CONTRACT DE PRESTARE DE SERVICII

nr. 786 din 26.01.2026

1. Părțile contractante

Între

Autoritatea Contractanta **ORAȘUL ISACCEA**, adresa sediului str.1 Decembrie nr.25, Isaccea, județul Tulcea, telefon: 0240506600, fax 0240506623, cod fiscal 342I907, cont trezorerie RO55TREZ24A670503200104, reprezentata prin NECULAI ȘTEFAN, primar, în calitate de achizitor,

și

SC ISACITY WASH & CLEAN SRL, cu sediul în str. [redacted], orașul Isaccea, județul Tulcea, CUI 40850183, numar de înmatriculare J36/239/2019, cont nr. [redacted], deschis la Trezoreria Tulcea, reprezentată prin Roșu Fănica, funcția administrator, în calitate de prestator,

a intervenit prezentul contract.

2.Obiectul și prețul contractului

2.1. Prestatorul se obligă să presteze **„SERVICII DE ÎNTREȚINERE PARCURI ȘI TERENURI NEPRODUCTIVE ÎN ORAȘUL ISACCEA, PE ANUL 2026"**, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

2.2. Achizitorul se obliga sa plăteasca prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii.

2.3. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, conform graficului de plăți, este de 249.450,00 lei, după cum urmează:

- Servicii de întreținere a parcurilor – 145.700,00 lei;
- Servicii de întreținere a terenurilor neproductive – 103.750,00 lei.

3. Durata contractului

3.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile descrise mai sus în regim de permanență, cinci zile pe săptămână (de luni până vineri), pe întreaga durata a anului 2026.

4. Definitii

4.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a) contract - actul juridic care reprezinta acordul de voință al celor doua părți încheiat între o autoritate contractantă, în calitate de achizitor, și un prestator de servicii, în calitate de prestator;

b) achizitor și prestator - părțile contractante, astfel cum sunt acestea

denumite în prezentul contract;

c) prețul contractului - prețul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzatoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

d) servicii - activități a căror prestare face obiectul contractului;

e) produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;

f) standarde - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în oferta de servicii;

g) forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinii acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea, respectiv îndeplinirea contractului. Sunt considerate asemenea evenimente: războaiele, revoluțiile, incendiile, inundațiile sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativa. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus, care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.

h) zi - zi calendaristică;

i) an - 365 de zile.

5. Aplicabilitate

5.1 Contractul de servicii intră în vigoare la data de 26.01.2026.

6. Standarde

6.1 Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către prestator în propunerea sa tehnică.

7. Documentele contractului:

7.1 Documentele contractului sunt:
- oferta de servicii;
- achiziția directă prin SEAP, DA 39701450/23.01.2026;
- acte adiționale, dacă este cazul.

8. Responsabilitățile prestatorului

8.1. **(1)** Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

(2) Prestatorul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, instalațiile, echipamentele sau altele asemenea, fie de natura provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurarii acestora este prevazută în contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

8.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor și este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.

8.3. Să ia măsurile necesare privind igiena, siguranţa la locul de muncă şi normele de securitate a muncii.

8.4. În cazul în care prestatorul sesizează existenţa sau posibilitatea existenţei unei cauze de natură să conducă la imposibilitatea realizării activităţii, va notifica de îndată acest fapt autorităţii publice, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuităţii activităţii.

9. Responsabilitățile achizitorului

9.1. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziție prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le considera necesare pentru îndeplinirea contractului.

10. Recepție si verificări

10.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din prezentul contract.

11. Începere, finalizare, întarzieri, sistare

11.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor in timpul cel mai scurt posibil de la semnarea de ambele părți a contractului.

11.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau daca este cazul, orice fază a acestora prevazută să fie terminată într-o perioadă stabilită trebuie finalizată în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întarziere ce nu se datoreaza prestatorului, sau

b) alte circumstanțe neobișnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator îndreptățesc prestatorul să solicite prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

12. Modalități de plată

12.1. Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator în termenul convenit de *30 zile* de la emiterea facturii de catre prestator.

13. Actualizarea prețului contractului

13.1. Pentru serviciile prestate plățile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate în prezentul contract.

13.2. Prețul contractului nu se actualizează.

14. Amendamente

14.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni la modificarea clauzelor contractului prin act adițional numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

15. Rezilierea contractului

15.1. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de servicii și de a pretinde plata de daune-interese.

15.2. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa masură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

15.3. În cazul prevăzut la clauza 15.2 prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

16. Cesiunea

16.1. Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină în prealabil acordul scris al achizitorului.

16.2. Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate sau orice alte obligații asumate prin contract.

17. Forta majoră

17.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

17.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada în care aceasta acționează.

17.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

17.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care 1e stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

17.5. Dacă forța majora acționează sau se estimează că va acționa o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune interese.

18. Soluționarea litigiilor

18.1. Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legatură cu îndeplinirea contractului.

18.2. Dacă dupa 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fie de către instanțele judecătorești din România.

19. Limba care guvernează contractul

19.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

20. Comunicări

20.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

20.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primiri comunicării.

21. Legea aplicabila contractului

21.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract de prestari servicii s-a incheiat la sediul Orașului Isaccea, azi 26.01.2026, în doua exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor,	**Prestator,**
ORAȘUL ISACCEA	SC ISACITY WASH CLEAN SRL
PRIMAR,	ADMINISTRATOR,
NECULAI ȘTEFAN	ROȘU FĂNICA