ROMÂNIA
JUDEŢUL TULCEA
ORAŞUL ISACCEA
Str. 1 Decembrie, Nr. 25, Tel. 0240/506600, Fax 0240/506623
E-mail: primarisaccea@gmail.com site: www.isaccea.ro

Nr. 19435/13.11.2026

REFERAT DE APROBARE
instrument de prezentare şi motivare
privind aprobarea valorilor impozabile, impozitele, taxele locale şi amenzile aplicabile în anul 2027 în oraşul Isaccea

Impozitele şi taxele locale constituie venituri ale bugetelor locale şi sunt reglementate de prevederile Titlului IX – Impozite şi taxe locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare, coroborate cu cele ale Titlului IX – Impozite şi taxe locale din Hotărârea Guvernului nr. 1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Codului fiscal, cu modificările şi completarile ulterioare.

Potrivit prevederilor art. 490 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare, „*autorităţile administraţiei publice locale şi organele de specialitate ale acestora, după caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul şi colectarea impozitelor şi taxelor locale, precum şi pentru aplicarea amenzilor şi majorărilor aferente*."

Totodată, portivit prevederilor Legii nr. 273/2006 privind finanţele publice locale cu modificările şi completările ulterioare:

„Art. 16: Principiul autonomiei locale financiare

(2) Autorităţile administraţiei publice locale au competenţa stabilirii nivelurilor impozitelor şi taxelor locale, în condiţiile legii.

Art. 20: Rolul, competenţele şi responsabilităţile autorităţilor administraţiei publice locale

(1) Autorităţile administraţiei publice locale au următoarele competenţe şi responsabilităţi în ceea ce priveşte finanţele publice locale:

...

b) stabilirea, constatarea, controlul, urmărirea şi încasarea impozitelor şi taxelor locale, precum şi a oricăror alte venituri ale unităţilor administrativ-teritoriale, prin compartimente proprii de specialitate, în condiţiile legii;

...

*Art. 27**: Competenţe în stabilirea impozitelor şi taxelor locale***

Impozitele şi taxele locale se aprobă de consiliile locale, judeţene şi de Consiliul General al Municipiului Bucureşti, după caz, în limitele şi în condiţiile legii.

Prevederile art. 491 alin. (1^1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal reglementează că:

„(1¹) Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației."

Rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a anului 2026, respectiv 30 septembrie, publicată în Jurnalul Uniunii Europene nr. C/2026/44617 din **01.10.2026** este: **1 euro = 5,2788 lei.**

https://www.mdlpa.ro/uploads/articole/attachments/6abf66a65f50c778354718.pdf

Potrivit prevederilor art 489 din Legea 227/20152015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare *"(1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b) și c).*

(2) Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) pot fi de până la 100% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu".

Pe cale de consecință, ținând seama de necesitățile bugetului local, luând în considerare *Criteriile de majorare a impozitelor şi taxelor locale* prevăzute în Anexa nr. 14 la proiectul de hotărâre supus aprobării, se propune menținerea și în anul 2027 a cotei adiționale de 38% la cota de impozitare pentru calcularea impozitului/taxei pe clădiri nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, de la 1,3% (cota maximă prevăzută la art. 460 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal) la 1,8% .

În Anexa nr. 10 – Taxe speciale la prezentul proiect de hotărâre supus dezbaterii și aprobării, la punctul I este reglementată ***„Taxa de habitat"*** datorată de persoanele fizice beneficiari ai serviciului public de salubrizare efectuat de către operatorul acestui serviciu în orașul Isaccea.

Serviciul public de salubrizare al orașului Isaccea este delegat prin concesionare potrivit "*Contractului de delegare prin concesiune a gestiunii serviciului public de colectare şi transport a deşeurilor municipale în judeţul Tulcea, inclusiv operarea staţiilor de transfer/sortare de la Măcin şi Delta Dunării şi lungul curier până la staţia de tratare mecano-biologică sau depozitul de la Mihai Bravu*" nr. 357/02.10.2019 încheiat de Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară a Infrastructurii de Deşeuri Menajere Tulcea (A.D.I.I.D.M.) din care face parte şi U.A.T Oraşul Isaccea în calitate de membru, cu un operator de servicii de utilităţi publice (servicul de salubrizare).

Tarifele distincte pentru beneficiarii serviciului de salubrizare, utilizatori casnici din mediul urban sunt stabilite/actualizate prin Contractul de delegare prin concesiune mai sus amintit, în cadrul A.D.I.I.D.M. Tulcea prin hotărâri ale Adunării Generale a Asociaţilor.

La nivelul U.A.T Oraşul Isaccea, utilizatorii casnici achită contravaloarea serviciului de salubrizare în modalitatea de plată prin taxă, respectiv ***„Taxa de habitat"*** aprobată prin hotărâre de consiliu local în baza tarifelor distincte stabilite/actualizate prin hotărâri ale Adunării Generale a Asociaţilor din cadrul A.D.I.I.D.M. Tulcea.

Prin Hotărârea nr. 11/25.06.2026 a Adunării Generale a Asociaţilor a A.D.I.I.D.M. Tulcea, începând cu data de 01.08.2026, tariful distinct pentru beneficiarii serviciului de salubrizare **tariful pentru utilizatorii casnici din mediul urban este de 28,24 lei/persoană/lună.**

Potrivit prevederilor art. 54 alin. din Legea nr. 101/2006 a serviciului public de salubrizare a localităţilor, republicată, cu modificările şi completările ulterioare (coroborate cu cele ale art. 65 din Ordinul 640/2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activităţile de salubrizare, precum şi de calculare a tarifelor/taxelor distincte pentru gestionarea deşeurilor şi a taxelor de salubrizare):

(1) În situaţia în care asociaţia de dezvoltare intercomunitară are calitatea de autoritate contractantă pentru toate activităţile desfăşurate de operatori sau pe fluxul deşeurilor municipale există mai multe autorităţi contractante, tarifele distincte aprobate de către adunarea generală a asociaţiei de dezvoltare intercomunitară, conform prevederilor art. 52 alin. (1) şi (2), intră în vigoare în termen de 30 de zile de la data aprobării.

(2)În termen de 2 zile lucrătoare de la aprobarea tarifelor distincte, asociaţia de dezvoltare intercomunitară are obligaţia să transmită hotărârea de aprobare a tarifelor distincte către toate autorităţile administraţiei publice locale ale unităţilor/subdiviziunilor administrativ-teritoriale membre sau, după caz, către autorităţile administraţiei publice implicate, în vederea aprobării respectivelor taxe.

(3)În situaţia de la alin. (2), taxele distincte şi taxa de salubrizare se calculează conform prevederilor art. 52 alin. (3) şi (4) şi se aprobă prin hotărâre a autorităţii deliberative a unităţii/subdiviziunii administrativ-teritoriale, pe baza tarifelor distincte aprobate de asociaţia de dezvoltare intercomunitară, în termen de cel mult 30 de zile de la comunicarea hotărârii de aprobare a tarifelor distincte şi intră în vigoare începând cu data de întâi a lunii următoare adoptării hotărârii de aprobare a respectivelor taxe.

(4)În cazul în care autoritatea deliberativă a unităţii/subdiviziunii administrativ-teritoriale nu aprobă taxa de salubrizare în termenul de 30 de zile prevăzut la alin. (3), operatorii au dreptul să factureze autorităţile administraţiei publice locale la nivelul tarifelor/tarifelor distincte aprobate de asociaţia de dezvoltare intercomunitară, iar diferenţa dintre sumele facturate de operator şi sumele aferente taxelor plătite de utilizatori se suportă de la bugetul local al unităţii/subdiviziunii administrativ-teritoriale în cauză.

Toodată, conform prevederilor art. 10 alin. (13) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilităţi publice, republicată cu modificările şi completările ulterioare:

(13) Taxele colectate la bugetele locale pentru serviciile comunitare de utilităţi publice stabilite potrivit alin. (12) colectate la bugetele locale de autorităţile administraţiei publice locale pot fi virate, în funcţie de modalitatea de gestiune aleasă, în bugetele asociaţiilor de dezvoltare intercomunitară având ca scop plata serviciilor comunitare de utilităţi publice, în situaţia în care serviciile comunitare de utilităţi publice sunt asigurate prin intermediul asociaţiei de dezvoltare intercomunitară. Diferenţele dintre nivelul taxei colectate la bugetul local şi cel al facturii emise de operator/operator regional/asociaţia de dezvoltare intercomunitară pot fi suportate din veniturile proprii ale unităţilor administrativ-teritoriale, urmând a fi încasate ulterior de la beneficiarii serviciului.

Pentru anul 2027 se propune taxa de habitat în cuantum de 21 lei/persoană fizică/lună.

Din tariful de 28,24 lei/persoană/lună, în anul fiscal 2027, 21 lei/lună va fi suportat de persoana fizică beneficiară a serviciului de salubrizare şi 7,24 lei/persoană/lună va fi subvenţionat din bugetul U.A.T. Oraşul Isaccea.

Urmare celor prezentate anterior, ţinând seama de necesităţile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2027, în scopul asigurării finanţării cheltuielilor publice locale,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) şi alin. (4), lit. c), art.136 alin. (1) şi ale art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Propun Consiliului Local al oraşului Isaccea spre aprobare Proiectul de hotărâre privind aprobarea valorilor impozabile, impozitele, taxele locale şi amenzile aplicabile în anul 2027 în oraşul Isaccea, împreună cu următoarele anexe:

- Anexa nr. 1 – Impozitul pe clădiri şi taxa pe clădiri datorate de către prsoanele fizice;
- Anexa nr. 2 – Impozitul pe clădiri şi taxa pe clădiri datorate de către prsoanele juridice;
- Anexa nr. 3 – Impozitul pe teren şi taxa pe teren datorate de către prsoanele fizice;
- Anexa nr. 4 – Impozitul pe teren şi taxa pe teren datorate de către prsoanele juridice;
- Anexa nr. 5 – Impozitul pe mijloacele de transport datorat de către persoanele fizice;
- Anexa nr. 6 – Impozitul pe mijloacele de transport datorat de către persoanele juridice;
- Anexa nr. 7 – Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi a autorizaţiilor;
- Anexa nr. 8 – Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă şi publicitate;
- Anexa nr. 9 – Impozitul pe spectacole;
- Anexa nr. 10 – Taxe speciale;
- Anexa nr. 11 – Alte taxe locale;
- Anexa nr. 12 – Anularea creanţelor fiscale restante ale persoanelor fizice şi juridice aflate în sold la data de 31.12.2026;
- Anexa nr. 13 – Procedura de adoptare a taxelor speciale şi domeniile în care se pot institui;
- Anexa nr. 14 - Criteriile de majorare a impozitelor şi taxelor locale.

INIŢIATOR,
PRIMAR,
Ștefan NECULAI