ROMÂNIA
ORAŞUL ISACCEA
INTRARE Nr. 8543/1
02 08 2021
Ziua..... Luna..... Anul.....

CONTRACT DE MANDAT (ADMINISTRARE)

încheiat astăzi, 02.08.2021, între:

Consiliul Local al Oraşului Isaccea, (denumit în continuare „mandant") cu sediul în oraşul Isaccea, str. 1 Decembrie nr, 25, jud. Tulcea, CUI 3721907, reprezentat legal prin primar Moraru Anastase;

şi

Doamna Vlădău Marioara, cetăţean român, născută la data de [redacted] în oraşul Isaccea, jud. Tulcea, domiciliată în oraş Isaccea, [redacted] (denumit în continuare „mandatar")

În temeiul prevederilor Hotărârii Consiliului Local Isaccea nr. 72/30.07.2021 şi urmare a acordului de voinţă intervenit între părţile semnatare s-a încheiat prezentul contract de mandat (administrare), în condiţiile şi limitele ce urmează a fi prezentate mai jos şi în aplicarea prevederilor cuprinse în: Ordonanţa de urgenţă a Guvernului privind guvernanţa corporativă a întreprinderilor publice nr. 109/2011, cu modificările şi completările ulterioare; dispoziţiilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ şi Legii nr. 31/1990, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

Cap. I. - Obiectul contractului

Art.l. In urma acordului de voinţă intervenit între părţi, Consiliul Local al Oraşului Isaccea încredinţează provizoriu mandatarului conducerea, organizarea şi gestionarea activităţii Societăţii SERVICII PUBLICE ISACCEAS.R.L., pentru realizarea obiectului de activitate al acesteia, în schimbul unei remuneraţii, potrivit celor convenite în prezentul contract.

Art.2. Mandatarul reprezintă societatea în raporturile cu terţii şi poartă întreaga răspundere pentru modul în care înfăptuieşte actele de administrare a societăţii comerciale. Administratorul unic provizoriu va îndeplini şi funcţia de director general.

Cap. II. - Durata contractului

Art.3. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui de către părţi până la numirea administratorului urmare unei proceduri de publicitate şi selecţie care să includă condiţii minime prevăzute de Legea nr.31/1990 şi de O.U.G. nr.109/2011 privind guvernanţa corporativă a întreprinderilor

Cap. III. - Drepturile si obligaţiile mandatarului

Art.4. Mandatarul are următoarele drepturi:

(1)primirea unei remuneraţii, constând într-o indemnizaţie fixă lunară brută de.. - ... lei;

(2)decontarea, pe baza documentelor justificative, a cheltuielilor de cazare, diurnă, transport şi a altor cheltuieli, pentru deplasările în interes,de serviciu în limitele stabilite prin bugetele anuale;

(3)drept de informare nelimitată asupra activităţii societăţii comerciale, având acces la toate documentele acesteia;

(4)dreptul la concediu de odihnă;
(5)dreptul la concedii medicale în baza actelor justificative;
(6)să fie informat de personalul încadrat la SERVICII PUBLICE ISACCEA S.R.L. despre neregulile constatate;
(7)dreptul la securitate şi sănătate în muncă;
(8)dreptul la formare profesională, în condiţiile legii;
(9)dreptul de a angaja resursele umane si financiare ale Societăţii, în condiţiile legii;
Art.5. Mandatarul are obligaţiile prevăzute de lege, Actul Constitutiv al societăţii şi Regulamentul de Organizare şi Funcţionare, sens în care este dator:
(1)Să îşi exercite mandatul cu prudenţa şi diligenţa unui bun administrator. Mandatarul nu îşi încalcă această obligaţie dacă, în momentul luării unei decizii de afaceri, el este în mod îndreptăţit să considere că acţionează în interesul Societăţii şi pe baza unor informaţii adecvate.
(2)Să ia măsurile necesare pentru asigurarea îndeplinirii obiectului de activitate al societăţii. în acest scop, mandatarul are următoarele atribuţii:
a)reprezintă societatea în relaţiile cu terţe persoane fizice sau juridice;
b)încheie actele juridice, în numele şi pe seama societăţii, conform legii;
c)propune modificarea organigramei şi a Regulamentului de organizare şi funcţionare în sensul îmbunătăţirii acestora;
d)organizează selectarea, angajarea şi concedierea personalului Societăţii, cu respectarea prevederilor legislaţiei muncii, a reglementărilor specifice activităţii Societăţii şi a contractului colectiv de muncă, dacă este cazul;
e)duce la îndeplinire întocmai şi la timp hotărârile autorităţii tutelare;
f)asigură deţinerea registrelor cerute de lege;
g)semnează documentele contabile de achiziţie a unor bunuri în conformitate cu prevederile legale;
h)prospectează piaţa, căutând să atragă noi clienţi, ţinând cont de oferta concurenţei pe care trebuie permanent să o aducă la cunoştinţa Asociatului unic, are drept de semnătură pe documentele justificative şi în bancă;
i)efectuează operaţiuni de încasări şi plăţi (prin casierie sau prin virament), asigură virarea încasărilor în contul şi banca societăţii, iar extrasele lunare se transmit la compartimentul de contabilitate.
j) răspunde de înregistrarea şi mişcarea mijloacelor fixe şi a obiectelor de inventar, precum şi de casarea acestora cu toate acţiunile conexe (dezmembrare, valorificare etc.);
k) respectă normele de protecţia muncii şi de sănătate potrivit reglementărilor în vigoare;
1) răspunde de întocmirea corectă a sarcinilor pentru angajaţi, conform fişei postului;
m) alte prerogative încredinţate de autoritatea publică tutelară sau prevăzute de lege şi Regulamentul de organizare şi funcţionare al societăţii;
(3)Să respecte procedurile de lucru aprobate de Consiliul Local al oraşului Isaccea, în calitate de autoritate publică tutelară şi să facă propuneri de îmbunătăţire a acestora.
(4)Răspunde de organizarea evidenţei contabile, financiare şi de gestiunea din societate, pe baza reglementărilor în vigoare în domeniile financiar, contabil şi de gestiune.

(5)Să transmită Ministerului Finanţelor Publice trimestrial şi ori de câte ori i se solicită fundamentări, analize, situaţii, raportări şi orice alte informaţii referitoare la indicatorii economico- financiari din bugetele de venituri şi cheltuieli, în formatul şi la termenele stabilite prin ordin al ministrului finanţelor publice sau prin circulare.
(6)Să nu cesioneze contractul de mandat altei persoane.
a)să pretindă mandatarului asigurarea îndeplinirii obiectului de activitate al societăţii SERVICII PUBLICE ISACCEAS.R.L ;
b)să solicite şi să verifice lunar, sau ori de câte ori este necesar situaţia economico-financiară a societăţii şi stadiul îndeplinirii obiectivelor acesteia
Art.6. Mandantul are următoarele obligaţii:
a)să asigure mandatarului deplina libertate în conducerea, organizarea şi gestionarea activităţii societăţii comerciale, în limitele prevăzute de lege, de Regulamentul de organizare şi funcţionare a Societăţii şi de prezentul contract;
b)să acorde sprijin mandatarului pentru realizarea obligaţiilor sale.

Cap. V. - Loialitate si confidenţialitate

Art. 7. (1) Mandatarul este obligat să-şi folosească întreaga capacitate de muncă în interesul Societăţii şi să îşi exercite mandatul cu loialitate.
(2)Mandatarului îi sunt interzise orice activităţi în beneficiul unor întreprinderi concurente, cu acelaşi domeniu de activitate sau care se află în relaţii de comerţ cu societatea comercială.
(3)Această interdicţie se extinde şi asupra soţului sau soţiei mandatarului, precum şi asupra rudelor şi afinilor acestuia până la gradul al IV-lea inclusiv.
Art.8. Pe toată durata prezentului contract, mandatarul este obligat să păstreze confidenţialitatea datelor şi informaţiilor referitoare la activitatea Societăţii la care are acces în calitate de administrator şi care sunt prezentate cu acest caracter. Această obligaţie se menţine şi pentru o perioadă de 3 ani de la încetarea prezentului contract.

Cap. VI. - Răspunderea părţilor

Art.9. Pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract părţile răspund potrivit legislaţiei în vigoare. Forţa majoră apără părţile de răspundere potrivit prevederilor Codului civil.
Art.10.(1) Răspunderea mandatarului este angajată, în cazul nerespectării prevederilor legale, ale Regulamentului de organizare şi funcţionare, ale prezentului contract, ale hotărârilor adoptate de autoritatea publică tutelară.
(2) Mandatarul răspunde civil pentru daunele produse societăţii comerciale prin orice act ai său contrar intereselor acesteia, prin acte de gestiune imprudentă, prin utilizarea abuzivă sau neglijentă a fondurilor societăţii comerciale şi/ sau penal, după caz.
Art.11. Mandantul nu răspunde pentru actele sau faptele ilicite cauzatoare de prejudicii, comise de mandatar prin depăşirea mandatului încredinţat.

Cap. VII. - Modificarea contractului

Art.12. (1) Prevederile prezentului contract pot fi modificate, după o prealabilă notificare, cu acordul ambelor părţi, prin act adiţional.
(2) Contractul va fi adaptat corespunzător reglementărilor legale ulterioare încheierii acestuia, care îi sunt aplicabile.

Cap.VIII. - încetarea contractului

Art.13. (1) Părţile semnatare ale prezentului contract stabilesc că acesta îşi poate

înceta efectele în una sau mai multe din următoarele situaţii;
a)expirarea perioadei pentru care a fost încheiat, dacă părţile nu l-au renegociat în vederea prelungirii;
b)revocarea mandatului, în următoarele cazuri:
-neîndeplinirea uneia sau mai multor obligaţii prevăzute în contract;
-nerespectarea hotărârilor autorităţii publice tutelare;
-nerespectarea legislaţiei în vigoare, aplicabilă Societăţii şi a Regulamentului de organizare şi funcţionare al acesteia;
c)renunţarea de către mandatar la mandatul încredinţat;
d)acordul de voinţă al8 părţilor semnatare;
e)intervenirea unui caz de incompatibilitate prevăzut de lege;
f)decesul sau punerea sub interdicţie judecătorească a mandatarului;
g)promovarea acţiunii în răspundere împotriva mandatarului, aprobată prin hotărârea autorităţii publice tutelare;
(2) în situaţiile prevăzute la alin.(l) lit „c", termenul de preaviz este de 30 zile de la notificare»
Art. 14. în cazul încetării contractului, mandatarul este obligat să înapoieze mandantului toate actele şi documentele deţinute în exercitarea atribuţiilor sale.

Cap. IX. - Litigii

Art. 15. (1) Prezentul contract este guvernat de legislaţia română.
(2)Litigiile izvorâte din încheierea, executarea, modificarea, încetarea şi interpretarea clauzelor prezentului contract se rezolvă pe cale amiabilă. în lipsa unui acord, litigiile vor fi soluţionate la instanţele judecătoreşti competente române.

Cap. X. - Dispoziţii finale

Art.16. Mandatarul are dreptul să solicite mediere, consultanţă sau alte măsuri de protecţie din partea autorităţii publice tutelare, confederaţiei, federaţiei sau organizaţiei patronale din care face parte Societatea, în soluţionarea situaţiilor conflictuale cu sindicatele sau cu alte organizaţii legal constituite.
Art.17. Prevederile prezentului contract se completează cu dispoziţiile Legii privind societăţile comerciale nr. 31/1990, republicată,cu modificările şi completările ulterioare, ale O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernanţa corporativă a întreprinderilor publice, ale Actului constitutiv, precum şi cu prevederile Codului civil.
Art.18. (1) Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui de către părţi.
(2)Contractul se depune, împreună cu semnăturile părţilor, spre înregistrare la Oficiul Registrului Comerţului în a cărui rază teritorială se află sediul Societăţii, în termen de 15 zile de la semnare.
Art.19. Prin semnarea prezentului contract se consideră că mandatarul a acceptat în mod expres mandatul dat de mandant, în condiţiile legii.
încheiat azi 02.08.2021.

MANDANT,
CONSILIUL LOCAL AL ORAŞULUI ISACCEA
PRIMAR,
Moraru Anastase

MANDATAR,
Vladau Marioara