratilă Miluta

1
Vizat
control
financiar
preventiv
Data .
Semnătura

ORASUL ISACCEA